

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 14 DE JULIOL DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000014

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 14 de juliol de 2025

Hora d'inici: 08:00 h

Hora de fi: 09:00 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa

Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia

Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

Han Excusat la seva absència:

Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la incorporar el punt nº13 de "Proposta actualització personalització APP"

Els reunits, per unanimitat, ho aproven.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (JGL 01/07/2025)

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 1 de juliol de 2025, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

2.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 90/2025 d'aprovació definitiva del "Projecte d'intervenció al Ps. Farigoles" i DECR 91/2025 d'acceptació de la condonació de la sanció per treballs comunitaris.

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

3.0.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat adopten els següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deducible	Import líquid
O_2025_71 serveis	04/07/2025	4.999,21	75,08		4.924,13
O_2025_72 menors	04/07/2025	4.575,09	67,50		4.507,59
O_2025_73 subminis	04/07/2025	1.748,30			1.748,30
O_2025_74 jardiners	04/07/2025	1.941,43			1.941,43

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

4.0.- PROPOSTA APROVACIÓ 2ª CERTIFICACIÓ OBRA I ULTIMA DE RENOVACIO TOTAL DE L'ENLLUMENAT PUBLIC DE VILADRAU PER TECNOLOGIA LED.

Vista la certificació núm. 2 i ultima presentada pel contractista, Electricitat Boquet SL, relativa a les obres de “ **Renovació total de l'enllumenat públic de Viladrau per tecnologia LED**” validada pels tècnics municipals d'un import de 40.561,02 € inclòs,

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 2 i ultima presentada pel contractista Electricitat Boquet SL per un import de 40.561,02 euros, iva inclòs, corresponent a l'obra: “**Renovació total de l'enllumenat públic de Viladrau per tecnologia LED**” d'acord amb el següent resum:

Pressupost adjudicat	104.061,09
Certificació nº 2	40.561,02
Total realitzat fins a la data	63.495,48
Total certificat	104.056,50
Pendent de realitzar	-

Segon.- Descomptar de la segona certificació i ultima la quantitat de 4.300,04 euros en concepte de garantia de les obres esmentades.

Tercer.- Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 165 63300 del pressupost de la Corporació per al 2025.

5.0.- LLICÈNCIES D'OBRES

5.1.- PROPOSTA REFORMA COBERTA - C TORREVENTOSA 2

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0879/2024 14.04.2024 Exp.: X2024000186

Sol·licitant: ALBERT PALOU SOLER

Obra: REFORMA COBERTA EN HABITATGE UNIFAMILIAR

Emplaçament: C/ TORREVENTOSA, 2 17406-VILADRAU

Pressupost: 11.232,65 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 7 de juliol de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició:

Segon.- El pendent de la nova coberta en cap cas superarà el pendent del 30 %.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		11.232,65 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	289,80 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	67,40 €
	(mínim 17,00 €)		
	TOTAL		357,20 €
	Autoliquidació Taxa		- 190,80 €
TOTAL A LIQUIDAR			166,40 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

5.2.- PROPOSTA SUBSTITUCIÓ DE PARQUET - PLAÇA MAJOR 17 2º 2ª

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0453/2025 17.02.2025 Exp.: X2025000090

Sol·licitant: ANNA AIXELA PALOU

Obra: SUBSTITUCIÓ DE PARQUET

Emplaçament: PLAÇA MAJOR, 17 2º 2ª - REF 9432402DG4393S0005OO. 17406-VILADRAU

Pressupost: 4.351,65 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 7 de juliol de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Caldrà realitzar els treballs donant compliment a les mesures de seguretat i salut d'aplicació. En cas que es generin residus de la construcció, caldrà gestionar-los d'acord amb la normativa d'aplicació i aportar documentació acreditativa de la seva correcta gestió.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		4.351,65 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	112,27 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	26,11 €
	(mínim 17,00 €)		
	TOTAL		138,38 €
	Autoliquidació Taxa		- 129,27 €
	TOTAL A LIQUIDAR		9,11 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

5.3.- PROPOSTA REFORMA CUINA - C ARBUCIES 41 BX

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1049/2025 07.04.2025 Exp.: X2025000168

Sol·licitant: JORDI PASCAL ARQUIMBAU

Obra: REFORMA CUINA

Emplaçament: C/ ARBÚCIES, 41 BAIXOS - REF 9634812DG4393S0007GA

17406-

VILADRAU

Pressupost: 8.922,55 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 8 de juliol de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Caldrà realitzar els treballs donant compliment a les mesures de seguretat i salut d'aplicació.

En cas que es generin residus de la construcció, caldrà gestionar-los d'acord amb la normativa d'aplicació i aportar documentació acreditativa de la seva correcta gestió.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		8.922,55 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	230,20 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	53,54 €
	(mínim 17,00 €)		
	TOTAL		283,74 €
	Autoliquidació Taxa		- 188,33 €
TOTAL A LIQUIDAR			95,41 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

5.4.- PROPOSTA ESTESA LINIA - C RECTORIA 8 BIS - EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1308/2025 06.05.2025 Exp.: X2025000208

Sol·licitant: E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

Obra: LINIA AÈRIA DE BAIXA TENSIÓ PER A UN NOU SUBMINISTRAMENT DE 8KW

Emplaçament: C/ RECTORIA, 8 BIS 17406-VILADRAU

Pressupost: 357,64 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 4 de juliol de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primer.- S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Segon.- D'acord amb el Reial decret 842/2002 pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, el creuament del cablejat en el carrer Rectoria serà superior a 6 metres d'altura per garantir pas de serveis i pas de vehicles d'emergència.

Un cop finalitzada l'obra, si el cablejat no compleix amb l'alçada mínima de 6 metres es requerirà el desmuntatge. En els supòsits de que no sigui possible garantir els 6 metres d'alçada, l'empresa peticionaria de la sol·licitud haurà de sol·licitar una nova sol·licitud amb el soterrament de la seva línia.

Tercer.- Cal refer els materials del vial i façana afectades per les obres amb els mateixos materials i colors d'acabat que els existents abans de les obres.

Quart.- En el moment de l'inici de les obres s'avisarà als serveis tècnics municipals pel replanteig de l'obra, i garantir el 6 metres d'altura del cablejat tal com s'indicava en els punts anteriors.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		357,64 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	9,23 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	17,00 €
	(mínim 17,00 €)		
	TOTAL		26,23 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			26,23 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

6.0.- PROPOSTA DEVOLUCIÓ SUBVENCIÓ DEP. ACCIÓ CLIMÀTICA - CAMINS MARTÍ I PAITIDES

Vist que en data 11 d'abril de 2025 es va concedir per part del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya una subvenció de 54.461,78 euros per al finançament de les obres de millora de camins dels Veïnats Rurals Paitides/Martí- Exp. ARP260/22/000146.

Vist que en data 29/09/2023 es va rebre l'ingrés de la bestreta de la subvenció d'un import de 32.513,68 euros.

Atès que en el Ple de data 7 de juliol de 2025 aquest Ajuntament va acordar no portar a terme les obres relacionades amb aquesta subvenció.

Per tot això els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

Primer. Reintegrar en data 15/07/2025 la quantitat de 34.884,01 euros que 32.513,68 euros corresponen a la bestreta rebuda de la subvenció destinada a finançar les obres de millora dels camins rurals Paitides i Mas Martí i la resta, els 2.370,33 euros corresponen a interessos de demora

Segon.- Donar-ne compte en el proper Ple que es celebri.

7.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEIS ASSESSORAMENT TÈCNIC PER A LA REGULACIÓ DELS HABITATGES D'US TURÍSTIC

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atenent la problemàtica que, avui en dia, de manera general –i específica en el cas del municipi de Viladrau– genera la manca d'habitatge, tant lliure com assequible, amb significatives repercussions socials i demogràfiques, essent un dels factors que tessen el preu la utilització del parc d'habitatges existents per a ús turístic, l'Ajuntament de Viladrau s'ha plantejat abordar aquesta problemàtica des de les vessants administrativa i urbanística, en el marc de les seves competències.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en l'assessorament tècnic per a la regulació dels Habitatges d'Us turístic.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que aquest ajuntament no ha signat cap contracte menor durant els últims 13 mesos, amb l'empresa proposada, que individual o conjuntament superin la xifra dels 15.000 €.

Tercer.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de **14 de juliol de 2025**

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar al Sr. **Joaquim Obon i Dosdad** per a la realització dels treballs d'assessorament tècnic per a la regulació dels habitatges d'ús turístic, per la quantitat de CATORZE MIL NOU-CENTS EUROS (14.900,00€) (abans d'IVA) euros i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **divuit mil vint-i-nou euros (18.029,00€)** euros (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 920 22706 – ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS del Pressupost de la Corporació per al 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

8.0.- PROPOSTA ADJUDICACIÓ CONTRACTE D'OBRES D'EXECUCIÓ DEL "PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DE L'AJUNTAMENT DE VILADRAU"

Per acord de Junta de Govern Local de 3 de juny de 2025 es va aprovar la convocatòria de la contractació del contracte d'obres de referència. Havent-se publicat la convocatòria, instruït l'expedient de selecció del contractista entre les diverses empreses licitadores presentades i ateses llurs proposicions, i d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació, quina Acta s'incorpora per aquest òrgan com a part justificativa del present acord, donant-se aquí per reproduïda i unint-se'n còpia en les seves notificacions als licitadors,

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte d'execució d'obres a l'empresa i pel preu que s'indica, amb subjecció a les determinacions del plec de clàusules aprovat i a les determinacions i condicions del conjunt de la seva oferta presentada, que són contingut contractual del mateix:

Obra:	Reforma interior de l'Ajuntament de Viladrau
Adjudicatari:	Manzano Arbucies, SL
Preu:	57.678,04 € (IVA exclòs)

Segon.- Designar com a responsable del contracte al Sr. Gerard Cabrero, arquitecte tècnic de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

Tercer.- Disposar la despesa total de 69.790,43€ amb càrrec a la partida 933 63201 – OBRES ADEQUACIO AJUNTAMENT del pressupost municipal vigent.

Quart.- Donar publicitat a la present resolució d'adjudicació definitiva al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar el present acord als licitadors.

9.0.- PROPOSTA OBRES SUBSTITUCIÓ I REUBICACIÓ 2 PALS D'ENLLUMENAT AL C. FONT DEL VILLARET

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor d'obres:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Al carrer Font del Villaret (Urb. Guillerries), hi ha diversos pals d'enllumenat en mal estat i instal·lats en finques privades.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en les obres de substitució i reubicació de dos dels pals d'enllumenat públic del Carrer Font del Villaret.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que aquesta part s'ha reunit amb l'empresa encarregada del manteniment de l'enllumenat públic de la Urbanització de la Guineu, el Sr. JORDI CUMERAS COSTA ha presentat pressupost per un import de 3.079,00€ (abans d'IVA)

Tercer.- Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data **7 de juliol de 2025**, en el que s'informa favorablement la realització de les esmentades obres.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar al Sr. **JORDI CUMERAS COSTA** per a la realització de les obres de substitució i reubicació de dos dels pals d'enllumenat públic del Carrer Font del Villaret, per la quantitat de TRES MIL SETANTA-NOU EUROS (3.079,00€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **tres mil set-cents vint-i-cinc euros amb cinquanta-nou cèntims (3.725,59€)** amb càrrec a la partida 165 21001 – CONSERVACIO ENLLUMENAT PUBLIC GUILLERIES del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

10.0.- PROPOSTA INSTAL·LACIÓ APARELL AIRE ACONDICIONAT AL CENTRE DE DIA

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atès que a l'espai on s'ubica el Centre de Dia, no disposa de climatització per als dies de més calor, es considera la instal·lació d'un aparell d'aire condicionat.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en la instal·lació d'un aparell d'aire condicionat al Centre de Dia.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que el Sr. PAU GARCIA CODINA ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de *QUATRE MIL TRES-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (4.359,50€)* més iva.

Tercer.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar al Sr. **PAU GARCIA CODINA** per a la realització dels serveis d'instal·lació d'un aparell d'aire condicionat al Centre de Dia, per la quantitat de *QUATRE MIL TRES-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (4.359,50€)* euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **cinc mil dos-cents setanta-cinc euros (5.275,00€)** amb càrrec a la partida 231 62300 – INSTAL. EQUIP CLIMATITZACIO CENTRE DIA del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

11.0.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILADRAU I EL FUTBOL CLUB VILADRAU PER LA REALITZACIÓ DEL CAMPUS D'ESTIU 2025

Antecedents

Atès que l'Ajuntament està interessat en promoure activitats lúdico-esportives dirigides a infants del municipi durant el període d'estiu;

Atès que el Futbol Club Viladrau ha manifestat la seva voluntat d'organitzar el "Campus d'Estiu del FC Viladrau" del 18 de juliol al 8 d'agost de 2025, adreçat a infants fins a 12 anys;

Vist el conveni de col·laboració redactat entre ambdues parts que regula els termes de l'activitat, la subvenció municipal i la justificació de l'activitat;

Legislació aplicable

- Els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, relatius als convenis de col·laboració;
- Els articles 2.1 i 16 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu Reglament aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol;

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i el Futbol Club Viladrau per a la realització del "Campus d'Estiu 2025".

Segon. Autoritzar i disposar una subvenció de **MIL CINC-CENTS EUROS (1.500,00 €)** a favor del Futbol Club Viladrau, amb càrrec a la partida pressupostària 340 47905 – CONVENI CAMPUS FC VILADRAU del pressupost de la corporació pel 2025.

Tercer. Facultar a l'Alcaldeessa, Sra. Margarida Feliu Portabella, per a la signatura del conveni i per a dur a terme totes les actuacions necessàries per a l'execució del present acord.

Quart. Notificar aquest acord al Futbol Club Viladrau i trametre còpia del conveni un cop signat.

12.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CALENDARI ESCOLAR LLAR INFANTS MUNICIPAL "LES PAITIDES" PEL CURS 2025/26

Vista la proposta de calendari escolar presentada per la Regidoria d'educació per la Llar d'infants municipal "Les Paitides", corresponent al curs 2025-2026, i d'acord amb les

directrius establertes pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, així com les adaptacions pròpies del servei municipal.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

Primer. Aprovar el calendari escolar de la Llar d'Infants Municipal "Les Paitides" per al curs 2025-2026, que s'especifica tot seguit:

CALENDARI CURS ESCOLAR 2025/26

SETEMBRE							OCTUBRE							NOVEMBRE						
D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
L	M	C	J	V	S	G	L	M	C	J	V	S	G	L	M	C	J	V	S	G
1	2	3	4	5	6	7			1	2	3	4	5						1	2
8	9	10	11	12	13	14	6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9
15	16	17	18	19	20	21	13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16
22	23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23
29	30						27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30
DESEMBRE							GENER							FEBRER						
D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
L	M	C	J	V	S	G	L	M	C	J	V	S	G	L	M	C	J	V	S	G
1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4							1
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22
29	30	31					26	27	28	29	30	31		23	24	25	26	27	28	
MARÇ							ABRIL							MAIG						
D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
L	M	C	J	V	S	G	L	M	C	J	V	S	G	L	M	C	J	V	S	G
						1			1	2	3	4	5					1	2	3
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	4	5	6	7	8	9	10
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	11	12	13	14	15	16	17
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	18	19	20	21	22	23	24
23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30				25	26	27	28	29	30	31
30	31																			

JUNY							JULIOL							AGOST						
D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D
L	M	C	J	V	S	G	L	M	C	J	V	S	G	L	M	C	J	V	S	G
1	2	3	4	5	6	7			1	2	3	4	5						1	2
8	9	10	11	12	13	14	6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9
15	16	17	18	19	20	21	13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16
22	23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23
29	30						27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30
														31						

5	Treball intern formadores
5	Familiarització (9h a 12h)
	Festiu
	Vacances escolars
4	No hi ha classe (lliure disposició)
5	Horari de 8:30h a 15h
201	Dies lectius (8:30h a 17:00h)

211 Total dies servei

Segon. Notificar aquest acord a la direcció de la llar d'infants municipal i fer-lo públic mitjançant els canals municipals habituals, així com al tauler d'anuncis del centre.

13.0.- PROPOSTA ACTUALITZACIÓ PERSONALITZACIÓ APP MUNICIPAL

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP): creació APP Ajuntament

Atès que Codigital 360 solutions S.L. ha presentat oferta per desenvolupar i dissenyar la web municipal i havent-se adjudicat per la J.G.L. en data 19/05/2025 a la mateixa empresa la creació de la APP on es va aplicar un descompte de 950 € en previsió de l'adjudicació de les feines de desenvolupament de la web.

Atès que aquest Ajuntament en data 10/02/2025 va adjudicar a Toni Hernández l'actualització de la pàgina web, i aquesta persona ha manifestat que dins els seus treballs també farà l'adaptació de l'App a la web.

Considerant que d'acord amb aquests antecedents no s'adjudica a l'empresa Codigital 360 Solutions l'adaptació de la pagina web, el descompte aplicat al pressupost adjudicat en data 19/05 no es possible,

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Modificar l'adjudicació efectuada el dia 19/05/2025 a l'empresa Codigital 360 Soluicons S:L. afegint els 950 € descomptats, per a la realització dels serveis de creació de la APP personalitzada per la quantitat de tres mil tres-cents euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **tres mil quatre-cents vint-i-quatre euros amb trenta cèntims (3.424,30€)** amb càrrec a la partida 161 63601 – APP VILADRAU – PRESSUP PARTICIPATIU del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

14.0.- ASSUMPTES I ACTIVITATS ALCALDIA I REGIDORIES

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldeixa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,