

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 4 DE SETEMBRE
DE 2023**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023000005
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 4 de setembre de 2023
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 18:45 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcalde
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona.

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del quòrum que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR – JGL 21/08/2023

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 21 d'agost de 2023, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Es reunits l'aproven per unanimitat.

**2.0.- PROP_ACORD APROVACIO FAC O_2023_89 O_2023_90 O_2023_91
O_2023_92 31082023**

**APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT
D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)**

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relacions O_2023_89, O_2023_90, O_2023_91 / O_2023_92 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de **AJUNTAMENT DE VILADRAU** per a l'exercici 2023;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local,

Els reunits per unanimitat, **ACORDEN:**

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a les relacions O_2023_89, O_2023_90, O_2023_91 / O_2023_92 , que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O_2023_89 serveis	31/08/2023	13.718,86	173,10	13.545,76
O_2023_90 subminis	31/08/2023	2.804,01		2.804,01
O_2023_91 menors	31/08/2023	8.707,68	84,30	8.623,38
O_2023_92 lserveis	31/08/2023	2.991,73		2.991,73

L'Alcaldeessa,

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- PROP_ACORD REHABILITACIO COBERTASANTUARI S. SEGIMON 04092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 747/2023 18.03.2023 Exp.: X2023000132

Sol·licitant: IGNACIO DE PUIG GIRONA

Obra: REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DE LES CEL·LES I LA PART LATERAL DE L'ESGLÉSIA DELS SANTUARI SANT SEGIMON

Emplaçament: SANTUARI SANT SEGIMON - REF 17234A005000370000YT 17406-VILADRAU

Pressupost: 141.282,17 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 1 de setembre de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

C/ Balcells i Morató, 3 – Tel 93 884 80 04 – 17406 VILADRAU (Girona)
www.viladrau.cat - E-mail: ajuntament@viladrau.cat

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: Les obres de la coberta, es cenyiran estrictament a l'edifici de les cel·les i al volum de la part lateral de l'església; no podran comportar el seu canvi d'ús ni l'augment o distribució diferent del volum edificat. Es cenyiran estrictament als treballs de coberta, sense intervenir als paraments ni a les seves obertures o a l'entorn de l'edifici.

Segona: Caldrà donar compliment a la totalitat de les condicions que consten a l'Informe del Parc Natural del Montseny (INFM 32/23, exp. 2023/6566/K030202).

Tercera: Qualsevol modificació que es vulgui introduir respecte al contingut del projecte en base al que s'informa la sol·licitud, caldrà consensuar-la prèviament amb els serveis tècnics municipals i/o els tècnics del PNM, si s'escau.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost considerat obra	141.282,17 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	3.645,08 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,5%	706,42 €
TOTAL Autoliquidació Taxa		4.351,50 €
TOTAL A LIQUIDAR		4.351,50 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprobat per unanimitat

4.0.- PROP_ACORD SUBSTITUCIO FINESTRES- CR DR ARIET 2 - NURIA ANDREU 04092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1933/2023 19.07.2023 Exp.: X2023000307

Sol·licitant: NURIA ANDREU CASTRO

Obra: SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES ACTUALS PER UNES NOVES

Emplaçament: CARRER DR ARIET, 2 - REF 9134131DG4393S0001MT 17406-VILADRAU

Pressupost: 4.610,25 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 22 d'agost de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Segons l'article 122 de les vigents normes urbanístiques, els acabaments han de ser semblants als de l'entorn (en el cas que ocupa la llicència s'entén entorn com el mateix edifici on s'actua) en color i geometria.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		4.610,25 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	118,94 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,50%	23,05 €
	TOTAL		142,00 €
	Autoliquidació Taxa		
	TOTAL A LIQUIDAR		142,00 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- PROPOSTA APROVACIÓ 4ª CERTIFICACIÓ I ULTIMA DE L'OBRA "ACABAMENT APARCAMENT C/MERCÈ TORRAS"-

Vista la certificació núm. 4 i ultima presentada pel contractista, Aspen Construccions i reformes SL relativa a les d'acabament de l'aparcament del C/Mercè Torras validada pel tècnic de l'obra Gerard Cabrero d'un import de 8442,50 € IVA inclòs,

Vist l'acta de recepció de l'obra efectuada i signada el 28/08/2023.

Per tot això, els reunits per unanimitat, adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar les certificació d'obres 4 i ultima presentada pel Aspen Construccions i reformes SL d'un total de 8.442,50 euros de les obres d'acabament de l'aparcament del C/Mercè Torras d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
Pressupost adjudicat	22.397,40
Cost increment de l'obra	5.546,89
total pressupost	27.944,29
Certificació ultima	8.442,50
Executat mesos anteriors	12.981,84
Total executat i recepcionat	21.424,34

Segon.- Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 150 60900 del pressupost de la Corporació per al 2023

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- PROPOSTA APROVACIÓ 5ª CERTIFICACIÓ OBRA "URBANITZACIO UA7 FONT DELS CASTANYERS".-

Vista la certificació núm. 5 presentada pel contractista, Obres i Paviments Bou SL, relativa a les obres de " **URBANITZACIO UA7 FONT DELS CASTANYERS**" validada pels tècnics municipals d'un import de 93.882,13€ IVA no inclòs,

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm.5 presentada pel contractista Obres i Paviments Bou SL per un import de 93.882,13 euros, iva no inclòs, corresponent a l'obra: **URBANITZACIO UA7 FONT DELS CASTANYERS** d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA NO INCLÒS
Pressupost adjudicat	424.900,00
Certificació nº 5	93.882,13
Total realitzat fins a la data	251.301,10
Pendent de realitzar	79.716,77

Segon.- Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 1532 60901 del pressupost de la Corporació per al 2023.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- PROPOSTA APROVACIÓ 8ª CERTIFICACIÓ OBRA "REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES).-

Vista la certificació núm. 8 presentada pel contractista, Instal·lacions i manteniment Arbúcies SL, relativa a les obres de "REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES)" validada per l'Arquitecte municipal Sra. Imma Pujol d'un import de 97.744,93 € IVA inclòs,

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm.8 presentada pel contractista INSTAL·LACIONS I MANTENIMENT ARBUCIES SL per un import de 97.744,93 euros, iva inclòs, corresponent a l'obra: REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES) d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
Pressupost adjudicat	497.739,90
Certificació nº 8	97.744,93
Total realitzat fins a la data	347.609,20
Pendent de realitzar	52.385,77

Segon.- Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 312 63200 del pressupost de la Corporació per al 2023

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- PROP_ACORD HABITATGE US TURISTIC C_AULET_33 3R 2A 31082023

ANTECEDENTS

1. En data 9 de maig de 2023 l'empresa KUROSIVO SL va sol·licitar un certificat de compatibilitat urbanística per destinar l' habitatge situat al C/ Aulet nº 33 3r 2a de Viladrau a habitatge d'us turístic.
2. En data 12 de juny de 2023 , l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable de compatibilitat urbanística de l'esmentat habitatge.
3. En data 4 d'agost de 2023 la Generalitat de Catalunya va comunicar a aquest Ajuntament l'inici de l'activitat de d'HABITATGE D'US TURÍSTIC ubicada C/Aulet nº 33 3r 2a d'aquest municipi amb referència cadastral 9530609DG4393S0015MH.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1. Donar-se per assabentat que, amb efectes de data 4 de setembre de 2023, l'empresa KUROSIVO SL exerceix l'activitat de d'HABITATGE D'US TURÍSTIC ubicat a al C/Aulet nº 33 3r 2a amb referència cadastral 9530609DG4393S0015MH d'aquest municipi i amb cèdula d'habitabilitat numero CDG01315021001.
2. Notificar a la persona interessada aquesta Resolució.
3. Notificar a la Oficina de Gestió Empresarial aquest Decret als efectes de la inscripció al Registre de Turisme.
4. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient i fixar l'import de la dita liquidació en **150,25 euros**.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- APROVACIÓ CONTRACTES I PRESSUPOSTOS FESTA MAJOR 2023

Vist el projecte emès per la regidoria de cultura per l'organització de la Festa Major de Viladrau entre els dies 2 i 11 de setembre del 2023.

Vistos els pressupostos presentats per a la realització de diferents actes i serveis diversos durant la Festa Major, detallats a continuació:

Empresa	Concepte	Import (IVA inclòs)
Protecta control 2005 SL	Vigilància i seguretat durant els dies de Festa al Pavelló (2, 8, 9, 10 setembre)	4.302,76 €
ReclamPubli	Samarretes i gots reutilitzables	1.564,53 €
Grafiques Bassols SL	Impressió 900 Llibrets, 2.500 Flyers i 100 cartells Festa Major	5.128,93 €
Giramon educació cultura i esdeveniments SL	Decoració pavelló i plaça	2.994,75 €
Parca Entertainment SL	Holi Party infantil 3 setembre	1.210,00 €
TOI TOI sanitarios moviles SA	Labavos portàtils del 2 al 10 de setembre	1.066,49 €
Farfolla de la Sagrada Família	Actuació Beirao Percussió el dia 2 setembre	1.600,00 € (exempt d'IVA)
Carles Sanchez-Lafuente	Begudes i altres Festa Major	5.309,29 €
Disterri SA	Begudes i servei Barres i neveres	7.020,78 €
Associació cultural Actura	Actuació havaneres Peix Fregit 11 de setembre	1.500,00 € (exempt d'IVA)
Cobla Ciutat de Girona	Actuació sardanes i contradansa 8 de setembre	1.200,00 € (exempt d'IVA)
TOTAL		32.897,53 €

Per tot això, els reunits adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar afegir al projecte per l'organització de la Festa Major que es portarà a terme entre els dies 2 i 11 de setembre de 2023 amb la despesa per import de 32.897,53 €, suma dels imports detallats anteriorment, amb càrrec a la partida pressupostària 338 22608 del pressupost de la corporació per l'any 2023, que quedarà com segueix:

- Aprovat decret 16/06/2023..... 9.559,00 €
- Aprovat JGL 07/08/2023..... 13.557,40 €

TOTAL 56.013,93 €

Segon.- Notificar-ho als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CALENDARI ESCOLAR 2023/2024

Atès que en data 27 de juliol de 2020 es va adjudicar el contracte de gestió de la llar d'infants municipal de Viladrau, a l'empresa Orió Eduserveis S.L. i havent signat el contracte amb els plecs administratius i tècnics que el regeixen.

Considerant les variacions del calendari escolar, per tal d'adequar-lo al curs 2023 -2024

Es proposa als reunits l'adopció dels següents, **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el calendari escolar de la Llar d'Infants municipal "Les Paitides", pel curs 2023-2024, que es transcriu annex.

Segon.- Comunicar-ho a l'empresa Orió Eduserveis S.L. i a la direcció de la Llar d'infants.

Annex

CALENDARI 2023-2024

	Activitat regular de servei de llar d'infants.		Activitats estiu
	Festius generals o locals		Treball intern educadores/formació
	No hi ha classes		Horari de 2/4 9 a 15h
	Festa de la Primavera		

Setembre 2023						
dl	d m	dx	dj	dv	ds	dg
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

Octubre 2023						
dl	d m	dx	dj	dv	ds	dg
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

Novembre 2023						
dl	d m	dx	dj	dv	ds	dg
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

Desembre 2023						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

Gener 2024						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Febrer 2024						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29			

Març 2024						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

Abril 2024						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Maig 2024						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Juny 2024						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Juliol 2024						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Agost 2024						
dl	dm	dx	dj	dv	ds	dg
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

Horari Llar d'infants

Matí: 9:00h a 12:00h

Migdia (amb dinar i migdiada): 12:00h a 15:00h

Tarda: 15:00h a 17:00h

Acollida (si es sol·licita): De 8:30 a 09:00h i de 17h a 17:30h.

11.0.- Assumpes i activitats regidories

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,