

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 18 DE SETEMBRE DE 2023

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023000006
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 18 de setembre de 2023
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 19:45 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa
Lluís Miquel Sans Hernández, 1r Tinent d'alcaldia
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta d'alcaldia

Amb veu i sense vot:

Laura Roquet Estorch, Regidora

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior 04/09/2023

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 4 de setembre de 2023, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Es reunits l'aproven per unanimitat.

2.0.- PROP_ACORD APROVACIO FACTURES O_2023_97 O_2023_98 O_2023_99

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:

C/ Balcells i Morató, 3 – Tel 93 884 80 04 – 17406 VILADRAU (Girona)
www.viladrau.cat - E-mail: ajuntament@viladrau.cat

- a. Relacions O_2023_97, , O_2023_98 / O_2023_99 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de **AJUNTAMENT DE VILADRAU** per a l'exercici 2023;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde/a és la competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, i atès que aquesta ho té delegat a la Junta de Govern Local,

es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS** :

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a les relacions O_2023_97, O_2023_98 i O_2023_99 , que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O_2023_97 serveis	15/09/2023	30.280,22	367,50	29.912,72

O_2023_98 menors	15/09/2023	19.878,09	114,30	19.763,79
O_2023_99 submin	15/09/2023	11.846,47		11.846,47

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- PROP_ACORD LLICENCIA OBRES - FER MURET DE TANCAMENT PRAT DE L'ORELLA 14092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1457/2023 30.05.2023 Exp.: X2023000240

Sol·licitant: JAUME ARQUE BARGALLÓ

Obra: FER MURET DE TANCAMENT DE LA PARCEL·LA

Emplaçament: C/ PRAT DE L'ORELLA, 7 - REF 9436611DG4393N0001KB 17406-VILADRAU

Pressupost: 4.832,45 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 17 d'agost de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus

de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- D'acord amb l'article 121 de les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de Viladrau, La tanca pot ser opaca fins a 1 m d'alçada des de la cota del vial, podent arribar als 2 m amb tanca calada de fusta, ferro o vegeta, tal i com defineix l'article 121 de la norma urbanística.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		4.832,45 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	124,68 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,50%	24,16 €
	(mínim 12,00 €)		
	TOTAL		148,84 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			148,84 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.1.- PROP_ACORD INSTAL.LACIO FOTOVOLTAICA - PS R BOFILL 10 - CHRISTIAN DIBOWSKI 12092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1382/2023 17.05.2023 Exp.: X2023000226

Sol·licitant: CHRISTIAN MARTI DIBOWSKI

Obra: INSTAL.LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM

Emplaçament: PS. RAMON BOFILL 10 - REF 9728130DG4392N000LW 17406-VILADRAU

Pressupost: 17.138,08 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 18 d'agost de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Per gaudir de la bonificació de l'impost dels béns immobles faltará aportar un cop acabades les obres el Certificat tècnic Final d'Obra, i justificar l'estalvi que es preveu produir amb a la incorporació de la instal·lació fotovoltaica comparant la producció de la instal·lació fotovoltaica anual respecte el consum d'un període complert anual anterior.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		17.138,08 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	442,16 €
	Bonificació XX % sobre ICIO	1,94%	-331,62 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,50%	85,69 €
	(mínim 12,00 €)		
	TOTAL		196,23 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			196,23 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- PROP_ACORD ENRAJOLAT COBERTA - JUAN RAMON ALFARO 04092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1441/2023 26.05.2023 Exp.: X2013000253

Sol·licitant: JUAN RAMON ALFARO FRAUCA

Obra: SANEJAMET DE L'ENRAJOLAT DE COBERTA, EXECUCIÓ D'AIGUAFONS I COL·LOCACIÓ DE TEULA ÀRAB

Emplaçament: C/ SANT SEGIMON - REF. 9431312DG4393S0001DT - 17406-VILADRAU

Pressupost: 3.602,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 18 d'agost de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. Concedir la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

2on. Aprovar la liquidació 110,94 €.-

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- PROP_ACORD SUBSTITUCIO BALCONERA - PLAÇA MAJOR 15 2-2 -JOAQUIM SEGURA 12092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1668/2023 23.06.2023 Exp.: X2023000277

C/ Balcells i Morató, 3 – Tel 93 884 80 04 – 17406 VILADRAU (Girona)
www.viladrau.cat - E-mail: ajuntament@viladrau.cat

Sol·licitant: JOAQUIM SEGURA BARBERÀ

Obra: SUBSTITUCIÓ DE BALCONERA

Emplaçament: PLAÇA MAJOR, 15 2º 2ª 17406-VILADRAU

Pressupost: 4.000,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 25 d'agost de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- Segons l'article 70 de les vigents normes urbanístiques, les fusteries hauran de ser de fusta natural o d'un color similar.

Tercer.- Es sol·licita ocupació de via pública de 6m2 per 1 dia.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		4.000,00 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	103,20 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,50%	20,00 €
	Ocupació Via Pública	0,3 x 6m2 x 1 dia	1,8
	TOTAL		125,00 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			125,00 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.4.- PROP_ACORD CONSTRUCCIO PISCINA - CA L'HERBOLARI - KAMEL DERMOFARMACIA S.A 12092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1885/2023 14.07.2023 Exp.: X2023000301

Sol·licitant: KAMEL DEMORFARMACIA S.A.

Obra: CONSTRUCCIÓ PISCINA DESCOBERTA A CAL HERBOLARI

Emplaçament: CAL HERBOLARI - REF 0428301DG5302N0001IW 17406-VILADRAU

Pressupost: 20.483,16 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 7 de setembre de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: En l'execució de les obres de construcció de la piscina, tot i que l'emplaçament es situa fora dels límits del PNM o d'espais amb protecció específica, s'haurà d'evitar impactes en el medi. No es podran modificar ni les característiques dels elements vegetals de l'àmbit, de l'accés, de les rasants del terreny, etc.

Segona: El volum de la piscina ha de quedar completament construït sota la rasant del terreny.

Tercera: En cas que aquesta piscina tingui un ús col·lectiu, caldrà adoptar les mesures necessàries per donar compliment a les disposicions del document bàsic SUA6 del CTE; en cas que calgui executar obres o instal·lacions complementàries a tal efecte, serà necessari sol·licitar prèviament la corresponent llicència urbanística.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

	LIQUIDACIÓ	
Pressupost obra considerat en el càlcul	20.483,16 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	528,47 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,5%	102,42 €
TOTAL		630,89 €
Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR		630,89 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.5.- PROP_ACORD SUBSTITUCIO BANYERA - PS FARIGOLES 24 - CARME SALARICH 05092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1955/2023 25.07.2023 Exp.: X2023000316

Sol·licitant: CARME SALARICH ROQUET

Obra: SUBSTITUCIÓ DE LA BANYERA PER UN PLAT DE DUTXA

Emplaçament: PS. FARIGOLES, 24 - REF 9135419DG4393N0001OB 17406-VILADRAU
Pressupost: 600,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 21 d'agost de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		600,00 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	15,48 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,50%	12,00 €
	(mínim 12,00 €)		
	TOTAL		27,48 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			27,48 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- PROP_ACORD DEVOLUCIO DIFERENCIAI TAXA FOTOVOLTAICA 15092023

Vista la instància presentada per JOSEP SERRA BAYES, amb DNI/CIF núm. 79300697-D, representat per Santi Altimiras Rovira i domicili a la Carretera de Balenyà, s/n 17406 de Viladrau, en que sol·licita que es re calculi la taxa un cop acabada l'obra i s'ha justificat el seu cost definitiu de la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques.

Vist el nou càlcul de la liquidació segons l'informe del tècnic municipal de data 4 de setembre de 2023.

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		6.826,45 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	176,12 €
	Bonificació XX % sobre ICIO	1,94%	-132,09 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,50%	34,13 €
	TOTAL		78,16 €
	Taxa abonada anterior		-94,58
TOTAL A LIQUIDAR			-16,42 €

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la devolució de la diferencia de la taxa de setze euros amb quaranta-dos cèntims d'euro (16,42 €). Exp. X2022000063.

Segon.- Notificar la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.1.- PROP_ACORD DEVOLUCIO LIQUIDACIO OBRES 15092023

Vista la instància presentada per Marc Vigas Construccions, S.L., amb DNI/CIF número B55227359, en representació de Susana Andress, amb DNI/CIF núm. X0129926E, i domicili a Carrer Doctor Roux, número 45 3r de Barcelona 08017, en que sol·licita la devolució de la liquidació pagada per duplicat en el solapament de les obres sol·licitades del Carrer Ginesta, número 2 de Viladrau 17406, Exp. X2023000272, per un import de 372,68 €.-

Vist que les obres estan duplicades amb l'expedient X2023000179 segons l'informe del tècnic municipal de data 4 de setembre de 2023.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la devolució de la liquidació abonada per un valor de tres-cents setanta-dos euros amb seixanta-vuit cèntims d'euro (372,68 €). exp. X2023000272.

Segon.- Notificar la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- PROP_ACORD SERVEI DIRECCIÓ OBRES 18092023

RENÚNCIA ARQUITECTE DIRECTOR DE LES OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES) I ASSUMPCIÓ DE LA DIRECCIÓ PELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS.-

En data 12 de setembre de 2023 s'ha rebut la renúncia signada el mateix dia de l'arquitecte Sr. Víctor Catalan Casas, a la direcció de les obres pendents de finalitzar de "Reforma de l'edifici de l'Ajuntament (antigues escoles) per a la incorporació del dispensari mèdic, el casa d'avis i el centre cívic i local de joves i una sala polivalent", que tenia adjudicada d'acord amb el contracte signat en data 5 de maig de 2021.

En l'exposició de motius de la renúncia el signant fa referència a diferents modificacions instades pel constructor adjudicatari de les obres, que no han estat informades per la Direcció de les obres, les quals requereixen de la autorització i modificació del projecte per a dur-se a terme. I davant la voluntat de l'Ajuntament, promotor de les obres, de no procedir a la modificació i al no reconeixement dels canvis modificats i introduïts al projecte, i atès que les condicions del contracte, segons el signant, i encàrrec s'ha vist superat en termini, objecte i pressupost, requerint per a continuar el mateix un nou contracte, ampliació o modificació del mateix, així com del projecte, presenta la RENÚNCIA a la direcció de les obres, fent constar que en data 30/07/2023 estan executades en un 81,80 % del projecte.

A la vista de l'escrit presentat, aquesta Alcaldia, es va reunir amb els serveis tècnics i jurídics de la Corporació per tal d'analitzar-ne les conseqüències.

Atès que els serveis tècnics exposen que l'obra, sense direcció tècnica s'hauria de paralitzar, i analitzant les conseqüències que tindria tant pel contractista com per l'Ajuntament, atès que s'han superat en escriure els terminis per a la finalització de les mateixes,

Considerant així mateix, que en aquests moments pot quedar un percentatge inferior al 20% d'execució del projecte, i atès que els serveis tècnics de l'Ajuntament han fet, fins el moment, el seguiment de les obres i són competents per a poder-ne fer una valoració i continuar amb la direcció fins a la seva finalització.

Considerant així mateix els perjudicis, a nivell de cost, que tindria la paralització de les obres,

D'acord amb el que disposen els articles 311 i següents de la Llei de contractes del sector públic, i sense perjudici de les responsabilitats en què hagi pogut incorre el contractista redactor del projecte i director de les obres,

Es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Adjudicar a l'arquitecte municipal, Sra. Imma Pujol, la direcció de les obres del projecte de Reforma de l'edifici de l'Ajuntament (antigues Escoles) des del dia 12 de setembre fins a la seva finalització, prevista per a finals del proper mes d'octubre.

SEGON.- Encarregar als serveis tècnics municipals la redacció d'un informe exhaustiu sobre les desviacions produïdes en l'execució de l'obra, amb indicació de a quines poden ser imputables al contractista redactor del projecte i quines poden ser imputables al contractista executor del projecte, per tal d'exigir les responsabilitats que s'escaiguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Proposta premis curtmetratges Espai Montseny

APROVACIÓ PREMI IV FESTIVAL DE CURTMETRATGES DE MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT (ESPAI MONTSENY)

Atenent que el passat 22 de juliol de 2023 aquest ajuntament i l'Espai Montseny van organitzar la 4a edició del "Festival de Curtmetratges de Medi Ambient i Sostenibilitat. Parc natural i Reserva de la Biosfera del Montseny" amb la voluntat de difondre produccions audiovisuals relacionades amb el medi ambient.

Vist que dels 66 curtmetratges que s'han presentat, tres d'ells han obtingut un reconeixement del jurat, detallats a continuació:

- 1a posició – **Albacete 2137** – reconeguda amb un premi de 1.000 €
- Millor obra relacionada amb la Reserva de la Biosfera – **Esto es una basura** – amb un premi d'una panera de productes de proximitat (no entregada)
- Curtmetratge més votat pel públic – **Petrichor** – Amb un premi que consisteix en una entrada doble al Triescape i un àpat per quatre persones a la Masia del Montseny.

Per tot això, es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar els premis del IV festival de Curtmetratges de Medi Ambient i Sostenibilitat. Parc natural i Reserva de la Biosfera del Montseny organitzat per l'Espai Montseny.

Segon.- Aprovar la despesa màxima detallada anteriorment amb càrrec a la partida pressupostària 338 22699 del pressupost de la Corporació per l'any 2023.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Proposta concessió targeta aparcament

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Francisco Molist Busquets, amb DNI. 77904829B, demanant la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat i;

Vist els informes i resolució del Departament de Benestar Social i Família per la qual es qualifica el grau de disminució superior a 33%.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir la targeta d'aparcament al Sr. Francisco Molist Busquets, amb número 72207-2023-00003-4829B i amb una validesa fins el 30/09/2024.

SEGON.- Donar-ne compte als Serveis Socials, i a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprobat per unanimitat

8.0.- PROP ACORD ADHESIÓ ACM SUBMINISTRAMENT PANTALLES COMUNICACIÓ 15092023

PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE VILADRAU D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PANTALLES AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (LOT 51 de l'Expedient 2019.06).

ANTECEDENTS

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i

prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries de l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

Nº	LOT	ADJUDICATARI
51	Pantalles informatives viàries LED	ALUMBRADOS VIARIOS S.A. (ALUVISA)
51	Pantalles informatives viàries LED	DOBLE COLUMNA SL

2.- L'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat dos recursos especials en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 2 i 11, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 24 d'octubre de 2022.

3.- En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 2 i 11, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

4.- L'actuació s'efectuarà al municipi de Viladrau.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, d'1 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2019.06).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa l'adopció dels següents,

ACORDS

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Viladrau a l'Acord marc de subministrament de pantalles informatives amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06).

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa ALUVISA per valor total de Trenta-un mil cinc-cents quaranta-vuit euros i setanta-cinc cèntims (IVA no inclòs) que inclou els conceptes detallats a la taula següent d'acord amb la oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot 51 de l'Expedient 2019.06.

Mida	Preu per cada mida de pantalla	Nombre	Preu adjudicat	Total
	Estudi (€/unitat)	1	975,00	975,00
	Subministrament Pantalla (€/unitat)	3	8.995,00	26.985,00
	Instal·lació a façana (€/unitat)			
	Instal·lació a via pública (€/unitat)	3	1.196,25	3.588,75
	Manteniment (€/unitat-any)			
Total				31.548,75

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 38.173,99 que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2023, a càrrec de l'aplicació pressupostària 62503 920.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ALUVISA, i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- PROP_ACORD OCUPACIO DEFINITIVA VIA PUBLICA PER DESPLEGAMENT FIBRA ÒPTICA 14092023

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2066/2023 08.08.2023 Exp.: X2023000331

Sol·licitant: DEPARTAMENT DE VICEPRESIDENCIA I DE POLITIQUES DIGITALS I TERRITORI DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Obra: OCUPACIO DEFINITIVA DEL DOMINI PUBLIC VIARI MUNICIPAL PER AL DESPLEGAMENT DE FIBRA ÒPTICA

Emplaçament: TRAM DES DE LA CONFLUÈNCIA DEL CAMI A L'URB. GUILLERIES AMB LA CTRA.GIP 5251 FINS A LA TORRE DE TELECOMUNICACIONS SITUADA A L'EXTREM NORD-OEST DE L'URB GUILLERIES (TR00088a.) I EL TRAM DES DE LA CONFLUÈNCIA DEL PS. FARIGOLES AMB LA CTRA. GI-520, FINS A LA TORRE DE TELECOMUNICACIONS SITUADA AL NORD DEL PASSEIG, EN SÒL NO URBANITZABLE (TR00089a).

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 7 de setembre de 2023, la tècnica municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Atès que les esmentades obres no estan sotmeses a llicència municipal, al estar considerades com a obres d'interès general supramunicipal.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Autoritzar la ocupació definitiva del domini públic viari municipal tram TR00088a, des de la confluència del camí a la urbanització Les Guilleries amb la ctra. GIP 5251 fins a la torre de telecomunicacions situada a l'extrem nord-oest de la urbanització), d'acord amb el projecte executiu: *"TR00088a Xarxa de fibra òptica del C.T.T.I. de la Generalitat de Catalunya REACT Torres a la vegueria de Barcelona. Fase 2"*, clau SPD-21250.2.

Amb aquesta ocupació no es podrà afectar el normal funcionament del sistema viari o del d'espais lliures ni les instal·lacions o altres elements existents (senyalització, etc.).

Segon.- Autoritzar la ocupació definitiva del domini públic viari municipal tram TR00089a, des de la confluència del Passeig Farigoles amb la carretera GI-520, fins a la torre de telecomunicacions situada al nord del passeig (en sòl no urbanitzable), d'acord amb el projecte executiu: *"TR00089a Xarxa de fibra òptica del C.T.T.I. de la Generalitat de Catalunya REACT Torres a la vegueria de Barcelona. Fase 2"*, clau SPD-21250.2.

Amb aquesta ocupació no es podrà afectar el normal funcionament del sistema viari, ni les seves instal·lacions o altres elements existents (senyalització, etc.).

Tercer.- Notificar la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- PROPOSTA ADHESIÓ AL SERVEI D'ASSESSORAMENT EN MATÈRIA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA -

Aquest Ajuntament està interessat en fer un diagnòstic sobre les potencialitats del nostre Municipi per tal de dinamitzar-lo econòmicament.

Atès que no disposem de cap tècnic qualificat en matèria de promoció econòmica i donat que la Diputació de Girona, ofereix un servei d'assessorament en matèria de promoció econòmica i desenvolupament local, per a la millora de la competitivitat territorial dels municipis gironins.

Els reunits, per unanimitat ACORDEN:

- Adherir-se al servei d'assessorament en matèria de promoció econòmica i desenvolupament local per a la millora de la competitivitat territorial que ofereix la Diputació de Girona.
- Les persones de contacte per a determinar l'abast del servei són l'Alcaldessa Sra. Margarida Feliu i la Regidora Sra. Maria Formatjé.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- PROP_ACORD APROV CONVENI VETLLADOR INSTITUT CURS 23/24

Vist l'interès d'aquest Ajuntament per millorar la protecció i l'ajuda educativa dels alumnes del municipi que estudien a l'Institut de Taradell, i atenent a que la Generalitat ha reduït el personal de suport a estudiants amb necessitats especials.

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i l'Associació de Famílies d'alumnes (AFA) de l'Institut de Taradell.

De conformitat amb el què preveuen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, que regulen els convenis subscrits per les Administracions públiques; l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques;

Es proposa als reunits, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i l'Associació de Famílies d'Alumnes (AFA) de l'Institut de Taradell per a l'atenció dels alumnes amb necessitats especials, pel curs 2023/2024 amb possibilitat d'un any de pròrroga.

Segon.- Aprovar l'aportació econòmica de l'Ajuntament per un import de **mil cinc-cents vint-i-cinc euros amb trenta cèntims (1.525,30 €)** corresponent al curs 2023/2024, amb càrrec a la partida 324 48001 del pressupost de la corporació de l'any 2023.

Tercer.- Que es publiqui al portal de transparència d'aquest Ajuntament.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Assumptes i activitats Alcaldia i Regiduries

L'Alcaldessa comunica als membres de la Junta les reunions que hi ha hagut aquests dies sobre diferents temes d'interès municipal, entre els quals destaca:

- La renúncia de l'arquitecte director de les obres de l'edifici de l'Ajuntament.
- La reunió amb Transversal sobre les inversions que cal portar a terme per actualitzar les projeccions de l'Espai Montseny i la necessitat més urgent és la de canviar per leds les bombetes del projector, havent quedat que enviaran pressupost per si es pot incloure en la subvenció de cooperació local corresponent a l'any 2022.
- Així mateix els reunits aborden diferents temes sobre la propera celebració de la Fira de la Castanya i Ball de Bruixes, i les necessitats de buscar propostes per a la seva coordinació i execució.



L'alcalde/ssa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el/la president/a amb mi.

Signat electrònicament,