

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 2 DE MARÇ DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2026000003
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 2 de març de 2026
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 19:35 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa
Lluís Miquel Sans Hernandez, Regidor SxV
Maria Formatje Bancells, Regidora SxV
Laura Roquet Estorch, Regidora SxV
Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor SxV
Noemí Bastias Codina, Regidora IV
Gabriel Cantizano Baldo, Regidor IV
Eulàlia Cornellà Clopés, Regidora IV

Han excusat la seva absència:

Susanna Bellvehi Riera, Regidora IV

Secretària

Berta Salarich Cornella

Desenvolupament de la sessió:

Aquesta sessió es celebra, en virtut del Decret de convocatòria, a la Sala Alicia de Larrocha, per trobar-se l'edifici de l'Ajuntament en obres, havent-se traslladat les oficines i la Sala de Plens a l'edifici municipal de l'Espai Montseny.

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió i d'acord amb la convocatòria, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Als efectes de la constància fidel del desenvolupament de la sessió, aquesta ha estat enregistrada íntegrament en suport digital en format àudio, un exemplar del qual enregistrament, sense perjudici de la seva disponibilitat a la pàgina web municipal i demás mitjans de publicació que es puguin adoptar, consta arxivat a la Secretaria de l'Ajuntament als efectes de la seva constància, acreditació o fe pública del seu contingut i disponibilitat de poder-se contrastar.

En la present transcripció es fa constar el minutatge de localització en l'enregistrament de les intervencions dels membres de la Corporació en cadascuna dels punts de l'Ordre del dia i demás continguts de la sessió de naturalesa no resolutiva. El minutatge s'expressa en hores, minuts i segons.

1.0.- APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS PO 19/01 I PE 02/02

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldesa pregunta si algun membre de la Corporació ha de formular alguna observació a les actes de la sessió ordinària de 19 de gener de 2026 i extraordinària de 2 de febrer de 2026 a les quals tots els regidors i regidores han tingut accés des de la convocatòria.

Posada a votació l'aprovació de les actes esmentades, aquestes s'aproven per unanimitat, amb el vot a favor de la totalitat dels membres presents que representen la majoria absoluta dels membres de dret de la Corporació

Intervencions: 0:00:46 a 0:01:27

2.0.- DONAR COMPTE DE LES JGL DEL 12 DE GENER DE 2026 AL 9 DE FEBRER

Es dona compte dels decrets i Junes de Govern aprovades i signades des de l'últim Ple fins a la data i que van del 12 de gener de 2026 al 9 de febrer de 2026.

Intervencions: 0:01:27 a 0:06:05

La portaveu d'IV, Sra. **Bastias**, consulta sobre el Decret número 15/2026 relatiu a la resposta al requeriment de la sol·licitud de pròrroga d'execució dels pous subvencionats per l'ACA. Demana quin és el motiu del retard i si hi ha resposta per part de l'ACA. Respon la Sra. **Alcaldesa** en quin estat es troba l'execució dels cinc pous subvencionats.

3.0.- DONAR COMPTE DEL PERÍODE MIG DE PAGAMENT A PROVEÏDORS DEL QUART TRIMESTRE DE 2025 I DE L'EXECUCIÓ TRIMESTRAL DEL PRESSUPOST.

Mitjançant el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les obligacions de remissió al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de publicació en els portal web, així com les condicions de retenció de recursos dels règims de finançament per satisfer les obligacions pendents de pagament amb els proveïdors, d'acord amb el que preveu la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

ÀMBIT SUBJECTIU

El Reial decret 635/2014 és d'aplicació a tots els subjectes previstos en l'article 2.1 de la LOEPSF, és a dir, el sector administracions públiques d'acord amb la definició i delimitació del Sistema Europeu de Comptes.

FONAMENTS JURÍDICS

· Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

· Reial decret legislatiu 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic.

· Reial decret 1040/2017, de 22 de desembre, pel qual es modifica el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tot això, en relació amb el període mig de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques de l'Ajuntament de Viladrau corresponent al QUART TRIMESTRE DEL 2025 s'INFORMA:

PRIMER.- L'Ajuntament de Viladrau, en tant que corporació local inclosa en l'àmbit subjectiu definit en l'article 135 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), està obligada a publicar en el seu portal web i remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, la informació següent sobre el seu període mig de pagament a proveïdors, amb caràcter trimestral:

- Període mig de pagament global a proveïdors.
- Període mig de pagament de cada entitat.
- La ràtio d'operacions pagades de cada entitat.
- La ràtio d'operacions pendents de pagament de cada entitat.

SEGON. De la consulta del registre de factures i de la comptabilitat de l'Ajuntament de Viladrau en resulta la informació següent sobre el període mig de pagament a proveïdors referit al QUART TRIMESTRE de l'any 2025:

ENTITAT	RATIO Operacions Pagades (dies)	Import Pagaments Realitzats (euros)	Ràtio Operacions Pendants (dies)	Import pagaments pendents (euros)	PMP (dies)
VILADRAU	13,84	692.894,73	13,02	375.479,42	13,55

TERCER. De les magnituds anteriors, es conclou que el període mig de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques de l'Ajuntament de Viladrau no supera el termini màxim de pagament previst en la normativa de morositat.

QUART.- Així mateix es dona compte al ple de l'execució del QUART trimestre del Pressupost de la Corporació per al 2025, que consta a l'expedient.

Els reunits es donen per assabentats

Intervencions: 0:06:06 a 0:07:13

Exposa la proposta la Sra. **Alcaldessa.**

4.0.- PROPOSTA PRORROGA ENCOMANA GESTIÓ CENTRE DE SERVEIS A SUMAR ANYS 2026-27

Antecedents

En data 12 de març de 2020 es va formalitzar l'encàrrec de l'Ajuntament de Viladrau a SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya M.P., S.L. per a la gestió del centre de serveis d'àmbit rural del municipi.

Conforme a l'esmentat encàrrec, la durada inicial del mateix és de quatre anys, prorrogable per períodes anuals fins a un màxim de 4 anys més. En data 6 de març de 2024 es va formalitzar la primera prorroga de l'encàrrec amb una durada d'un any; i en data 10 de març de 2025 es va formalitzar una segona prorroga d'un any més.

Atès que en data 28 de gener de 2026 es va celebrar la reunió de la Comissió Executiva de Control Conjunt de SUMAR, on es va aprovar la pròrroga del conveni d'encàrrec a mitjà propi de l'Ajuntament de Viladrau a SUMAR, per la gestió del centre de serveis.

Vista la proposta d'addenda que consta a l'expedient,

Es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la pròrroga de l'encàrrec de gestió del servei del centre de serveis d'àmbit rural des del dia 12 de març de 2026 fins el dia 11 de març de 2027, conforme a l'addenda que consta a l'expedient.

Segon.- Facultar a la Sra. Alcaldessa, Margarida Feliu, per a signar els documents necessaris per a l'execució dels presents acords.

Tercer.- Publicar la informació relativa a l'esmentada addenda, un cop signada, a la pàgina web <http://www.viladrau.cat> per tal de donar compliment a la normativa aplicable en matèria de transparència, contractació pública i procediment de les administracions públiques.

La proposta és aprovada per **unanimitat** dels Regidors presents que representen la majoria absoluta dels membres de dret de la Corporació, amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (8): Sra. Margarida Feliu Portabella, Sr. Lluís Miquel Sans Hernandez, Sra. Maria Formatje Bancells, Sra. Laura Roquet Estorch i Sr. Francesc Xavier Nuñez Albacete del grup SxV-AM, i Sra. Noemi Bastias Codina, Sr. Gabriel Cantizano Baldo i Sra. Eulàlia Cornellà Clopés del grup IV.

VOTS EN CONTRA (0)
ABSTENCIONS (0)

Intervencions: 0:07:14 a 0:08:18

Exposa la proposta la Sra. **Alcaldessa**.

5.0.- PROPOSTA SOL·LICITUD 5 NOVES PLACES AL SAIAR DE VILADRAU (CENTRE DE DIA)

Antecedents:

Aquest Ajuntament en sessió plenària de 4 de març de 2024 va aprovar la sol·licitud del conveni amb el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya per a 10 places públiques del servei d'atenció a la gent gran en l'àmbit rural SAIAR i 2 places de taller. Aquest conveni es formalitza en data 8 d'agost de 2024.

En sessió plenària de 2 de setembre de 2024 i 3 de març de 2025 s'aprova la sol·licitud de prorroga del conveni per les anualitats 2025 i 2026, respectivament.

Atès que actualment les 10 places públiques que disposa el SAIAR de Viladrau es troben ocupades, i amb llista d'espera per accedir-hi.

Donat que el SAIAR disposa d'un total de 20 places, es considera oportú sol·licitar 5 places públiques més, fins a arribar a un total de 15 places públiques del servei d'atenció a la gent gran.

Per tot això, es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Sol·licitar 5 noves places públiques del servei d'atenció a la gent gran en l'àmbit rural SAIAR al Departament de Drets Socials.

Segon.- Facultar la Sra. Alcaldessa per subscriure i signar la corresponent addenda i demés documentació necessària per a aquest tràmit.

Tercer.- Notificar el present acord al Departament de Drets Socials i a SUMAR (actual gestora del centre de serveis de Viladrau).

La proposta és aprovada per **unanimitat** dels Regidors presents que representen la majoria absoluta dels membres de dret de la Corporació, amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (9): Sra. Margarida Feliu Portabella, Sr. Lluís Miquel Sans Hernandez, Sra. Maria Formatje Bancells, Sra. Laura Roquet Estorch i Sr. Francesc Xavier Nuñez Albacete del grup SxV-AM, i Sra. Noemi Bastias Codina, Sr. Gabriel Cantizano Baldo i Sra. Eulàlia Cornella Clopés del grup IV.

VOTS EN CONTRA (0)
ABSTENCIONS (0)

Intervencions: 0:08:18 a 0:11:06

Exposa la proposta la Sra. **Alcaldessa**. Explica que s'està treballant de fa temps amb el Departament de Drets Socials per a aconseguir cinc noves places públiques.

6.0.- PROPOSTA APROVACIÓ MEMÒRIA D'OBJECTIUS I PLECS DE CLÀUSULES TECNICO-ADMINISTRATIVES PER A LA CESSIÓ DE LA TEULADA DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU A LA COOPERATIVA ENERGÈTICA VILADRAU ENERGIA SCCL

Vist que un cop constituïda la cooperativa energètica de consum compartit sense ànim de lucre anomenada Viladrau Energia SCCL segons escriptura notarial de la Sra. Marta Faura, en el seu número de protocol 1379 de data 11 d'octubre de 2024, amb l'objectiu de contribuir en tot el que sigui possible a realitzar la transició energètica al municipi de Viladrau, alhora que vol actuar en l'àmbit social, tal i com es redacta en la memòria d'objectius que presenta la Cooperativa.

Vist el ***"Projecte d'instal·lació fotovoltaica de 93kW per autoconsum compartit amb compensació d'excedents amb bateries al Pavelló Municipal d'esports de Viladrau"*** presentat per la Cooperativa "Viladrau Energia" i redactat per l'enginyer Joan Clos Calm, tècnic de la Cooperativa Osona Energia, i informat favorablement per l'enginyer municipal en data 26/02/2026.

Vista la memòria justificativa i d'objectius per a la sol·licitud de cessió de la teulada del pavelló, que inclou objecte i finalitat, beneficis per a l'Ajuntament, plans d'execució, explotació i manteniment, indicadors de seguiment i altres.

Vist que la cooperativa demana a l'Ajuntament de Viladrau la cessió d'ús de la teulada del pavelló poliesportiu, aquest, disposa d'un informe redactat per LYM INGENIEROS en el qual després de la revisió i comprovació de l'estructura, es considera que l'estructura és compatible amb la instal·lació de plaques fotovoltaïques, d'acord amb el projecte d'instal·lació aportat per la cooperativa.

Vist que amb la cessió es permetrà a la cooperativa la instal·lació de les primeres plaques en espais pròxims als habitatges.

Vist que per a dur a terme la concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic local es necessari la redacció d'uns plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, plecs objecte de la present aprovació, que consten a l'expedient.

Vist que la naturalesa de la relació jurídica que vincularà la Cooperativa Viladrau Energia SCCL amb l'Ajuntament de Viladrau serà la de una concessió administrativa de domini públic, per la qual l'Ajuntament concedeix a l'adjudicatari l'ús privatiu del domini per a l'ús de generació i producció d'energia elèctrica d'autoconsum.

Vist que es tracta d'una concessió demanial sobre béns de domini públic, concessió que s'atorga amb subjecció als articles 93 i 137.4 de la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP) a l'article 78 i següents del Reglament 1372/1986, de 13 de juny de Béns de les Entitats Locals – RBEL- i a l'article 61 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals- RPEL-

Vist l'informe de secretaria-intervenció sobre la tramitació de l'expedient, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar la memòria explicativa de la petició de cessió d'us d'espais públics, de la utilització prevista i dels fins que se'n persegueixen presentada per la Cooperativa Viladrau Energia SCCL.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules tècniques administratives particulars que regiran l'adjudicació directa de la concessió demanial de l'ús privatiu del ràfec de la coberta del pavelló municipal de Viladrau.

TERCER.- Exposar al públic ambdós documents, mitjançant anuncis al BOPG i a la web municipal durant el termini de 30 dies per a possibles reclamacions i al·legacions, d'acord amb l'article 66 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels Ens Locals.

La proposta és aprovada per **majoria absoluta** dels Regidors presents que representen la majoria absoluta dels membres de dret de la Corporació, amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (5): Sra. Margarida Feliu Portabella, Sr. Lluís Miquel Sans Hernandez, Sra. Maria Formatje Bancells, Sra. Laura Roquet Estorch i Sr. Francesc Xavier Nuñez Albacete del grup SxV-AM.

VOTS EN CONTRA (0)

ABSTENCIONS (3): Sra. Noemi Bastias Codina, Sr. Gabriel Cantizano Baldo i Sra. Eulàlia Cornellà Clopés del grup IV.

Intervencions: 0:11:07 a 0:24:24

Exposa la proposta la Sra. **Alcaldessa**, explica que la Cooperativa "Viladrau Energia" va sol·licitar la cessió de la Coberta del Pavelló municipal, donat que és una estructura complexa s'ha treballat durant aquest temps en fer estudis per comprovar el bon estat de l'estructura de la coberta així com d'assegurar que suportarà la càrrega de les plaques fotovoltaïques. Sintetitza també el contingut dels Plecs de Clàusules que regiran la cessió de la coberta de l'equipament, així com la contraprestació que rebrà l'Ajuntament que serà del 10% de l'energia generada. La durada d'aquesta concessió serà de 25 anys amb tres possibles prorrogues de cinc anys cadascuna. Pel que fa a la garantia que hauria de dipositar la cooperativa, està exempt ja que a través de Serveis Socials de la Mancomunitat la Plana, la cooperativa subministrarà part de l'energia generada a llars en risc de pobresa energètica. Finalment, explica també que la cooperativa assumirà el cost de l'estudi de càrregues de la coberta.

Intervé a la Sra. **Bastias**, dient que el grup d'Independents Viladrau, està a favor de la cessió d'espais a la cooperativa, però que s'abstindran ja que consideren que no han disposat del temps suficient per analitzar els plecs, informes tècnics i la resta de documentació. Comenta també que hi ha discrepàncies entre l'exposat per la Sra. Alcaldessa i la documentació que disposen.

Respon la Sra. **Alcaldessa**, dient que arrel de l'última reunió amb l'Agència Local de l'Energia s'han modificat els plecs, allargant la possible durada de la concessió fins a 40 anys (25 anys més tres prorrogues de cinc anys), degut a que la vida útil de les plaques és de fins a 40 anys.

Afegeix també que els plecs preveuen la cessió d'un espai per a la instal·lació de les bateries per a l'emmagatzematge de l'energia generada que serà d'1,5m2 aproximadament, que es concretarà amb els tècnics i la cooperativa.

7.0.- PRECS I PREGUNTES

Intervencions: 0:24:24 a 0:34:57

La Sra. **Bastias** portaveu del grup d'IV demana sobre:

L'abocament a la **Riera Major** del mes de gener de 2025, demana si l'Ajuntament s'ha rebut alguna comunicació sobre els fets ocorreguts. Respon la Sra. **Alcaldessa**, dient que no s'ha rebut res més des de l'agost passat, on l'ACA determinava que era complicat saber l'origen d'aquest abocament, però es desconeix si hi ha altres actuacions al respecte.

El projecte d'**ampliació de la carretera**, des de Masvidal fins al nucli urbà. Demana si hi ha novetats al respecte, i en quin estat es troba. Respon la Sra. **Alcaldessa** dient que és una infraestructura de la Generalitat pendent d'aplicació pressupostària, però, que el projecte està acabat.

Intervé el Sr. **Cantizano** demanant sobre l'estat de conservació actual de la mateixa carretera, que hi ha molts forats, i demana si des de l'Ajuntament s'ha fet alguna actuació al respecte. Respon la Sra. **Alcaldessa**, dient que el regidor ha comunicat diverses vegades a Carreteres aquests incidents, però que no depèn directament d'aquest Ajuntament.

El **Projecte d'urbanització de la Zona de la font dels Castanyers**, demana en quin estat es troba i si hi ha previsió d'executar-lo. Respon la Sra. **Alcaldessa**, dient que els Serveis Tècnics estan treballant en el càlcul de les contribucions especials per poder reunir als veïns de les tres zones afectades pel projecte. Una vegada reunits els veïns, es començarà a executar aquella zona on hi hagi major consens per part dels veïns.

Sobre **les obres dels desaigües del consultori**, si ja s'han acabat o com es troben actualment, ja que sembla des de l'exterior que la rasa encara està oberta. Respon el regidor Sr. **Sans**, explicant que les obres estan pràcticament acabades que únicament falta tapar la rasa, i posteriorment enjardinar el pati.

Finalment, demana sobre l'**app del municipi**, en quin estat es troba, si ja hi ha data de publicació i demés. Respon la regidora Sra. **Formatje**, dient que ja està acabada i validada, que les properes setmanes es farà presentació a comerços i turisme i es preveu que es publiqui a xarxes el proper 15 de març perquè se la pugui descarregar tothom. Intervé la Sra. **Alcaldessa**, comentant que s'està treballant paral·lelament també en la web municipal per actualitzar-la.

L'alcaldeixa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,