

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 14 D'ABRIL DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000008
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 14 d'abril de 2025
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 19:30 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa
Lluís Miquel Sans Hernández, 1r Tinent D'alcaldia
Maria Formatej Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia
Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Junta retirar el punt número 9 de l'ordre del dia, de aprovació expedient contractació "Servei Llar Infants" ja que pel Valor del contracte, la seva aprovació és competència del Ple i incorporar els punts núm. 11 de "Proposta contractació manteniment alarma Edifici Ajuntament"; 12 de "Proposta aprovació conveni Turisme Montseny"; 13 de "Proposta devolució fiança contracte redacció POUM"; 14 de "Proposta contractació serveis assessorament impuls rehabilitació energètica" i 15 de "Proposta contractació servei impressió Revista el Poble"

Els reunits, per unanimitat, ho aproven.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (JGL 7 D'ABRIL 2025)

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 7 d'abril de 2025, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

2.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 42/2025 de sol·licitud subvenció SAIAR; DECR 43/2025 d'aprovació definitiva del projecte de distribució interior de l'Ajuntament; DECR 44/2025 d'aprovació definitiva del projecte de renovació de la Xarxa d'Aigua; i DECR 45/2025 de sol·licitud anualitat 2026 per l'obra del PUOSC d'adequació de la zona esportiva.

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

3.0.- LLICÈNCIES D'OBRES

3.1.- PROPOSTA PROSPECCIO HORIZONTAL - LIQUATS VEGETALS S.A

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0347/2025 05.02.2025 Exp.: X2025000061

Sol·licitant: LIQUATS VEGETALS S.A.

Obra: D'UN SONDEIG HORIZONTAL AL RECINTE DE LA DEPURADORA DE LIQUATS VEGETALS S.A.

Emplaçament: PROSPECCIÓ HORIZONTAL 01: X: 448097, Y: 4633023 17406-VILADRAU

Pressupost: 86.760,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 7 d'abril de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: En l'execució dels nous pous d'investigació d'aigües subterrànies, tot i que es perforarà fora dels límits del Parc Natural del Montseny o d'espais amb protecció específica, les tasques de perforació hauran d'evitar impactes en el medi, tant pel que fa a

líquids, llocs i detritus com a la correcta gestió i control de la qualitat de l'aigua que se'n pugui extreure. No es podrà modificar el traçat de cap camí ni les característiques de l'arbrat o de la vegetació en general de l'àmbit.

Segona: Caldrà acomplir la regulació prevista a la clau "g" (art.173) i el contingut de l'article 150 de les vigents Normes Subsidiàries de planejament (NNSS).

Tercera: Exclusivament s'informa les prospeccions d'investigació; la pròpia sol·licitud exposa que l'objecte d'aquestes prospeccions és la recerca d'aigua per l'abastament d'ús industrial de l'empresa, però, en aquesta fase, es realitzarà únicament la perforació, els estudis de valoració dels cabals disponibles, i si s'escau, l'entubació o segellat del pou.

No es contempla, l'execució de serveis o instal·lacions d'electrificació, casetes o arquetes de protecció ni la portada d'aigua a la fàbrica, que quedarien condicionades al resultat dels estudis mencionats i al tràmit de concessió corresponent.

Caldrà cursar la sol·licitud d'autorització definitiva de construcció del pou als organismes que correspongui.

Quarta: Caldrà reposar la topografia al seu estat original al finalitzar la perforació.

Cinquena: Segons la documentació aportada, no es preveu la necessitat de gestionar residus, però en el cas de ser necessari, es portaran a un gestor autoritzat.

Sisena: Caldrà donar compliment a les condicions especificades en la resolució de l'ACA.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

Liquidació		
Pressupost d'obra considerat en el càlcul		86.760,00 €
CONCEPTE	TIPUS	
Impost s/cons. inst. i obres	2,58%	2.238,40 €
Taxa llicències urbanístiques	0,60%	520,56 €
TOTAL		2.758,96 €
TOTAL A LIQUIDAR		2.758,96 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.2.- PROPOSTA MODIFICACIO PROJECTE - C PUIGTORRAT 16 - LAURA I ELISABET SERRA

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 802/2025 26.03.2025 Exp.: X2024000291

Sol·licitant: LAURA I ELISABET SERRA REIXACH

Obra: MODIFICACIONS NO SUBSTANCIALS DE PROJECTE D'OBRES

Emplaçament: C/ PUIGTORRAT, 16 - REF 9134116DG4393S0001AT
VILADRAU

17406-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 10 d'abril de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** Les modificacions presentades al projecte, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Que les modificacions presentades s'ajusten a la normativa vigent en el moment d'atorgament de la llicència, son modificacions d'aspectes puntuals i limitats en el projecte, que no son modificacions que afectin les condicions de la llicència, i que no constitueixen canvis substancials en relació a la llicència urbanística atorgada en data de 3 d'octubre de 2024.

En conseqüència de tot allò exposat, s'informen favorablement les modificacions presentades al projecte, sense que pertoqui fer cap liquidació suplementària.

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

3.3.- PROPOSTA REHABILITACIO INTEGRAL - C SANT SEGIMON 7 - GERARD ESPI GARCIA

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1837/2024 26.07.2024 Exp.: X2024000317

Sol·licitant: GERARD ESPI GARCIA I OLGA MONTELL SUÑE

Obra: REHABILITACIO INTEGRAL AMB AFECTACIO DE L'ESTRUCTURA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Emplaçament: C/ SANT SEGIMON, 7 - REF 9430504DG4393S0001JT 17406-VILADRAU

Pressupost: 345.438,29 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 14 d'abril de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Primera: En cas que es reutilitzin terres o pedres no contaminades (a la mateixa o alguna altra obra autoritzada), caldrà aportar prèviament a la seva deposició, un certificat del tècnic/tècnics directors de l'obra que justifiqui el tipus i la quantitat de residus reutilitzats i que el promotor de l'obra accepta aquesta reutilització.

Segona: A l'entrega de la documentació de finalització de les obres, caldrà aportar a l'Ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus, indicant la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Tercera: Les obres es limitaran a les relacionades en la sol·licitud, i especialment no s'executarà cap obra que incrementi el grau de disconformitat de l'edificació existent.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

Base imposable	345.438,29 €	
CONCEPTE	Tipus	Import
Impost s/ const. Inst. i obres (O.F.5)	2,58 %	8.912,31 €
Taxa llicències urbanístiques (O.F. 18)	0,60 %	2.072,63 €
TOTAL		10.984,94 €
Autoliquidació de la taxa		0,00 €
TOTAL A LIQUIDAR		10.984,94 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.0.- PRORROGA DE LA SUBVENCIÓ PLA ACCIÓ 2024-2025 LINIA 3 INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA A L'EDIFICI DE CAN SIA

El dia 26 de març de 2024 es va presentar a la Diputació de Girona sol·licitud de subvenció relatiu la línia 3 per les Actuacions destinades a impulsar comunitats energètiques (autoconsum compartit amb la ciutadania) i a gestionar comunitats energètiques i en concret per la instal·lació solar fotovoltaica a l'edifici de Can Sia, dins de la campanya "Del pla a l'Acció" que promou la Diputació de Girona.

En data 30 de juliol de 2024 es va atorgar per part de la Diputació una subvenció de 29.683,96 euros pel concepte esmentat.

En data 10 de març de 2025 es va acordar la contractació de les obres a l'empresa Boquet Electricitat SL per realitzar els treballs esmentats.

Degut a la impossibilitat de portar a terme les esmentades obres abans del 30 de setembre de 2025, data màxima per justificar-les i d'acord amb el que disposa l'apartat 12.02 de les especificques reguladores de la subvenció.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona una prorroga per justificar la subvenció atorgada pel programa Pla Acció 2024-2025 Línia 3 per l' **INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA A L'EDIFICI DE CAN SIA** - Exp. 2024/4009 fins el **15/08/2026**.

Segon.- Donar-ne compte en el proper Ple que es celebri

5.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ MILLORAREMOLC GEGANTS

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Vist que el remolc que té l'Ajuntament per al transport dels gegants, també s'utilitza per al transport de pirotècnia per a correfoc i altres actes, és necessari millorar-ne l'estructura per a adequar-lo a la normativa per al transport de pirotècnia.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en folrar els laterals i sostre del remolc amb xapa d'alumini.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que aquesta part s'ha reunit amb tres empreses, resultant el més adient i adequat al cas que ens ocupa l'empresa **Remolcs Cortes SL**, d'acord amb l'informe emès per l'alcaldia de 9 d'abril de 2025.

Tercer.- Que l'empresa ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de 4.875,00€ més iva.

Quart.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Cinquè.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **Remolcs Cortes SL** per a la realització dels serveis de millora del remolc per al transport dels gegants per la quantitat de QUATRE MIL VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS (4.875,00€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **cinc mil vuit-cents noranta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims (5.898,75€)** amb càrrec a la partida 338 62500 – CARRETO GEGANTS del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats

6.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ ACTUACIÓ MANTENIMENT CASTANYER 9 BRANQUES

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Vist l'informe efectuat pel Sr. Gerard Passola, encarregat per aquest ajuntament en data 18/03/2024 en el que s'analitza l'estat actual del Castanyer de les Nou Branques, així com les actuacions de manteniment i recomanacions per a la seva conservació.

Vist que en data 17/03/2025 el Departament de Territori, Habitatge i Transició ecològica va declarar el Castanyer de les Nou Branques com a arbre monumental.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en la realització dels treballs recomanats en l'informe del Sr. Gerard Passola consistents en estabilitzar i millorar l'estat actual del castanyer.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que aquesta part s'ha reunit amb tres empreses especialitzades en tasques forestals, i amb els següents imports:

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| - Jordi Anglada | 7.248,20 € (abans d'IVA) |
| - Gestió forestal sostenible SL | 6.385,76 € (abans d'IVA) |
| - Bosquerols SCCL | 7.385,28 € (abans d'IVA) |

Tercer.- Que les tres ofertes relacionades anteriorment, són de característiques similars, i que en aquest cas, la més avantatjosa per aquest ajuntament és la de l'empresa **Gestió forestal sostenible SL**.

Quart.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Cinquè.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **GESTIÓ FORESTAL SOSTENIBLE SL** per a la realització dels serveis d'estabilitzar i millorar l'estat actual del castanyer, per la quantitat de SIS MIL TRES-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (6.385,76€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **SET MIL SET-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS (7.726,77€)** amb càrrec a la partida 450 21000 – CONSERVACIO FLORA I FAUNA del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

7.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEIS REDACCIÓ PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I CANVI D'USOS DE L'ESPAI MONTSENY

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

L'edifici de l'espai Montseny necessita una rehabilitació, millorant la seva eficiència energètica d'una banda, i de l'altra, una reubicació dels usos actuals.

Descripció del contracte:

El contracte es basarà en la redacció del projecte de rehabilitació energètica i la reubicació dels usos actuals.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que la Sra. **Imma Pujol Molist** ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de 12.466,78€ més iva.

Tercer.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a la Sra. **Imma Pujol Molist** per a la realització dels serveis de redacció del projecte de l'Espai Montseny, per la quantitat de DOTZE MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS (12.466,78) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **quinze mil vuitanta-quatre euros amb vuitanta cèntims (15.084,80€)** amb càrrec a la partida 333 63200 – PROJECTE REFORMA ESPAI MONTSENY del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

8.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI AMB NEKO SCP PER A LA REALITZACIÓ DE LA TRAIL FONTS DEL MONTSENY 2025-2027

Vist l'interès d'aquest Ajuntament de promocionar l'activitat econòmica, turística i esportiva de Viladrau, consolidant el municipi com a destinació de turisme esportiu.

Donat que l'empresa Bejarae, antiga organitzadora de la cursa, va cessar l'activitat. L'empresa NEKO SCP ha assumit la gestió de la Trail Fonts del Montseny, per a reactivar-la per aquest any 2025.

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i l'empresa Neko SCP per a l'organització i realització de la Trail Fonts del Montseny a la població de Viladrau.

De conformitat amb el què preveuen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, que regulen els convenis subscrits per les Administracions públiques; l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques;

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i l'empresa Neko SCP per la organització i realització de la Trail Fonts del Montseny a la població de Viladrau, amb una aportació econòmica de 5.000€ per cada any i amb una durada de 1 anualitat (any 2025) prorrogable per dues anualitats més (2026 i 2027), sempre que així es disposi en els respectius pressupostos de la Corporació.

Segon.- Que es publiqui al portal de transparència d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Notificar-ho als interessats.

9.0.- PROPOSTA COMPRA PILONES I TOPALLS APARCAMENT PLAÇA MAJOR

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de subministrament:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Vist que a la Plaça Major hi ha instal·lades pilones, les quals amb el temps s'han anat malmetent, es creu necessari substituir les trencades i reposar aquelles que s'han tret, així com la reposició dels topalls d'aparcament.

Descripció del contracte:

El subministrament de 18 pilones i 3 topalls per a aparcament, per poder-los instal·lar a la Plaça Major

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que l'empresa BENITO URBAN SLU ha presentat pressupost pel subministrament del material detallat per import de 2.561,69€ més iva.

Tercer.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **BENITO URBAN SLU** pel subministrament de 18 pilones i 3 topalls d'aparcament per la quantitat de DOS MIL CINC-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (2.561,69€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **TRES MIL NORANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (3.099,64€)** amb càrrec a la partida 1522 21000 – CONSERVACIO VIES PUBLICUES I ALTRES del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

10.0.- PROPOSTA D'INSTAL·LACIÓ RADARS PEDAGÒGICS

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Aquest Ajuntament vol instal·lar dos radars pedagògics a les entrades del municipi per reduir la velocitat dels vehicles que arriben al nucli urbà.

Descripció del contracte:

La compra i instal·lació de dos radars pedagògics.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que aquesta part s'ha reunit amb 3 empreses subministradores, relacionades a continuació, resultant el més adient i adequat al cas que ens ocupa l'empresa **TRADESEGUR**, d'acord amb l'informe del vigilant municipal que consta a l'expedient.

Empresa	Import (abans d'IVA)	Subministrament	Instal·lació
Quadrex SL	8.210,00 €	SI	SI
Tradeseegur	7.107,12 €	SI	SI
Elancity SL	3.640,00 €	SI	NO

Tercer.- Que l'empresa ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de 7.107,12 € més iva.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **TRADESEGUR** pel subministrament i instal·lació de dos radars pedagògics, per la quantitat de SET MIL CENT SET EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (7.107,12€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **VUIT MIL CINQ-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (8.559,62€)** amb càrrec a la partida 132 60900 – SEGURETAT CARRETERA PANELLS EDUCATIUS del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

11.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEI MANTENIMENT I CONNEXIÓ CENTRAL RECEPTORA ALARMA EDIFICI ANTIGUES ESCOLES.

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

És necessari contractar els serveis de manteniment i connexió a central receptora d'una alarma a l'edifici de les Antigues Escoles i que cobreixi les oficines de l'ajuntament i l'espai destinat a Dispensari.

Descripció del contracte:

Es contracta el la connexió i instal·lació dels sistemes d'alarma de les oficines de l'Ajuntament i Dispensari així com el manteniment dels aparells, del servidor i connexió a central d'alarmes.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que l'empresa **Plana fabrega Vic SL** ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de **MIL TRES-CENTS SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (1.306,57€)** més iva.

Tercer.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS:**

Primer.- Contractar a l'empresa **PLANA FÀBREGA VIC, SL** per a la realització dels serveis *de manteniment i connexió a central receptora de l'alarma de l'edifici de les Antigues Escoles*, per la quantitat de MIL TRES-CENTS SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (1.306,57€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **MIL CINC-CENTS VUITANTA EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (1.580,95€)** amb càrrec a la partida 920 21200 – MANTENIMENT AJUNTAMENT del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

12.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI "ASSOCIACIÓ TURISME MONTSENY"

Vist l'interès d'aquest Ajuntament de promocionar l'activitat econòmica, turística i de Viladrau, consolidant el municipi com a destinació de turisme natural i cultural

Atenent que l'"Associació d'empresaris turístics del Montseny", promou un turisme de qualitat i vol preservar el patrimoni natural i cultural del Montseny, com un recurs turístic fonamental.

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i l'Associació d'empresaris turístics del Montseny" pel foment del turisme ètic, respectuós que protegeixi el patrimoni natural i cultural tant del municipi com del parc.

De conformitat amb el què preveuen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, que regulen els convenis subscrits per les Administracions públiques; l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques;

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i l'Associació d'empresaris turístics del Montseny", amb una aportació econòmica de 316,00€, corresponents a 216,00€ de quota per l'any 2025 i 100,00€ de quota d'entrada, amb càrrec a la partida 943 48009 – ASSOCIACIO TURISME del pressupost de la corporació pel 2025.

Segon.- Que es publiqui al portal de transparència d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Notificar-ho als interessats

13.0.- PROPOSTADEVOLUCIO FIANÇA CONTRACTE POUM

Vista la sol·licitud de l'empresa UTE MIQUEL ORRIOLS I MAS I JOAQUIM OBON I DOSDAD, , amb NIF U 66787615 per la devolució de la fiança aportada per la prestació del servei de Redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Viladrau en data 23 de desembre de 2016 d'un import de 6.732 eros..

Atès que en data 12 de febrer de 2025 es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Retornar la fiança a l'empresa UTE MIQUEL ORRIOLS I MAS I JOAQUIM OBON I DOSDAD, per un import de 6.732 euros.

Segon.- Comunicar aquest acord a la part interessada.

Tercer.- Donar-ne compte en el proper Ple que es celebri.

14.0.- CONTRACTACIÓ SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS DE LA REHABILITACIÓ ENERGÈTICA AL SECTOR RESIDENCIAL

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atenent que és d'interès d'aquest Ajuntament facilitar assistència tècnica per a impulsar projectes de rehabilitació energètica al sector residencial.

Descripció del contracte:

La contractació dels serveis d'un enginyer per a fer sessions informatives a la població i auditories energètiques per a edificis tant unifamiliars com plurifamiliars.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que l'enginyer **Enric Vilaregut** ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de 2.970,00€ més iva.

Tercer.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Cinquè.- Que aquesta actuació està subvencionada per la Diputació de Girona, dins la campanya "Del Pla a l'acció – línia 4", amb un import de 2.830,00€

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar al Sr. **Enric Vilaregut** per a la realització dels d'assessorament per a l'impuls de la rehabilitació energètica, per la quantitat de DOS MIL NOU-CENTS SETANTA EUROS (2.970,00€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **tres mil cinc-cents noranta-tres euros amb setanta cèntims (3.593,70€)** amb càrrec a la partida 425 63301 – ESTUDI LINIA 4 PLA ACCIO HABITATGES EFIC. ENERGETICA del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

15.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEIS IMPRESSIÓ REVISTA “EL POBLE”

D’acord amb els articles 29.8 i 118 de la llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atès que aquest Ajuntament edita i distribueix la revista “El Poble” d’informació i notícies del municipi diverses vegades l’any, es necessita d’una empresa que realitzi les impressions d’aquesta.

Descripció del contracte:

La impressió de 800 unitats de la revista “El Poble”

Considerant:

Primer.- Que no s’està alterant l’objecte del contracte per evitar l’aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que l’empresa **WORKCENTER SERVICIOS GLOBALES DE DOCUMENTACION SA** ha presentat pressupost per l’execució dels serveis detallats per import de 3.206,00€ més iva.

Quart.- La insuficiència de mitjans propis de l’Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l’execució dels mateixos no impliquen exercici d’autoritat.

Cinquè.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l’empresa **Workcenter Servicios globales de documentacion SA** per a la realització dels serveis d’impressió de la revista “El Poble”, per la quantitat de TRES MIL DOS-CENTS SIS (3.206,00€) euros més IVA i d’acord amb les condicions que s’estableixen en l’oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **tres mil vuit-cents setanta-nou euros amb vint-i-sis cèntims (3.879,26€)** amb càrrec a la partida 432 22602 – PUBLICITAT, EDICIONS I COMUNICACIO del Pressupost de la Corporació per l’any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d’acord amb allò que disposa l’article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

16.0.- ASSUMPTES I ACTIVITATS ALCALDIA I REGIDORIES

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,