

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 26 DE GENER DE 2026**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2026000002  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 26 de gener de 2026  
Hora d'inici: 18:00 h  
Hora de fi: 19:00 h  
Lloc: sala de juntes

### **Hi assisteixen:**

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa  
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia  
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

### **Han Excusat la seva absència:**

Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor/A

### **Secretària:**

Berta Salarich Cornella

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Junta retirar el punt número 9 de l'ordre del dia, i incorporar els punts núm. 10 "Proposta modificació jornada personal brigada i neteja"; 11 "Proposta aprovació expedient i licitació mobiliari"

Els reunits, per unanimitat, ho aproven.

### **1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 12 de gener de 2026, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

## **2.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA**

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 5/2026 d'admesos i exclosos procés selectiu secretaria intervenció i DECR 7/2026 de sol·licitud prorroga execució pous (subvenció ACA).

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

## **3.0.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)**

---

### **Antecedents**

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

### **Fonaments jurídics**

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat adopten els següents

### **ACORDS:**

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deduïble	Import líquid
O/2026/1 serveis	21/01/2026	60.258,81			60.258,81
O/2026_2 menors	21/01/2026	8.321,11	57,00		8.264,11
O/2026/3 subminis	21/01/2026	6.715,74			6.715,74
O/2026/4 st tomas	21/01/2026	1.042,72			1.042,72

**SEGON.-** Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

#### **4.0.- PROPOSTA LLICENCIA PRIMERA OCUPACIO - C SERRAT RODONELLA 51**

##### **LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ:**

Atès el que disposa l'article 179.2.e) de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i l'article 204 de les normes subsidiàries del municipi.

Segons l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic, en data 19.01.2026

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Expedient núm.** X2021000461

**Primer.-** Atorgar a EULALIA GRANDIO CALLE, la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al Carrer Serrat de la Rodonella , 51 (parcel.la 145) de la urbanització de les Guilleries de Viladrau, de la qual va obtenir la llicència municipal d'obres de construcció habitatge unifamiliar aïllat, per Resolució de l'Alcaldia de data 27 de novembre de 2006, expedient núm. 80/2006.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar.

Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 18/2007, de 28 de desembre, i posterior revisions de l'habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

#### **5.0.- PROPOSTA LLICENCIA PRIMERA OCUPACIO - C SERRAT RODONELLA**

##### **LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ:**

Atès el que disposa l'article 179.2.e) de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i l'article 204 de les normes subsidiàries del municipi.

Segons l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic, en data 22.01.2026

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Expedient núm.** X2025000206

**Primer.-** Atorgar a LAURA CASADO SERRANO, la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al Carrer Serrat de la Rodonella, 3 parcel.la 118 de Viladrau , de la qual va obtenir la llicència municipal per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, per Junta de Govern Local el 13 de novembre de 2023, expedient núm. X2023000383.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar.

Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 18/2007, de 28 de desembre, i posterior revisions de l'habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

## **6.0.- PROPOSTA AUTORITZACIO DE PAS - RUTA TURISTICA 4X4**

Vista la sol·licitud presentada per Meritxell Bernal Laprea , en nom i representació del grup organitzador de la ruta turística 4 x 4 per la comarca d'Osona, demanant el pas pel nostre terme municipal el proper dissabte 21 de febrer de 2026.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Concedir a Meritxell Bernal Laprea representant del grup organitzador de la ruta turística 4 X 4 per la comarca d'Osona, al pas pel nostre terme municipal el proper **dissabte 21 de febrer de 2026**, pel que fa al recorregut de les pistes forestals s'haurà de demanar l'autorització als propietaris corresponents, sempre que no s'utilitzin els camins d'ús públic que podeu consultar a la nostra web: [www.viladrau.cat/ca/normativa/inventari-de-camins](http://www.viladrau.cat/ca/normativa/inventari-de-camins) .

**SEGON.-** Condicionat l'efectivitat d'aquesta autorització a l'obtenció per part de l'organitzador de les demés autoritzacions governatives i federatives que legalment li siguin exigibles.

## **7.0.- PROPOSTA PROCÉS CONTRACTACIÓ DUES PLACES PERSONAL INFORMADOR PARC NATURAL 2026**

D'acord amb el Conveni subscrit amb la Diputació de Girona en data 25 d'octubre de 2023 per les tasques d'informació del Parc Natural del Montseny.

Atesa la necessitat de contractar dues persones per a cobrir les places d'informador, en horari de 9h a 14h del 7 de març al 13 de desembre de 2026 els dissabtes, diumenges i festius descrits en l'annex que consta a l'expedient.

Vistes les bases que s'han confeccionat que regiran el procés de selecció d'aquestes dues persones i la creació d'una borsa de treball de Personal informador del Parc Natural del Montseny per la temporada 2026.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.- Convocar** dues places d'informador del Parc Natural del Montseny amb els requisits i condicions que consten a les bases.

**Segon.-** Sol·licitar a la Mancomunitat la Plana la designació d'una tècnica d'ocupació per a realitzar les proves de selecció.

**Tercer.-** Publicar el text íntegre de les bases reguladores de la convocatòria en el tauler oficial d'anuncis, al web i a altres llocs que permetin la difusió generalitzada d'aquesta convocatòria a la població, donant un termini de presentació fins el dia **13 de febrer de 2026**.

**Quart.-** Donar-ne compte al proper ple que se celebri.

## **8.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEI DESRATITZACIÓ I CONTROL PLAGUES 2026**

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

### **Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):**

És necessari comptar amb un servei de desratització i desinsectació per mantenir la població de rosegadors i insectes sota control. El servei de desratització es durà a terme en els principals edificis de l'Ajuntament, així com el clavegueram, l'abocador i els vorals de la riera, i el servei de desinsectació en les àrees perimetrals anteriorment dites i, a més, a l'àrea de la gespa de la piscina.

### **Descripció del contracte:**

Per tal de dur a terme un bon control de les plagues de rosegadors i d'insectes que puguin afectar el nucli de Viladrau, es contracta el servei de desratització i desinsectació per part d'una empresa especialitzada amb l'objectiu de que efectui els controls periòdics que cregui convenient segons les necessitats concretes del municipi.

Vistos els pressupostos presentats per l'empresa TRAVER SLU:

Centre de dia (3 serveis de desratització i 1 servei de desinfecció)	630,00€ + IVA
Dependències del municipi (magatzem, Casa cultura, escola, dispensari, edifici Mas Torrent, Zona esportiva, Abocador, Clavegueram del poble i vorals riera). 6 desratitzacions.	1.440,00€ + IVA
<b>TOTAL</b>	<b>2.070,00€ + IVA</b>

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Contractar amb l'empresa TRAVER, SLU la contractació del servei de desratització i desinsectació de l'Ajuntament de Viladrau pel preu anual de **dos mil setanta-euros (2.070,00€)** (més IVA 21%) fins a 31 de desembre de 2026.

**Segon.-** Aprovar la despesa total de **dos mil cinc-cents quatre euros amb setanta cèntims (2.504,70€)** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 311 22700 – DESRATITZACIO – CONTROL PLAGUES del Pressupost de la Corporació de l'any 2026.

**Tercer.-** Notificar-ho als interessats.

<b>Dades del contracte</b>			
Tipus de contracte	Serveis	Any d'execució	2026
Expedient	X2026000048	Codi CPV	
Descripció contracte	Servei de desratització i control de plagues en diferents dependències del municipi		
Pressupost sense IVA i valor estimat	2.070,00€	Pressupost amb IVA	2.504,70€
Data prevista inici		Data prevista fi	
Durada contracte	1 any		

<b>Dades de l'Adjudicatari</b>			
Nom Adjudicatari	Tractaments Verdaguer traver SL		
NIF	B63053136	Municipi (codi INE)	08149
CETIS/EI	No	Reserva social	No

## **9.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ LLOGUER PIANO MATINALS RUSQUELLES 2025-26**

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

### **Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):**

Atès que aquest ajuntament va subscriure un conveni de col·laboració amb l'Associació "Amics de les matinals musicals de Rusquelles" en el qual l'Ajuntament es compromet a disposar d'un piano de cua afinat per a aquells concerts programats que així ho requereixin.

### **Descripció del contracte:**

El contracte consistirà en el lloguer d'un piano de cua afinat pels concerts programats de

les Matinals musicals de Rusquelles.

**Considerant:**

**Primer.-** Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

**Segon.-** Que l'empresa PIANOS FRIGOLER ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de 3.380,00€ més IVA, pels dies detallats a continuació, d'acord amb la programació presentada per l'Associació:

- 5 d'octubre
- 1 de febrer
- 8 de març
- 3 de maig
- 7 de juny

**Tercer.-** La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

**Quart.-** Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Contractar a l'empresa **PIANOS FRIGOLER (Jesus Frigoler)** per a la realització dels serveis de lloguer d'un piano de cua afinat, per la quantitat de TRES MIL TRES-CENTS VUITANTA EUROS (3.380,00€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

**Segon.-** Aprovar la despesa de **quatre mil vuitanta-nou euros amb vuitanta cèntims (4.089,80€)** amb càrrec a la partida 334 47905 – CONVENI CONCERTS RUSQUELLES del Pressupost de la Corporació per l'any 2026.

**Tercer.-** Notificar-ho als interessats.

**Quart.-** Que es publiqui la següent informació al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

<b>Dades del contracte</b>			
Tipus de contracte	Serveis	Any d'execució	2026
Expedient	X2025000388	Codi CPV	98396000-5
Descripció contracte	Lloguer d'un piano de cua afinat per als concerts de les Matinals Musicals de Rusquelles		

Pressupost sense IVA i valor estimat	3.380,00€	Pressupost amb IVA	4.089,80€
Data prevista inici		Data prevista fi	
Durada contracte	6 mesos		

<b>Dades de l'Adjudicatari</b>			
Nom Adjudicatari	Jesus Frigoler Planas		
NIF	40309437M	Municipi (codi INE)	17015
CETIS/EI	No	Reserva social	No

## **10.0.- MODIFICACIÓ DE LA JORNADA LABORAL DELS OPERARIS DE BRIGADA I NETEJA DE L'AJUNTAMENT DE VILADRAU**

### **Antecedents**

Atès que el personal funcionari i laboral d'oficines de l'Ajuntament de Viladrau, tenen una jornada de 37,5 hores/setmanals.

Atès que els operaris de la brigada municipal i personal de neteja estan realitzant 40 hores/setmanals.

Vist la petició conjunta que el personal de brigada i neteja varen realitzar a l'equip de govern per a poder adaptar la jornada a les 37,5 hores/setmanals, com a mesura d'equiparació a la resta del personal de l'ajuntament i per a garantir el dret a la conciliació laboral, personal i familiar dels empleats públics.

### **Fonaments jurídics**

I. A partir de l'entrada en vigor de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, la jornada de treball general en el sector públic es computarà en quantia anual i suposarà una mitjana setmanal de trenta-set hores i mitja, sense perjudici de les jornades especials existents o que, si s'escau, s'estableixin.

II. La Legislació aplicable és la següent:

— La disposició addicional 144, de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018.

— L'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

III. La disposició addicional 144 de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018 guarda plena vigència, ja que la seva dicció literal estableix al seu apartat un «a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Llei...», la qual cosa implica un caràcter de permanència; en cas contrari, hagués estat taxatiu en establir el període de vigència d'aquesta.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.** Aprovar la modificació de la jornada de treball de 37,5 hores/setmanals amb caràcter general als empleats públics adscrits al servei de brigada municipal i neteja d'edificis d'aquest Ajuntament i que es relacionen tot seguit, mantenint el règim retributiu que es venia aplicant.

- Arxé Llagostera, Pere
- Buisan Lopez, Gladys
- Chroscielewski, Daniel
- Díaz Cantador, Jorge
- Santacreu Garcia, Javier
- Tort Rivero de Rodriguez, Maria del Carmen

**Segon.** Notificar el present acord als interessats, als efectes legals pertinents.

**Tercer.** Notificar el present acord a la gestoria per a fer les actuacions que pertoquin per a l'actualització dels contractes laborals existents i les gestions pertinents amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

## **11.0.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE I INSTAL·LACIÓ DEL MOBILIARI DE LES NOVES OFICINES DE L'AJUNTAMENT DE VILADRAU**

### **Antecedents**

En la Junta de Govern Local de 5 de maig de 2025 es va adjudicar el contracte d'obres de reforma interior de l'edifici de l'Ajuntament de Viladrau.

Atès que les obres es van iniciar el dia 10 de novembre de 2025 i que aquestes estan a punt de finalitzar.

Havent-se format l'expedient de contractació per al contracte de subministrament, muntatge i instal·lació del mobiliari de les noves oficines de l'Ajuntament de Viladrau, és procedent l'aprovació del mateix i disposar l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa.

### **Fonaments de dret**

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord d'acord amb la Disposició Addicional 2.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, és l'alcaldia, i tenint aquesta competència delegada a la Junta de Govern Local,

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar el Plec de Clàusules administratives, el Plec de clàusules tècniques reguladores del contracte de subministrament i demés documentació per a l'execució del projecte i aprovar-ne l'expedient de contractació pel procediment OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT i tramitació ORDINÀRIA.

**Segon.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte, publicant la convocatòria de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladrau.

**Tercer.-** Aprovar la despesa del contracte per l'import que s'indica i amb càrrec a la corresponent aplicació del pressupost de 2026:

Objecte:	Subministrament, muntatge i instal·lació del mobiliari de les noves oficines de l'Ajuntament de Viladrau
Preu:	32.995,00€ més l'IVA que en resulta un total de 39.923,95 €
Partida:	920 62501 – SUBMINISTRAMENT MOBILIARI

## 12.0.- PRECS I PREGUNTES

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,