

Mapa de capacitat acústica de VILADRAU

Realitzat amb l'assistència tècnica de:

Servei per a la Prevenció de la Contaminació Acústica i Llumínosa

Departament de Territori i Sostenibilitat

Consell Comarcal de l' Osona

Debeacústica (empresa col·laboradora del Departament)

Normativa d'aplicació:

- **Llei 16/2002, de 28 de juny**, de protecció contra la contaminació acústica
- **Decret 245/2005, de 8 de novembre**, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica.
- **Decret 176/2009, de 10 de novembre**, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	$L_d (7 h - 21 h)$	$L_e (21 h - 23 h)$	$L_n (23 h - 7 h)$
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

-Valors d'atenció: En les zones urbanitzades existents i per als usos de sòl (A2), (A4), (B2), (C1) i (C2), i per habitatges existents en medi rural (A3), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A)

Què regula el mapa de capacitat acústica?

- Objectius de qualitat acústica del municipi. Nivells de soroll global que podem tenir a cada carrer, parc...
- Valors límit d'immissió de les activitats i el veïnat
- Permet una millora en la gestió de la contaminació acústica, planificació urbanística, mobilitat...
- Ajuda a l'obtenció de l'índex de soroll diürn, L_d . Índex que han de determinar els ens locals a cada carrer per establir el nivell d'aïllament acústic a les façanes de les noves edificacions.

Fonts d'informació:

- El mapa de capacitat acústica aprovat o la proposta de mapa elaborada pel Departament de Medi Ambient i Habitatge, (any 2004) ha servit de base per a la modificació i actualització del Mapa.
- El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, o la figura de planejament urbanística aprovada o en procés d'elaboració, per determinar els usos del sòl vigents o planificats.
- Els plans de mobilitat, vials comercials...
- Informació sobre activitats, equipaments i queixes per soroll.

Criteris generals de zonificació:

- La zonificació acústica del terme municipal ha de tenir en compte les àrees urbanitzades, els nous desenvolupaments urbanístics, els sectors del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport, i els espais d'interès natural que gaudeixin o demanin una protecció especial contra la contaminació acústica.
- Els objectius de qualitat són els mateixos per tot l'any, hi ha un únic mapa de capacitat acústica per municipi.
- Cap punt del territori no pot pertànyer simultàniament a dos tipus de zones acústiques diferents.
- El pas d'una zona a una altra ha de ser progressiu, és a dir, d'una zona de sensibilitat acústica baixa s'ha de passar per una zona de sensibilitat acústica moderada per arribar a una zona de sensibilitat acústica alta.
- La zonificació del territori ha de mantenir la compatibilitat entre zones. Si hi són admissibles o hi concorren dos o més usos del sòl, la classificació s'ha de fer segons l'ús predominant.

- En el procediment d'aprovació, revisió o modificació de la zonificació acústica s'ha de garantir l'audiència als municipis limítrofs, als efectes de compatibilitzar les zones acústiques i els objectius de qualitat acústica.

- La zonificació del territori distingeix:
 - àrea urbanitzada existent abans de l'entrada en vigor del Decret 176/2009 (10 de novembre de 2009)
 - àrea urbanitzada i urbanitzable posterior a aquesta data.

Criteris específics de zonificació:

- **(A4)** Àrees amb predomini del sòl d'ús residencial.

- **(B1)** Àrees on coexisteixen sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents.

Per a les zones urbanitzades existents, a nivell d'objectius de qualitat és el mateix!!!

El canvi el tenim amb les activitats i el veïnatge, que se'ls hi permet 5dB(A) més a les zones B1.

Exemples:

- Els municipis delimiten com a B1 els carrers amb trànsit moderat i amb presència d'activitats, estiguin o no ubicades en les plantes baixes dels habitatges, els habitatges propers a activitats com benzineres, depuradores, cooperatives....
- Les àrees de transició entre una zona residencial i una zona industrial també es delimita com a B1.

Zonificació en disseminat:

Pel que fa a la zonificació dels municipis amb poblament disseminat i /o activitats fora dels nuclis de població, no fa falta que estiguin representats físicament sobre el mapa, es poden incorporar en la memòria descriptiva amb els següents criteris tècnics:

- Els habitatges aïllats situats en el medi rural, tot i que no estiguin delimitats en el mapa de capacitat acústica, es corresponen a una zona de sensibilitat acústica alta (A3), si estan habitats de manera permanent, estan ubicats en sòl no urbanitzable i no estan en contradicció amb la legalitat urbanística vigent, sinó, s'assimilaran a sòl d'us residencial (A4).
- Pel que fa a les activitats, com ara les explotacions ramaderes, si es troben aïllades no es delimiten, mentre que si estan properes a habitatges, aquests es consideren zona de sensibilitat acústica moderada, com a àrees on coexisteixen usos residencials amb activitats (B1).

Concreció del mapa

- En el mapa de capacitat acústica municipal, hi ha un predomini de les zones de sensibilitat acústica alta, que es corresponen bàsicament al sòl d'ús residencial (A4), també s'han delimitat els equipaments més sensibles com els centres docents (A2).
- La zona de sensibilitat acústica moderada, està representada per les àrees on coexisteixen l'ús residencial amb activitats productives i/o amb carrers de trànsit moderat, ambdós classificades com a (B1); i amb activitats comercials, de restaurants i hotelers, o amb equipaments esportius (B2)
- Els habitatges propers a les explotacions ramaderes, es delimiten com a (B1).
- Es delimiten com a B3 les àrees residencials existents afectades per sòl d'ús industrial també existent, com ara polígons industrials o activitats productives en gran quantitat, que per la seva situació no és possible el compliment dels objectius fixats per a una zona B1.

- Pel que fa a la zona de sensibilitat acústica baixa, s'ha inclòs els polígons industrials i el sòl classificat com a industrial (C2)

- La zona de soroll de la carretera GI-543 i GI-520 al seu pas per Viladrau s'ha sol·licitat al titular de la infraestructura i, s'incorpora al mapa a títol informatiu, per compatibilitzar a efectes de la qualitat acústica i, en la mesura que sigui possible, els usos existents o futurs en aquest territori amb els propis de la infraestructura.



Llegenda del Mapa de Capacitat Acústica



OBJECTIUS DE QUALITAT ACÚSTICA	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7 h - 21 h)	L_e (21 h - 23 h)	L_n (23 h - 7 h)

 **ZONA DE SENSIBILITAT AC ÚSTICA ALTA (A)**  Nova zona urbanitzada / urbanitzable

(A1)	Espais d'interès natural, altres i zona ZEPQUA	-	-	-
(A2)	Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3)	Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4)	Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50

 **ZONA DE SENSIBILITAT AC ÚSTICA MODERADA (B)**  Nova zona urbanitzada / urbanitzable

(B1)	Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2)	Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
(B3)	Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	65	65	55

 **ZONA DE SENSIBILITAT AC ÚSTICA BAIXA (C)**  Nova zona urbanitzada / urbanitzable

(C1)	Usos recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2)	Predomini del sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3)	Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

 **Zona de soroll**

 **Zona ZARE**

-Valors d'atenció: en les zones urbanitzades existents i pels usos del sòl (A2), (A4), (B2), (C1) i (C2), i per habitatges existents en medi rural (A3), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A).

-Nova zona urbanitzada /urbanitzable: es considera desenvolupada després de l'entrada en vigor del Decret 176/2009 (10 de novembre de 2009).

Aprovació

El ple municipal ha pres l'acord d'aprovar inicialment el Mapa de capacitat acústica, en data, i se sotmet a informació pública per un període de 30 dies hàbils.

S'aprova definitivament en data

El mapa de capacitat acústica municipal és públic i consultable per a la població.