

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA GENERAL N°15 REGULADORA DE L'ÚS DE L'ÀREA D'AUTOCARAVANES

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 162.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 19 de gener de 2026, aprovà definitivament la modificació de l'article 3 de l'Ordenança General n°15, Reguladora de l'ús de l'àrea d'autocaravanos, que es transcriu a continuació:

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'ÚS DE L'ÀREA D'AUTOCARAVANES DEL MUNICIPI DE VILADRAU

ANTECEDENTS

L'ajuntament de Viladrau vol promocionar el turisme al municipi, pel què ha adequat una àrea per a autocaravanos, l'ús de la qual convé regular amb la finalitat de garantir la deguda rotació i l'ús adequat d'aquest espai, sempre dins un marc legal i amb la finalitat de garantir l'interès general de la població, la dinamització turística, social i de promoció econòmica del territori.

En aquest sentit, té en compte que el caravàning o autocaravanisme és una modalitat de desplaçament i de turisme que s'està estenent i cada vegada hi ha més vehicles adaptats per utilitzar-los com habitatge temporal en circulació.

FONAMENTS DE DRET

L'article 93 del Real decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març, estableix:

“1. El règim de parada i estacionament en vies urbanes es regularà per l'ordenança municipal i podran adoptar-se les mesures necessàries per evitar l'entorpiment del trànsit, entre elles limitacions horàries de durada de l'estacionament així com mesures correctores precises, inclòs la retirada del vehicle o la seva immobilització quan no estigui proveït del títol que habiliti l'estacionament en zones limitades en temps o excedeixin de la autorització concedida fins que s'aconsegueixi identificar el conductor (article 38.4 del text articulat).

2. En cap cas les ordenances municipals podran oposar-se, alterar, desvirtuar o induir a confusió amb els preceptes d'aquest reglament.”

Per altra banda, el Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic de la Generalitat de Catalunya, a la disposició addicional tercera estableix el següent:

“L'estada de caravanes fixades al seu vehicle tractor i autocaravanes en els recintes habilitats a aquest efecte pels ajuntaments no pot ser superior a 48 hores, i no es pot tornar a realitzar una nova estada en el recinte habilitat fins transcorregudes 24 hores d'ençà la finalització de l'estada anterior. Aquests recintes han de disposar d'instal·lacions de presa d'aigua i llum, desguàs d'aigües grises i negres i servei de control. En aquests recintes no s'hi poden prestar serveis turístics.”

A la vista dels antecedents i dels fonaments de dret detallats, a continuació es disposa l'articulat de l'Ordenança.

Article 1.- Objecte

L'objecte d'aquesta ordenança és regular l'ús de l'àrea d'autocaravanes ubicada al municipi de Viladrau.

Article 2.- Ubicació àrea autocaravanes

1.- La ubicació de l'àrea d'autocaravanes és a l'Avinguda Montseny, s/n de Viladrau (17406 – Girona), coordenades 41°50'43.73"N, 2°23'14.52"E.

2.- A l'àrea es disposa d'un espai d'aparcament d'autocaravanes, aigua potable, wifi, zona de pícnic, desguàs d'aigües grises i instal·lacions per a buidatge de químics.

Article 3.- Ús de l'espai

L'ús d'aquest espai és de pagament. Les persones que vulguin reservar alguna de les places hauran de fer el pagament de la taxa mitjançant codi QR que es troba enllaçat a la pàgina web www.viladrau.cat i als cartells situats a la mateixa àrea.

L'import de la taxa per cada 24 hores és *l'establert en l'annex 4 de l'ordenança fiscal n°23 reguladora dels preus públics*

Article 4.- Pagament de la taxa

El mètode de pagament de la taxa es trobarà informat en diferents punts de l'àrea d'autocaravanes. Aquest podrà ser manual, en efectiu o en targeta de pagament a l'Oficina Turística del municipi o bé utilitzant, si es disposa, les pilones de pagament automàtic ubicades a l'entrada de l'àrea.

El no pagament de la taxa establerta es sancionarà segons l'article 12 d'aquesta ordenança municipal.

Article 5.- Definició autocaravanes

Als efectes d'aplicació d'aquesta ordenança, es defineixen com autocaravanes els vehicles homologats com a vehicle vivenda. Els números de la fitxa tècnica dels vehicles reconeguts a tal efecte són (annex II del Reglament General de Vehicles):

- 2448 (furgó vivenda)
- 3148 (vehicle mixt vivenda)

- 3200 (autocaravana sense especificar de MMA menor o igual a 3.500 Kg.)
- 3248 (autocaravana vivenda de MMA menor o igual a 3.500 Kg)
- 3300 (autocaravana sense especificar de MMA major a 3.500 Kg)
- 3348 (autocaravana vivenda de MMA major de 3.500 Kg)

Aquests són els únics vehicles que es podran estacionar a l'àrea. La resta de vehicles tenen prohibit l'accés a l'àrea d'autocaravanes (amb excepció dels autoritzats per l'ajuntament).

El reglament General de Vehicles pot anar incorporant o modificar els números de la fitxa tècnica i aquestes modificacions seran incorporades automàticament en la present ordenança.

Article 6.- Normes per a l'ús de l'àrea d'autocaravanes:

- a) Només aparcaran a l'àrea delimitada els vehicles reconeguts com a autocaravanes; en resten exclosos altres tipus de vehicles.
- b) Els vehicles estacionats respectaran en tot moment les delimitacions de l'espai de cada plaça, abstenint-se en tot moment de treure a l'exterior cadires, taules, tendals, para-sols i demés estris.
- c) No dur a terme conductes incíviques ni insalubres, com ara buidar aigües a la via pública, fora dels llocs habilitats.
- d) L'àrea ha de mantenir-se neta.
- e) No es permet el rentat de cap vehicle a l'àrea.
- f) Com a màxim, hi haurà 22 autocaravanes estacionades al mateix temps, excepte en esdeveniments organitzats des de l'ajuntament.
- g) Els usuaris acataran qualsevol tipus d'indicació que es faci des de l'Ajuntament i dels Serveis de Vigilància, per la preservació de l'àrea, el respecte als demés usuaris i al bon veïnatge.
- h) L'ús dels serveis de l'àrea, que inclou el buidatge de les aigües negres i/o el proveïment d'aigua sanitària, té el cost que es fixi en l'ordenança fiscal corresponent.

Article 7.- Incompliment

L'incompliment de qualsevol dels articles d'aquesta ordenança així com de les disposicions que en el seu desenvolupament, es dictin per l'òrgan competent, tindran la consideració d'infracció; correspon a l'Ajuntament exercir les funcions d'inspecció i sanció que en cada cas procedeixi.

Els agents de l'autoritat i/o el personal del mateix ajuntament seran els encarregats de vigilar el compliment d'aquesta ordenança i, si procedeix, denunciar els incompliments.

Article 8.- Infraccions

Les infraccions de trànsit comeses a l'àrea d'autocaravanes es sancionaran conforme el què està establert en l'ordenança de circulació de vehicles i vianants de Viladrau i el procediment administratiu per a la imposició de les corresponents sancions en matèria de trànsit i circulació de vehicles serà l'establert en la legislació vigent.

Qualsevol altre infracció al què estableix aquesta ordenança es sancionarà depenent de la seva catalogació, com infracció lleu o greu independentment de que aquesta actitud pugui portar implícita tant l'expulsió de l'àrea d'autocaravanes com la reclamació per part de l'ajuntament dels danys i perjudicis que es puguin haver causat.

L'òrgan competent per a sancionar aquestes infraccions és l'alcalde/alcaldeessa de l'Ajuntament de Viladrau o l'òrgan a qui es delegui.

Article 9.- Acampada lliure

Queda prohibida l'acampada lliure tant a l'àrea d'autocaravanes com als voltants.

Article 10.- Responsabilitat

L'àrea d'autocaravanes no és una àrea vigilada, pel què l'Ajuntament de Viladrau no es fa responsable dels incidents, robatoris o similars que puguin produir-se en els vehicles-vivenda allà estacionats.

Article 11.- Competència i procediment sancionador

L'òrgan competent per iniciar i resoldre el procediment sancionador serà l'Alcalde-President de l'ajuntament o la persona qui delegui.

El procediment sancionador s'ha de substanciar d'acord amb el que preveu el Reial Decret 1398/1993 de 4 d'agost pel que s'aprova el Reglament per l'exercici de la potestat sancionadora o norma que el substitueixi.

La resolució de l'expedient s'haurà de notificar en un termini màxim d'un any comptat des que es va iniciar i decidirà sobre totes les qüestions plantejades pels interessats i les que es derivin del propi procediment.

Si en un termini d'un any no s'hagués notificat la resolució es produirà la caducitat del procediment i es procedirà a l'arxiu de les actuacions.

Article 12.- Infraccions i sancions:

Es considerarà infracció lleu, sancionable amb multa de fins a 100 €:

a/ L'estacionament i circulació d'autocaravanes contravenint el que indica la present ordenança sempre que la infracció no suposi l'obstaculització de la via pública.

b/ L'acampada lliure en l'àrea d'autocaravanes.

c/ La neteja de vehicles en l'àrea d'autocaravanes.

d/ L'aparcament de qualsevol tipus de vehicle diferent a l'autocaravana dins de l'àrea.

e/ L'impagament de la taxa establerta.

Es considerarà infracció greu, sancionable amb multa de 101 fins a 300 €:

a/ L'estacionament i circulació d'autocaravanes contravenint el que indica la present ordenança sempre que la infracció suposi l'obstaculització de la via pública.

b/ L'acampada lliure fora de l'àrea d'autocaravanes.

c/ L'emissió de sorolls fora dels horaris establerts, que contravinguin el que s'estableix en aquesta ordenança o que provenguin d'aparells de so.

d/ L'emissió de fluids o gasos.

e/ L'abocament de líquids o de residus sòlids fora dels punts d'abocament.

f/ El mal ús de l'àrea, contravenint la present ordenança, la manca d'higiene, les molèsties al veïnat o als demés usuaris.

Es considerarà infracció molt greu, sancionable amb multes de 301 fins a 600 €:

a/ El deteriorament dels equipaments de l'àrea, el mobiliari urbà, la jardineria i la senyalització.

b/ El mal ús de l'àrea que provoqui danys irreversibles al servei.

c/ La total obstaculització del trànsit amb el vehicle sempre que no hi concorrin causes de força major.

Les sancions seran graduades, en especial, als següents criteris:

a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.

b) La naturalesa dels perjudicis causats.

c) La reincidència.

d) L'obstrucció de l'ús adequat de l'àrea per un altre usuari

En el cas de les infraccions molt greus, també pot comportar l'expulsió de la zona d'autocaravanes.

Article 13.- Termini pagament multes

El termini pel pagament de les multes: podran abonar-se en el termini de 20 dies naturals la qual cosa comportarà un descompte del 50% sobre el total de l'import.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Única

Queden sense efecte totes les disposicions d'igual o inferior rang que s'oposin al contingut d'aquesta Ordenança.

DISPOSICIONS FINALS

Primera

En tot allò que no es reguli en aquesta Ordenança, s'estarà al que disposin les normes en matèria de trànsit i demés normativa del mateix ajuntament i/o d'àmbit superior.

L'alcaldeessa,
Margarida Feliu Portabella

Signat electrònicament,