

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 18 DE DESEMBRE DE 2023

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023000012  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 18 de desembre de 2023  
Hora d'inici: 18:00 h  
Hora de fi: 19:00 h  
Lloc: sala de juntes

### Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa  
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia  
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

### Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### 1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior - JGL 27/11/2023

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 27 de novembre de 2023, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

#### 2.0.- Donar compte Decret Alcaldia 260/2023

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 260/2023 d'aprovació nòmina personal mes de novembre.

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

### **3.0.- APROVACIÓ FACTURES**

#### **3.1.- APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) (Període del 15 al 29 de novembre de 2023)**

---

#### **Antecedents**

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
  - a. Relacions O\_2023\_149 a la O\_2023\_152, corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, que te delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local.

#### **Fonaments jurídics**

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de **AJUNTAMENT DE VILADRAU** per a l'exercici **2023**;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, i tenint delegada aquesta

competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat, adopten els següents,

#### ACORDS:

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a les relacions O\_2023\_149, O\_2023\_150, O\_2023\_151, O\_2023\_152, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O_2023_149 serveis	15/12/2023	1.455,36		1.455,36
O_2023_150 menors	15/12/2023	12.972,40	303,11	12.669,29
O_2023_151 submin	15/12/2023	16.470,11		16.470,11
O_2023_152 diagnosi aigua	15/12/2023	2.468,40	306,00	2.162,40

### 3.2.- APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) Període del 30 de novembre al 15 de desembre de 2023

---

#### Antecedents

4. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
  - a. Relacions O\_2023\_153, O\_2023\_154 i O\_2023\_155, corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
5. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
6. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, que te delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local.

### Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de **AJUNTAMENT DE VILADRAU** per a l'exercici **2023**;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat, adopten els següents

### ACORDS:

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a les relacions O\_2023\_153, O\_2023\_154 i O\_2023\_155, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O_2023_153 serveis	18/12/2023	28.918,09	37,50	28.880,59
O_2023_154 menors	18/12/2023	16.701,92	570,26	16.131,66
O_2023_155 submin	18/12/2023	6.987,39		6.987,39

#### **4.0.- LLICÈNCIES D'OBRES**

#### **4.1.- PROPOSTA REFORMA REDISTRIBUCIO INTERIOR - C TORREVENTOSA3**

##### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 2546/2023 04.10.2023 Exp.: X2023000439

Sol·licitant: ORIOL GRANELL GALLEGO

Obra: REFORMA D'UN HABITATGE EXISTENT A CAN GRANELL, CONSISTENT EN LA SEVA REDISTRIBUCIÓ INTERIOR

Emplaçament: C/ TORREVENTOSA, 3 PLANTA BAIXA - REF 9631901DG4393S0003BU 17406-VILADRAU

Pressupost: 125.000,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 30 de novembre de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

##### **2. FONAMENTS DE DRET**

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, els reunits, per unanimitat **ACORDEN:**

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primera:** Les intervencions projectades a les façanes (modificació del programa d'obertures en planta baixa), així com les intervencions puntuals a les parets interiors s'autoritzen sense perjudici que us calgui recaptar, si s'escau, l'autorització de la comunitat de propietaris de la finca.

**Segona:** Caldrà dipositar un aval en garantia de reposició de voreres i calçada de 500 €.

**Tercera:** No es pot modificar l'actual ús de l'entitat on s'executaran les obres de redistribució.

**Quarta:** Caldrà informar a l'ajuntament de l'inici i la finalització de les obres.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ		
Pressupost obra	125.000,00 €	
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	3.225,00 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,5%	625,00 €
Placa obres	€ 30,00	30,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>3.880,00 €</b>
Autoliquidació Taxa		
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>3.880,00 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

## 4.2.- PROPOSTA TALA ARBRES - PS FARIGOLES 9

### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2892/2023 16.11.2023 Exp.: X2023000431

Sol·licitant: CARMEN FELIP BAYES

Obra: TALA D'ARBRES PER PREVENCIÓ D'INCENDIS FINQUES URBANES

Emplaçament: PS. FARIGOLES, 9 - REF 9134104DG4393S0001XT 17406-VILADRAU

Pressupost: 500,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient.

Atès que en data 4 de desembre de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, els reunits, per unanimitat **ACORDEN**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

<b>LIQUIDACIÓ</b>			
Pressupost obra		500,00 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	0,00 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,50%	12,00 €
	<b>TOTAL</b>		<b>12,00 €</b>
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>12,00 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

#### **4.3.- PROPOSTA PINTAR FAÇANA I CANVI RAJOLES - C TORREVENTOSA 18**

##### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 2973/2023 24.11.2023 Exp.: X2023000439

Sol·licitant: JORDI RIERA ROMANI

Obra: PINTAR FAÇANA I CANVI DE 4 RAJOLES DEL PAVIMENT DE TERRASSA

Emplaçament: C/ TORREVENTOSA, 18, 17406-VILADRAU

Pressupost: 250,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient.

Atès que en data 4 de desembre de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

##### **2. FONAMENTS DE DRET**

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, els reunits, per unanimitat **ACORDEN:**

**1r. Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

**2on. Aprovar la liquidació** 30,06 €.-

#### **4.4.- PROPOSTA LICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ - C FRANCESCA TREMOL 3**

Atès el que disposa l'article 179.2.e) de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i l'article 204 de les normes subsidiàries del municipi.

Segons l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic, en data 14.12.2023

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat **ACORDEN:**

**Expedient núm.** X2023000200

**Primer.-** Atorgar a UNIGRUP FUSTA S.L., la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al Carrer Francesca Trèmol, 3 B de la parcel·la 11.2 Urbanització Guillerries de Viladrau, de la qual va obtenir la llicència municipal d'obres per a la construcció de l'habitatge, per Decret de l'Alcaldia núm. 74 de data 21 de març de 2022, expedient núm. X2021000385.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar.

Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 18/2007, de 28 de desembre, i posterior revisions de l'habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.



#### 4.5.- PROPOSTA LICÈNCIA 1 OCUPACIÓ - CAN LLOSER

##### LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ:

Atès el que disposa l'article 179.2.e) de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i l'article 204 de les normes subsidiàries del municipi.

Segons l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic, en data 14.12.2023

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat  
**ACORDEN:**

**Expedient núm.** X2023000432

**Primer.-** Atorgar a Antonio Giménez Pomares, la llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat al veïnat de les Paitides – Masia Can Lloser de Viladrau, de la qual va obtenir la llicència municipal d'obres per a la rehabilitació de coberta, reforma interior i substitució d'una part del forjat en mal estat, per Decret de l'Alcaldia núm. 312 de data 3 de desembre de 2019, expedient núm. X2018000328.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar.

Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 18/2007, de 28 de desembre, i posterior revisions de l'habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

#### 4.6.- PROPOSTA PRORROGA LICÈNCIA OBRA - C AGUDES 7

##### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2870/2023 06.11.2023 Exp.: X2019000391

Sol·licitant: ALEJANDRO BOSCH DORADO

Obra: PRORROGA DE LA LICÈNCIA D'OBRA PER ACABAR LA CASA

Emplaçament: C/ AGUDES, 7 - REF 5763714DG4356S0001JJ 17406-VILADRAU

Pressupost: 80.550,83 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 15 de desembre de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

##### 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, els reunits, per unanimitat **ACORDEN**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primera:** Cal que les obres s'ajustin estrictament al contingut de la documentació tècnica en base a la que la Junta de Govern de data 4.11.2005 va concedir la llicència urbanística per a la construcció d'aquest habitatge unifamiliar aïllat i a la llicència del 05 de desembre de 2019 aprovada per Decret d'alcaldia número 315.

**Segona:** Cal aportar junt amb el pagament de la llicència un aval bancari de 1.300€ en concepte de garantia de connexió de serveis i d'urbanització simultània que ja s'havia d'haver aportat l'any 2019.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		80.550,83 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Taxa prorroga llicències obres ) (mínim 9,35 €)	0,20%	161,10 €
	<b>TOTAL</b>		<b>161,10 €</b>
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>161,10 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

## 5.0.- PROPOSTA APROVACIÓ AJUDA CONVENI TRAIL FONTS DEL MONTSENY 2023

D'acord amb el conveni vigent entre aquest Ajuntament i l'empresa BEJARAE per a realització de la cursa de muntanya "Trail Fonts del Montseny"

Vista la memòria aportada per Bejarae, justificativa de la setena edició de la Trail Fonts del Montseny celebrada el passat 1 de juliol de 2023.

Considerant degudament justificades les condicions que estableix el conveni per al pagament de la quantitat atorgada.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de cinc mil euros (5.000,00 €), a l'empresa Bejarae a l'haver-se justificat l'execució i els costos de la realització de la 8a edició de la *Trail Fonts del Montseny*.

**SEGON.-** Que es notifiqui als interessats.

## 6.0.- PROPOSTA AUTORITZACIÓ PAS RALLY HIVERN- CLUB RALLY CLASSICS

Vista la sol·licitud presentada per Alex Romani Balcells, en nom i representació del CLUB RALLY CLASSICS organitzador de la 20<sup>a</sup> edició del RALLYE D'HIVERN, demanant el pas pel nostre terme municipal el proper dissabte 13 de gener de 2024.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Concedir al CLUB RALLY CLASSICS organitzador de la 20<sup>a</sup> edició del RALLYE D'HIVERN, al pas pel nostre terme municipal el proper **dissabte 13 de gener de 2024**.

**SEGON.-** Condicionat l'efectivitat d'aquesta autorització a l'obtenció per part de l'organitzador de les demás autoritzacions governatives i federatives que legalment li siguin exigibles.

## 7.0.- PROPOSTA SUBSTITUCIO PERSONAL NETEJA

Atesa la necessitat de contractar una persona dins la plantilla del personal de neteja per substituir el període de vacances de la Sra. Silvia Masnou durant el període del 27 de desembre de 2023 al 7 de gener de 2024, treballant un total de 15,5 hores setmanals.

Considerant la urgència i necessitat de cobrir el servei amb una persona amb responsabilitat per les tasques que se li encomanaran i davant la manca de persones interessades en cobrir aquest servei, es considera que la persona més idònia per efectuar aquest reforç en la neteja d'espais municipals, pel període 27 de desembre de 2023 al 7 de gener de 2024 es la Sra. EWELINA CHROSCIELEWSKA.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Contractar la Sra. EWELINA CHROSCIELEWSKA, per les tasques de neteja d'espais municipals durant el període del 27 de desembre de 2023 al 7 de gener de 2024 segons les condicions que s'estableixen en el contracte corresponent, amb un total de 15,50 hores/setmanals en total, amb les mateixes tasques i retribucions que la persona que substitueix.

## 8.0.- PROPOSTA SOL·LICITUD COWORKING DANIEL EDUARDO LEGORBURU

Vista la sol·licitud presentada pel Sr/Sra. Daniel Eduardo Legorburu Garcia, demanant la utilització de l'espai de coworking del Mas el Torrent, de propietat municipal.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Concedir l'autorització per un període màxim de dos anys del local de coworking de l'edifici municipal del Torrent, situat al C/ Montseny, 10 de Viladrau, amb les condicions i requeriments que estableix el Reglament d'us que s'adjuntarà a la notificació de la present resolució.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa corresponent que segons les ordenances municipals ascendeix a 30,00 €.-/mensuals

[]

## 9.0.- PROPOSTA SOL·LICITUD PRORROGA ACTUACIÓ PUOSC 2022

### ANTECEDENTS:

Aquest Ajuntament té assignada l'obra **Reforma de can Sià**, al PUOSC 2020-2024, segons la següent Resolució:

- PRE082/19/01653, Ajuntament de Viladrau, P1723400F, Osona, Reforma de Can Sià, Anualitat 2022, Pressupost 377.942,42 € Subvenció 60.000,00 €.

### LEGISLACIÓ APLICABLE:

Art. 15.2 de les bases aprovades pel Decret 169/2019, de 23 de juliol reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024

Per causes sobrevingudes, ja que s'ha presentat un projecte amb un import de més de 900.000 euros que l'Ajuntament no ha aprovat i amb la voluntat de mantenir la reforma sol·licitada però adequant el pressupost a un import assumible per aquesta Corporació, es previsible que necessitem 3 mesos més, fins al 30 de setembre de 2024 per a poder finalitzar les obres.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Sol·licitar a la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran una pròrroga de tres mesos per a poder executar les obres, fins el 30 de setembre de 2024.

**Segon.-** Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que celebri.

## 10.0.- ASSUMPTES I ACTIVITATS ALCALDIA I REGIDORIES

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

*L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.*

Signat electrònicament,