



**Ajuntament  
de Viladrau**

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE  
L'AJUNTAMENT EN DATA 22 DE MAIG DE 2015**

**Identificació de la sessió**

Núm.: Exp. 85/2015

Data: 22/05/2015

Horari: 13,30 hores

Lloc: Sala de Plens

**Assistents**

Alcalde

Sr. Francesc X. Bellvehí Busquets (L'A)

Regidors:

Sr. Manel Bastias Rosell (L'A)

Sra. Imma Gómez Pelegrín (L'A)

Sra. Míriam Clopés Coll (L'A)

Sr. Gabriel Cantizano Baldó (L'A)

Sr. Jaume Tordera Homs (CiU)

Sr. Ricard Argenter Tomàs (CiU)

Sr. Santiago Maria Polo Ribas (CiU)

Sra. Marta-Antònia Palou Aligué (ERC-AM))

Secretària

M. Teresa Cunillera i Girona

A Viladrau, essent les tretze hores trenta minuts del dia vint-i-dos de maig de dos mil quinze, es constitueixen, al Saló d'Actes de l'Ajuntament, els Srs. Regidors que es relacionen a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Alcalde, assistits per la Secretària de la Corporació, a l'objecte de celebrar sessió pública extraordinària, per a tractar dels assumptes de l'ordre del dia.

Oberta la sessió pel Sr. President, i un cop comprovada l'existència del quòrum que cal perquè sigui iniciada, es sotmet a aprovació del Ple entrar per urgència l'aprovació del model de declaració d'activitats que proporcionin ingressos econòmics o que en puguin proporcionar i causes de possibles incompatibilitats i declaració de béns patrimonials, a realitzar pels regidors entrants i sortints. S'aprova per unanimitat incloure aquest punt en l'ordre del dia.

## **1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA “ ADEQUACIÓ DE COBERTA CONSOLIDACIÓ DE L'EDIFICI DEL CCEN I SALA D'EXPOSICIONS DE BRUIXES I BANDOLERS” INCLOSA EN EL PROGRAMA OPERATIU FEDER 2007-2013 PROGRAMA VIURE AL POBLE.-**

---

Vist l'expedient de contractació de referència, tramitat conforme preveu el R.D. Leg. 3/2011, de 14 de novembre de Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès que completat l'expedient de contractació procedeix de conformitat amb allò disposat a l'article 110 del TRLCSP, l'aprovació del mateix, disposant l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa.

Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la disposició addicional segona del TRLCSP, i l'article 274.1 a) o b) del Decret Legislatiu 2/2033 de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Es proposa als reunits, l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert de l'obra "Adequació de coberta consolidació de l'edifici del CCEN i sala d'exposicions de bruixes i bandolers ”

**SEGON.-** Aprovar de conformitat amb l'article 274.2 del D.Leg. 2/2003, de 28 d'abril, el plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte d'obres esmentat i que regiran la contractació, i disposar la seva exposició al públic per un període de 20 dies hàbils als efectes de que es puguin presentar les reclamacions que es considerin oportunes, mitjançant anuncis al DOGC, BOPG, tauler d'edictes de la Corporació i pàgina web de l'ajuntament – perfil del contractant- [www.viladrau.cat](http://www.viladrau.cat)

**TERCER.-** Publicar simultàniament amb l'anunci dels plecs el de licitació, concedint un termini de 26 dies hàbils per a la presentació de proposicions, si bé aquest termini s'aplaçarà el temps necessari, en el supòsit de que es presentin reclamacions contra els plecs.

**QUART.-** Aprovar la despesa del contracte amb un import de 665.544,61 € (550.036,87 € més 115.507,74 d'IVA).

Sotmesa a votació la proposta s'aprova per la majoria absoluta dels membres de dret de la Corporació:

Vots a favor 5: Els 5 Regidors de L'Alternativa.

Vots en contra, 4: Els 3 Regidors de CiU i la Regidora d'ERC.

Abstencions: 0



## **Intervencions:**

**Sr. Alcalde:** Abans de votar la proposta us voldria posar en antecedents, suposo que ja n'esteu al cas i heu vist el projecte però prefereixo més fer un recordatori i si hi ha alguna pregunta ho dieu.

Els motius de perquè fem aquest ple, tots sabem que són dates complicades, i els diferents grups polítics que es presenten a les eleccions a través de les xarxes socials diuen que es sorprenent i que ja ho explicaran, jo penso que es com ha de ser i que quedi clar el perquè d'aquest ple extraordinari. Per això penso que val la pena prestar-hi el màxim d'atenció i que tothom informi en base del que parlarem avui aquí, el que s'aprova, el perquè és aquest projecte i s'actui amb conseqüència.

De totes maneres quedarà entrat per registre, tan pels tècnics de l'ajuntament, com dels tècnics de la Diputació de Girona, de fet jo també deixaré un informe meu com alcalde sortint, per tal de que els veïns de Viladrau puguin seguir l'evolució d'aquest projecte si arriba o no arriba a portar-se a terme, perquè és prou important i han de saber-ho i crec que val la pena deixar-ho ven redactat.

És un tema que es va fer una consulta al municipi, es va convocar tots els restauradors, comerços, associacions i tothom va dir que tiréssim endavant i que anéssim al màxim perquè en aquell moment aquest projecte de Viure el Poble era un projecte que començava amb uns mínims de 600.000 € i un màxim de 1.200.000 €, en aquell moment ens van dir que apostéssim al màxim perquè aquest projecte el podíem complementar amb el projecte de Boscos, Bruixes i Bandolers i tothom ens va dir que anéssim al màxim perquè en aquell moment al tenir el projecte de Boscos, Bruixes i Bandolers l'aportació que havia de fer l'ajuntament de Viladrau es reduïa bastant. Com sabeu aquest projecte del FEDER està subvencionat un 50% i un 5% de la Generalitat de Catalunya i l'altre 45% l'havia de portar el municipi però com que el suplementàvem amb el projecte de Boscos, Bruixes i Bandolers l'aportació de l'ajuntament baixava molt.

Que ha passat i perquè aquest urgència amb aquest projecte? Doncs ha passat que en aquests 3 anys ens han canviat una mica les regles del joc. Nosaltres ja havíem fet el projecte i havíem fet els números, de fet vàrem demanar el pressupost d'aquest projecte a Viure el Poble i ens el varen aprovar amb aquesta modificació d'obra de la coberta i consolidació de l'edifici per un valor de 450.000 €, ja estava dins el projecte contemplat, però si que és cert que ara hem hagut de canviar el pressupost perquè pensàvem que quedant-nos al mínim, els 600.000 € ja estava bé i que l'altre part de l'edifici ja es faria més endavant i pensar a què dedicaríem aquella part de l'edifici.

Però l'explicació de l'administració ha estat que no, que ara si o si s'ha d'acabar tot el projecte d'aquí al desembre d'aquest any. Nosaltres hem fet varis viatges i reunions i ens han dit el mateix, que no. Que ara de mínim res i que havíem d'anar al màxim del projecte, cosa que no entem ja que ara la Generalitat ens deu 500.000 € a l'Ajuntament de Viladrau. És a dir, si fem aquesta obra ens en deuran més i posar-hi el 5%, i a més a més, tal com està l'economia a nosaltres ens deixin, com heu vist hem hagut de canviar el pressupost i dedicar-nos de ple amb això perquè sinó el perill, segons ells, i vàrem anar inclús al departament de finances, si no fem tot el projecte cau tota la subvenció.

Com que ja ho teníem previst i ja s'havia exposat el projecte creiem que perdre 600.000 € de subvenció faria molt mal a la població. Deixant de banda això i que hem hagut de fer aquest canvi anem per aprovar això, i el ple d'avui és per aprovar les bases de concurs perquè puguin estar exposades al públic i simultàniament posar-ho a concurs per les empreses. A part d'això, de l'import que pot perdre el municipi és el perill, que no es un perill imminent, però alguna cosa s'ha de fer amb aquest edifici. I vull recordar que alguns dels grups polítics ho havia proposat ja que actualment hi tenim l'escola, i realment, no es que hagi de caure, però si que és una cosa que s'ha d'anar pensant que un dia o altre s'haurà de fer.

Per tant, amb la necessitat de fer-ho perquè no ens caigui i que després pugui arrastrar tot el que ara està consolidat i es va fer en el seu moment. Fer-ho per fer-ho i ara tenim aquest perill que ens caigui tota la subvenció doncs ja ho teníem en el projecte, hauríem de mirar d'acabar-ho perquè tard o d'hora, i potser no hi haurà la possibilitat de tenir aquests diners, haurà de fer-ho perquè llavors si que hi haurà el perill que pugui caure.

El raonament del perquè és aquest, no se si teniu algun dubte o hi ha alguna pregunta, sinó posem a votació la proposta.

**La Sra. Palou, del grup municipal d'ERC**, manifesta la seva disconformitat amb la proposta i que en tot cas s'hauria de deixar pel pròxim Consistori que en tot cas ja decidirà el què cregui convenient per això hi vota en contra.

**El Sr. Alcalde** contesta que es fa així per qüestió de terminis, sinó no hi ha temps de que es pugui executar abans de final d'any, de tota manera si el pròxim consistori decideix aturar-ho, amb les conseqüències que ja ha dit.

**El Sr. Argenter, del grup municipal de CiU**, manifesta també la disconformitat del grup municipal amb la proposta i hi voten en contra

## **2.- PROPOSTA APROVACIÓ MODEL DE DECLARACIÓ D'ACTIVITATS I CAUSES D'INCOMPATIBILITAT I DE DECLARACIÓ DE BÉNS PATRIMONIALS.-**

El registre d'interessos és un registre que es constitueix en cada corporació, on s'inscriuen les declaracions efectuades pels subjectes establerts per llei que tenen obligació de fer-ho, sobre les seves activitats econòmiques, possibles causes de incompatibilitat i béns patrimonials.

Segons regula l'art. 75.7 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, els representants locals estan obligats a formular les declaracions sobre causes de possible incompatibilitat i sobre qualsevol activitat que els proporcionin o pugui proporcionar ingressos econòmics. Els articles 163.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i l'article 30.2 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, per la seva part,



especifiquen que estan obligats els membres de la Corporació a formular declaració de béns i de les activitats privades que els proporcionen o poden proporcionar ingressos econòmics. L'article 163.3 TRLMRLC, disposa que el registre d'interessos està sota la responsabilitat directa del President de la Corporació o del membre en qui delegui. L'article 30.1 ROF, estableix que la custòdia i direcció del registre correspon al Secretari de la Corporació. Segons preveuen els articles 75.7 LBRL, 163.1 TRLMRLC i 30.2 ROF, les declaracions es duran a terme abans de la presa de possessió, amb ocasió del cessament, al final del mandat i quan es modifiquin les circumstàncies de fet. Les declaracions podran ser efectuades en els models aprovats pels Plens respectius que seran signades per l'/la interessat/da i pel Secretari/ària en la seva qualitat de fedatari públic (arts 75.7 LBRL i 31.2 ROF). La creació dels fitxers de dades personals, comportarà, a la vegada, la seva declaració a l'Agència de Protecció de Dades. D'acord amb l'article 75.7 LBRL els Registres d'interessos tindran caràcter públic. En el Registre d'activitats s'inscriuran les declaracions sobre causes de possible incompatibilitat i activitats que proporcionin o puguin proporcionar ingressos econòmics. En el Registre de béns patrimonials s'inscriuran les declaracions sobre béns i drets patrimonials.

Per tot l'exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

**PRIMER.** CREAR el Registre d'Interessos de l'Ajuntament de Viladrau.

**SEGON.** APROVAR els models de declaració que s'acompanyen en l'expedient.

**TERCER.** Determinar que el Registre d'interessos, activitats i de béns patrimonials estarà sota la responsabilitat de l'Alcaldia o del membre en qui delegui, i que serà custodiat i gestionat per la Secretaria de la Corporació.

Seguidament es sotmet a votació l'anterior proposta la qual és aprovada per unanimitat amb el vot a favor dels 9 membres presents que són la totalitat dels membres de dret de la Corporació.

## **INTERVENCIONS:**

**Sr. Alcalde:** Només dir-vos que sent el darrer ple perquè l'ordinari no el farem, només es farà l'extraordinari per aprovar les actes d'aquests últims plens, amb el d'avui inclòs. Només a nivell d'informació dir que s'ha aconseguit un conveni de 10.000 € de Sorea per l'Espai Montseny, un conveni per la font de la plaça de 5.000 €. Renovació del conveni de l'Aigua de Viladrau per 3 anys amb l'Espai Montseny de 18.500 € anuals. Recuperació del conveni de la Diputació de Barcelona per 10.000 € per l'Espai Montseny. Finalment, hem acabat amb el tema tan important com el de regularitzar la finca de "Mas Miquel" amb els ingressos corresponents dels permisos d'obres, i a més a més, l'aprofitament mig de 200.000 € i permisos d'obres de moment de 34.000 €. Tot això quedarà pel romanent del següent any. També el tema de Lliquats Vegetals que també està tancat i tira endavant, falta presentar el projecte de reparcel·lació que suposo que serà en breu, que també calculem que portarà uns ingressos d'obra important, i que

és una cosa molt important que s'hagi tirat endavant pel bé del municipi i que finalment s'ha pogut resoldre i que la fabrica va creixent i va endavant. L'últim tema que vull deixar constància i que sempre ha estat tant discutit és el tema de la carretera de la Fullaca, només dir que aquest projecte està aturat, que les diferents Diputacions, a darrera el pont, estan dialogant i estan entrant en negociacions, ja que es veu que no s'havien fet els passos adequats amb la Diputació de Girona, a part de que ha sortit ara una planta amb un dels revolts que sembla ser que és una planta protegida en el Montseny i que això farà endarrerir el projecte i problemes, perquè sabem que quan hi ha temes d'aquest ecològics doncs malament rai. Entren els ecologistes i a veure com s'acaba. Penso que ha estat un error que el Departament de Diputació de Barcelona aquí s'ha equivocat perquè el projecte ja estava aprovat des del 2012 i s'hagués pogut fer primer el primer tram, que ja estaria fet, i després haver consolidat el pont però les coses no han anat així i està d'aquesta manera. Donar una data ara mateix jo no m'atreveixo, només perquè estiguen informats.

I no havent-hi més assumptes per tractar el Sr. Alcalde aixeca la sessió quan són les 13,50 hores, aixecant-se la present acta de la qual com a Secretària, certifico.