

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 1 DE JULIOL DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000013
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 1 de juliol de 2025
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 19:00 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona

Han Excusat la seva absència:

Francisco Javier Nuñez Albacete, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Junta incorporar els punts núm. 6 "Sol·licitud assistència tècnica transició energètica"; núm. 9 de "Servei desbrossar terreny Guilleries"; núm. 12 de "Contractació obres pèrgoles" i 13 de "Proposta instal·lació tirolina Els Vernets"

Els reunits, per unanimitat, ho aproven.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (JGL 16/06)

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 16 de juny de 2025, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Els reunits l'aproven per unanimitat.

2.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta: DECR 83/2025 d'aprovació paga extra i nòmina juny; DECR 84/2025 de contractació joves estiu 2025; DECR 86/2025 de inici d'expedient de modificació de crèdit 7/2025 i DECR 87/2025 d'inici d'expedient de modificació de crèdit 8/2025.

Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

3.0.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I/O PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT (OP. PMP)

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, els reunits per unanimitat adopten els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) i/o propostes de manaments de pagament (Operacions no pressupostàries PMP) de les operacions que s'inclouen a la/les següent/s relació/ons:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	IVA deducible	Import líquid
O_2025_64 serveis	20/06/2025	16.035,04	117,76		15.917,29
O_2025_65 menors	20/06/2025	23.809,35			23.909,35
O_2025_66 submins	20/06/2025	3.168,80			3.168,80
O_2025_67 jardiners	20/06/2025	917,10			917,10

O_2025_68 atlantida	20/06/2025	1.812,10			1.812,10
O_2025_69 piano	20/06/2025	2.299,00			2.299,00
O_2025_70 consell comardal	20/06/2025	1.550,00			1.550,00

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

4.0.- LLICÈNCIES D'OBRES

4.1.- PROPOSTA DESFAVORABLE PRORROGA – C. AGUDES 7

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1440/2025 26.05.2025 Exp.: X2019000391

Sol·licitant: ALEJANDRO BOSCH DORADO

Obra: PRORROGA LICENCIA OBRES EXP X2019000391

Emplaçament: C/ AGUDES, 7 PARCEL·LA 85 – REF. 5763714DG4356S0001JJ - 17406-VILADRAU

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient.

Atès que en data 29 de juny de 2025, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit **DESFAVORABLE** a la concessió de la llicència en base a les següents consideracions:

“Primer: Que la sol·licitud correspon a una nova prorroga de la llicència d'obres per tal de finalitzar les obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat.

Segon: Que l'edificació en la que es sol·licita la intervenció, corresponent a un habitatge, ubicat en sòl urbà, qualificat, segons el POUM de Viladrau, com a zona d'edificació aïllada unifamiliar, subzona clau 6.2.

Tercer: Que, segons el vigent Text Refós de la Llei d'Urbanisme, article 189.4 “Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 73”.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 i 47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r.- Denegar la llicència urbanística sol·licitada, consistent en la pròrroga de la llicència d'obres amb expedient X2019000391, en base a les consideracions esmentades en l'informe dels serveis tècnics, que es detallen en la part expositiva del present acord.

2on.- Caldrà sol·licitar una nova llicència urbanística per a l'execució de les obres que manquin, per tal de finalitzar la construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat, on s'acompanyarà d'un certificat tècnic justificant l'estat actual de les obres, el percentatge d'execució en que es troba l'obra i descripció dels treballs pendents d'executar. En cas de que els tècnics siguin diferents als que van assumir l'obra en la llicència de l'any 2019, prèviament caldrà una renúncia dels tècnics per tal de poder assumir la part restant la nova direcció.

3er. Notificar la present Resolució a l'interessat.

4.2.- PROPOSTA SUBSTITUCIO SANITARIS - C FONT VILLARET 30

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1002/2025 02.04.2025 Exp.: X2025000155

Sol·licitant: DAVID RIERA BRUGUERA

Obra: SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, SUBSTITUCIÓ DEL PARQUET DE PLANTA BAIXA, SUBSTITUCIÓ D'ENDOLLS I SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES I PORTES

Emplaçament: C/ SERRAT DE LA RODONELLA, 47 – PARCEL·LA 143 - REF 5568306DG4356N0001BO 17406-VILADRAU

Pressupost: 10.000,08 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 17 de juny de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. Concedir la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Caldrà realitzar els treballs donant compliment a les mesures de seguretat i salut d'aplicació. En cas que es generin residus de la construcció, caldrà gestionar-los d'acord amb la normativa d'aplicació i aportar documentació acreditativa de la seva correcta gestió.

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		10.000,08 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	258,00 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	60,00 €
	(mínim 17,00 €)		
	TOTAL		318,00 €
	Autoliquidació Taxa		- 190,80 €
TOTAL A LIQUIDAR			127,20 €

Import resultant d'aplicar, en base a la O.F. 5: Sup.: 172,00m²; Mb: 646€/m²; Ct: 0,3(reformes de poca entitat); Cu: 0,3

3r. Notificar la present Resolució a l'interessat.

4.3.- PROPOSTA CONSTRUCCIO HABITATGE - PS FARIGOLES 31

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0270/2024 30.01.2024 Exp.: X2024000055

Sol·licitant: ISMAEL PRADOS SOTO

Obra: CONSTRUCCIO OBRA NOVA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT

Emplaçament: PS. FARIGOLES, 31 - REF 8735601DG4383N0001TH

17406-VILADRAU

Pressupost: 152.000,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 19 de juny de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

- Cal dipositar un aval en concepte de reposició d'urbanització de **1.290,60 €** (21,51m*60€/m)

2on. Aprovar la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

Pressupost considerat (aplicació O.F. 5)	152.000,00 €	
CONCEPTE	Tipus	Import
Impost s/ const. Inst. i obres (O.F. 5)	2,58 %	3.921,60 €
Taxa llicències urbanístiques (O.F. 18)	0.60%	912,00 €
TOTAL		4.833,60 €
TOTAL A LIQUIDAR		4.833,60 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

4.4.- PROPOSTA REFORMA BANY - CAMP DEL RECTOR 5

1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0591/2025 05.03.2025 Exp.: X2025000110

Sol·licitant: ANDREA BUJALANCE RODRIGUEZ

Obra: REFORMA BANY

Emplaçament: PASSATGE CAMP DEL RECTOR, 5 - REF 9532706DG4393S0005EO
17406-VILADRAU

Pressupost: 2.790,72 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 30 de juny de 2025, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

Caldrà realitzar els treballs donant compliment a les mesures de seguretat i salut d'aplicació. En cas que es generin residus de la construcció, caldrà gestionar-los d'acord amb la normativa d'aplicació i aportar documentació acreditativa de la seva correcta gestió.

2on. **Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		2.790,72 €	
	CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	72,00 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	17,00 €
	(mínim 17,00 €)		
	TOTAL		89,00 €
	Autoliquidació Taxa		- 29,38 €
	TOTAL A LIQUIDAR		59,62 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

5.0.- PROPOSTA ACTIVITAT HABITATGE US TURISTIC C_ARBUCIES 23_A_BX_4A

1. En data 2 d'abril de 2025 el Sr. Eric Faya Esteban en representació de la Sra. Mercedes Esteban Vivo va sol·licitar un certificat de compatibilitat urbanística per destinar l' habitatge situat al C/Arbúcies nº 23 A bx. 4A de Viladrau a habitatge d'us turístic.
2. En 22 de maig de 2025 , l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable de compatibilitat urbanística de l'esmentat habitatge.
3. En data 16 de juny de 2025, la Generalitat de Catalunya va comunicar a aquest Ajuntament l'inici de l'activitat de d'HABITATGE D'US TURÍSTIC al C/Arbúcies nº 23 A bx 4 A d'aquest municipi amb referència cadastral 9533801DG4393S0007GA .

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

1. Donar-se per assabentat que, amb efectes de data 1 de juliol de 2025, la Sra. Mercedes Esteban Vivo exerceix l'activitat de d'HABITATGE D'US TURÍSTIC ubicat a al C/Arbúcies nº 23 A bx 4 A amb referència cadastral 9533801DG4393S0007GA d'aquest municipi , amb cèdula d'habitabilitat numero CHG0342311009 i amb número d'expedient FUE-2025-04607640.
2. Notificar a la persona interessada aquesta Resolució.
3. Notificar a la Oficina de Gestió Empresarial aquesta Resolució als efectes de la inscripció al Registre de Turisme.
4. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient i fixar l'import de la dita liquidació en **150,25 euros**.

6.0.- PROPOSTA SOL·LICITUD ASSISTENCIA TECNICA TRANSICIÓ ENERGÈTICA

Vist el Pla de Serveis d'Assistència als Ajuntaments per a la transició Energètica i l'Acció Climàtica que ofereix la Diputació de Girona.

Atès que aquesta Ajuntament necessita assistència tècnica per l'elaboració d'un estudi de viabilitat per crear xarxes de calor al municipi de Viladrau.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Sol·licitar a la Diputació de Girona la Línia 3 d'Assistència tècnica necessària per l'elaboració d'un estudi de viabilitat per crear xarxes de calor al municipi de Viladrau.

SEGON.- Donar-ne compte en el proper Ple que es celebri.

7.0.- Proposta targetes Aparcament

7.1.- PROPOSTA TARGETA APARCAMENT - MARIA CRISTINA ROYO CARRERAS

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Maria Cristina Royo Carreras , amb DNI. 40967545Z, demanant la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat i;

Vist els informes i resolució del Departament de Benestar Social i Família per la qual es qualifica el grau de disminució superior a 33%.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir la targeta d'aparcament a la Sra. Maria Cristina Royo Carreras, amb número 72207-2025-00001-7545Z i amb una validesa fins el 06/06/2027.

SEGON.- Donar-ne compte als Serveis Socials, i a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

7.2.- PROPOSTA APARCAMENT - ALEJANDRO FRANCISCO RODRIGUEZ VILARDEBO

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Alejandro Francisco Rodriguez Vilardebo, amb DNI. 34816131L, demanant la renovació de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat i;

Vist els informes i resolució del Departament de Benestar Social i Família per la qual es qualifica el grau de disminució superior a 33%.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir la renovació de la targeta d'aparcament al Sr. Alejandro Francisco Rodriguez Vilardebo, amb número 72207-2025-00002-6131L i amb una validesa fins el 03/06/2030.

SEGON.- Donar-ne compte als Serveis Socials, i a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns.

8.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ CONCERTS FESTIVAL MUSICA ESTIU 2025

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atès que durant el mes d'agost se celebra el Festival de Música d'estiu, és necessari contractar els artistes i demés serveis necessaris com sonorització i lloguer de pianos.

Descripció del contracte:

Contractació de les actuacions del Festival de Música d'Estiu

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que s'han rebut els següents pressupostos:

Actuació	Empresa / Artista	Import (IVA inclòs)
El Planeta Violeta (01/08)	Els atrapasomnis	*1.881,00 €
Arraitz (01/08)	Alidé Sans	*1.452,00 €
Metropolitan union (08/08)	Metropolitan union	3.025,00 €
Concert piano (14/08)	Marco Mezquida	*2.250,60 €
Les etapes de la Vida (22/08)	Joan Espuny i Alba Valdivieso	847,00 €

*Actuació subvencionada programa.cat

Sonorització dia 01/08	Avenpro media	3.161,32 €
Sonorització dia 08/08	Avenpro media	1.291,97 €
Sonorització dia 14/08	Avenpro media	1.338,74 €

Lloguer piano 14/08	Pianos frigoler	847,00 €
Lloguer piano 22/08	Pianos frigoler	847,00 €

TOTAL	16.941,03 €
--------------	--------------------

Quart.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Cinquè.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar les actuacions i serveis per a la realització del Festival de Música d'estiu 2025, per la quantitat de 16.941,03€ IVA inclòs i d'acord amb les condicions que

s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **setze mil nou-cents quaranta-un euros amb tres cèntims (16.941,03€)** amb càrrec a la partida 338 22613 – FESTIVAL MUSICA ESTIU del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

9.0.- PROPOSTA CONTRACTACIO SERVEI DESBROSSAR TERRENY MUNICIPAL GUILLERIES

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atès que a la urbanització de la Guineu hi ha un terreny municipal que necessita una neteja, per al perill d'incendis que suposa.

Descripció del contracte:

El servei de desbrossar el terreny municipal de les Guilleries.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que el Sr. RAMON PUJOL VILA ha presentat pressupost per l'execució dels serveis detallats per import de 2.200,00€ més iva.

Tercer.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar al Sr. **RAMON PUJOL VILA** per a la realització dels serveis de desbrossat del terreny municipal de les Guilleries, per la quantitat de DOS MIL DOS-CENTS EUROS (2.200,00€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **dos mil sis-cents seixanta-dos euros (2.662,00€)** amb càrrec a la partida 1532 21000 – CONSERVACIO VIES PUBLICUES del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

10.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ MANTENIMENT CAMINS PARC NATURAL 2024

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Per tal de mantenir els camins i senders que transcorren pel Parc Natural del Montseny dins el terme municipal de Viladrau és necessari efectuar-hi treballs anuals de reparació i conservació per tal de garantir-ne el perfecte ús.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en efectuar el manteniment i millora de la xarxa viària i senders, en concret dels camins de: Vilarmau, Matagalls, Camí de la Vila – el Pujol – Coll de Bordoriol, Camí del Martí, Camí de l'Erola (La Solana – Can Gad), Camí de la Sala, Camí del Pla de la Palla i Camí de Sant Segimon.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que s'han rebut 2 Pressupostos i per les quantitats següents (IVA exclòs):

- Excavacions Rosell SL 11.780,00 €
- Ruscalleda SAU 12.400,00 €

Tercer.- Que vist l'informe elaborat pels serveis tècnics municipals de data **30 de juny de 2025**, atenent que els tres pressupostos es consideren equivalents en quant a les actuacions pressupostades; s'ha considerat, doncs, que el més avantatjós per a aquest Ajuntament és el de Excavacions Rosell..

Quart.- La insuficiència de mitjans propis de l'Ajuntament per a dur a terme els serveis (art. 63.3 de la LCSP) i que l'execució dels mateixos no impliquen exercici d'autoritat.

Cinquè.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **Excavacions Rosell SL** per a la realització dels serveis de manteniment dels camins del parc esmentats anteriorment, per la quantitat de ONZE MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS (11.780,00€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **catorze mil dos-cents cinquanta-tres euros amb vuitanta cèntims (14.253,80€)** amb càrrec a la partida 454 21002 – MANTENIMENT XARXA CAMINS PARC NATURAL I ALTRES del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

11.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI VETLLADOR INSTITUT CURSOS 2024/25 I 2025/26

Vist l'interès d'aquest Ajuntament per millorar la protecció i l'ajuda educativa dels alumnes del municipi que estudien a l'Institut de Taradell, i atenent a que la Generalitat ha reduït el personal de suport a estudiants amb necessitats especials.

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i l'Associació de Famílies d'alumnes (AFA) de l'Institut de Taradell.

De conformitat amb el què preveuen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, que regulen els convenis subscrits per les Administracions públiques; l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques;

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Viladrau i l'Associació de Famílies d'Alumnes (AFA) de l'Institut de Taradell per a l'atenció dels alumnes amb necessitats especials, pels cursos 2024/25 i 2025/26.

Segon.- Aprovar l'aportació econòmica de l'Ajuntament per un import de mil sis-cents catorze euros amb quaranta-cinc cèntims (1.614,45€) corresponent al curs 2024/25, amb càrrec a la partida 324 48001 – TRANSFERENCIES INSTITUT/VETLLADOR del pressupost de la corporació de l'any 2025, a l'haver-se justificat les actuacions.

Tercer.- Que es publiqui al portal de transparència d'aquest Ajuntament.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

12.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ OBRES INSTAL·LACIÓ PÈRGOLAS DE FUSTA PER A REFUGI CLIMÀTIC A L'EXTERIOR DE L'EDIFICI DE LES ANTIGUES ESCOLES I L'ESPAI MONTSENY

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor d'obres:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atès que el canvi climàtic ha comportat un increment notable de les temperatures que fa que els equipaments municipals de les antigues escoles i l'Espai Montseny puguin ser un refugi climàtic per a la població, la qual cosa fa necessari garantir-hi ombres i espais de descans a l'exterior.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en les obres d'instal·lació de les pèrgoles de fusta per a refugi climàtic a l'edifici de les Antigues Escoles i l'Espai Montseny, d'acord amb la memòria valorada aprovada per acord de la junta de govern de 10 de febrer de 2025.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que aquesta part s'ha reunit amb 3 empreses amb la capacitat tècnica per executar l'obra, detallades a continuació i pels imports següents (IVA exclòs):

- Mobles Ferne 24.800,00 €
- En Frank SCP 17.300,00 €
- Cia. Forestal del Montseny SCP 23.100,00 €

Tercer.- Que vist l'informe elaborat pels serveis tècnics municipals de data **30 de juny de 2025**, atenent que els tres pressupostos es consideren equivalents en quant a les actuacions pressupostades; s'ha considerat doncs, que el més avantatjós per a aquest Ajuntament és el de l'empresa **En Frank SCP**.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, els reunits per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **En Frank SCP** per a la realització de les obres d'instal·lació de pèrgoles climàtiques als espais exteriors de les Antigues Escoles i Espai Montseny per la quantitat de DISSET MIL TRES-CENTS (17.300,00€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **vint mil nou-cents trenta-tres euros (20.933,00€)** amb càrrec a la partida 1522 62300 – PERGOLES AJUNTAMENT I ESPAI MONTSENY del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

13.0.- PROPOSTA COMPRA, INSTAL·LACIÓ I HOMOLOGACIÓ D'UNA TIROLINA DE FUSTA AL PARC DELS VERNETS

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de subministrament:

Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):

Atès que a la zona dels Vernets, l'àrea de joc infantil, hi ha espai per a la instal·lació de noves estructures de joc, i vistes les propostes del consell d'infants, es considera la instal·lació d'una tirolina.

Descripció del contracte:

El contracte consistirà en la compra, instal·lació i homologació d'una tirolina de fusta al parc infantil dels Vernets.

Considerant:

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Segon.- Que aquesta part s'ha reunit amb diverses empreses instal·ladores d'àrees de joc infantil, relacionats a continuació:

Empresa	Característiques	Import (s. IVA)
L2S 1001, SL	Tirolina metàl·lica (amb instal·lació)	5.267,00 €
Juegos Kompan, SA	Tirolina de fusta (amb instal·lació)	14.680,00 €
Troncsijoc SCP	Tirolina de fusta (instal·lació i homologació)	7.610,00 €

Tercer.- Que vistes les característiques de les propostes presentades, es considera que la millor opció és la que ofereix l'empresa **Troncsijoc SCP**, ja que a més de ser de fusta compta amb dues rampes d'accés a la tirolina, i hi inclou el servei d'homologació de l'estructura.

Quart.- Que existeix crèdit per a finançar la despesa.

Per tot això, es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Contractar a l'empresa **Troncsijoc – estructures de fusta SCP** per al subministrament, instal·lació i homologació d'una tirolina de fusta a l'àrea de joc infantil dels Vernets, per la quantitat de SET MIL SIS-CENTS DEU EUROS (7.610,00€) euros més IVA i d'acord amb les condicions que s'estableixen en l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa de **nou mil dos-cents vuit euros amb deu cèntims (9.208,10€)** amb càrrec a la partida 171 62500 – MOBILIARI URBÀ del Pressupost de la Corporació per l'any 2025.

Tercer.- Que es publiqui al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP.

Quart.- Notificar-ho als interessats.

14.0.- ASSUMPTE I ACTIVITATS ALCALDIA I REGIDORIES

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldeixa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,