

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 DE GENER DE 2024**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2024000002  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 22 de gener de 2024  
Hora d'inici: 18:00 h  
Hora de fi: 20:30 h  
Lloc: sala de juntes

### **Hi assisteixen:**

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa  
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia  
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

### **Secretària:**

M. Teresa Cunillera Girona

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior (JGL 8 GENER 2024)**

En virtut del que estableix l'art. 91.1 del ROFRJ de les Corporacions Locals aprovat per R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldessa pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària de 8 de gener de 2024, a la que han tingut accés des del gestor d'expedients.

Es reunits l'aproven per unanimitat.

#### **2.0.- APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)**

---

### **Antecedents**

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
  - a. Relacions O\_2023\_160, O\_2023\_161, O\_2023\_162 i corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.

3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, que te delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local.

### Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de *AJUNTAMENT DE VILADRAU* per a l'exercici 2023;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris, i tenint delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, es proposa als reunits, l'adopció dels següents

### ACORDS:

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a les relacions O\_2023\_160, O\_2023\_161, O\_2023\_162 que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O_2023_160 menors	31/12/2023	13.410,54		13.410,54
O_2023_161 serveis	31/12/2023	5.510,82	37,50	5.473,32
O_2023_162 submins	31/12/2023	3.439,24		3.439,24

SEGON.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que es celebri.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **3.0.- LLICÈNCIES D'OBRES**

#### **3.1.- PROPOSTA MOVIMENT DE TERRES - PS GUILLERIES**

##### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 1238/2023 29.04.2023 Exp.: X2023000204

Sol·licitant: IVAN ESTORCH VIGAS

Obra: MOVIMENT DE TERRES

Emplaçament: PS GUILLERIES S/N - REF 9436630DG4393N0000LL - 17406-VILADRAU

Pressupost: -- €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 9 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

##### **2. FONAMENTS DE DRET**

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		0,00 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. I obres	2,58%	0,00 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		17,00 €
	Autoliquidació Taxa		
TOTAL A LIQUIDAR			17,00 €

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### 3.2.- PROPOSTA ESTESA LINIA AERIA - URB GUILLERIES P 64 - EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

#### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2523/2023 02.10.2023 Exp.: X2023000378

Sol·licitant: E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU

Obra: ESTESA LINEA AERIA DE 12M.PER NOU SUBMINISTRAMENT A LA URBANITZACIÓ GUILLERIES

Emplaçament: URB. GUILLERIES PARCEL.LA 64 – C SOT DEL LLOP – REF. CADASTRAL 5566308DG4356N0001TO 17406-VILADRAU

Pressupost: 122,94 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 8 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

#### 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**Segon.-** Tal com es descriu en el projecte i en el pressupost, no serà necessari realitzar obra civil en via pública ja que es tracta del subministrament i instal·lació de cablejat entre pals existents. S'han de revisar els serveis existents, els quals es reposaran en cas d'afectació.

**Tercer.-** Cal refer els materials del vial malmesos per l'actuació.

**Quart.-** En cas de que sigui necessari la substitució d'un dels pals no previst en el projecte presentat s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència a l'Ajuntament per una nova afectació.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

<b>LIQUIDACIÓ</b>			
Pressupost obra		122,94 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	3,17 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	17,00 €
	(mínim 17,00 €)		
	<b>TOTAL</b>		<b>20,17 €</b>
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>20,17 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **3.3.- PROPOSTA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA - C SERRAT RODONELLA 13 -A-**

#### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 2062/2023 08.08.2023 Exp.: X2023000326

Sol·licitant: MARC BARDOLET COLOMER

Obra: INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM

Emplaçament: C/ SERRAT DE LA RODONELLA, 13 A -PARCEL·LA 126 - REF 5268108DG4356N0001IO 17406-VILADRAU

Pressupost: 9.174,92 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 15 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

## 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**Segon.-** Per gaudir de la bonificació de l'impost dels béns immobles faltará aportar un cop acabades les obres el Certificat tècnic Final d'Obra, i justificar l'estalvi que es preveu produir amb a la incorporació de la instal·lació fotovoltaica comparant la producció de la instal·lació fotovoltaica anual respecte el consum d'un període complet anual anterior.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		9.174,92 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	236,71 €
	Bonificació XX % sobre ICIO	2,45%	-224,88 €
	Taxa llicències urbanístiques.	0,60%	55,05 €
	(mínim 17,00 €)		
	<b>TOTAL</b>		<b>66,89 €</b>
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>66,89 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **3.4.- PROPOSTA ESTESA LINEA MODIFICACIO ACTUAL - P 5 PARCEL.LA 20 - E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU**

#### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 2644/2023 11.10.2023 Exp.: X2023000390

Sol·licitant: E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

Obra: ESTESA LINEA AERIA DE BAIXA TENSIO PER MODIFICACIÓ DE L'ACTUAL

Emplaçament: SOL RUSTIC P 5 PARCEL.LA 20 - REF 17234A005000200000YJ  
17406-VILADRAU

Pressupost: 1.627,36 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 11 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

#### **2. FONAMENTS DE DRET**

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		1.627,36 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	41,99 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		58,99 €
	Autoliquidació Taxa		
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>			<b>58,99 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### 3.5.- PROP\_ACORD ACABAR OBRES PB - C JACINT VERDAGUER

#### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2429/2023 25.09.2023 Exp.: X2023000366

Sol·licitant: LLOYD PETER RALPH DANIELS

Obra: ACABAR LES OBRES DE PLANTA BAIXA

Emplaçament: C/ JACINT VERDAGUER, 11 - REF 9232924DG4393S0001QT - 17406-VILADRAU

Pressupost: 2.400,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 22 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

#### 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:



1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

2on. **Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		2.400,00 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	61,92 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,50%	12,00 €
	<b>TOTAL</b>		<b>73,92 €</b>
	Autoliquidació Taxa		<b>-12,00 €</b>
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>61,92 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### 3.6.- PROPOSTA INSTAL·LACIÓ PRISMA - C PARE CLARET 11 B

#### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2724/2023 24.10.2023 Exp.: X2023000411

Sol·licitant: TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.

Obra: INSTAL·LACIÓ D'UN PRISMA DE CANALITZACIÓ FINS AL CARRER PARE CLARET, 11 BAIXOS

Emplaçament: DES DE LA CANTONADA DEL C/ RECTORIA 2 FINS A LA FINCA DEL c/ PARE CLARET, 11, PER LA VORERA DELS CARRERS MENCIONATS I PER LA ZONA ASFALTADA EN EL CREUAMENT DEL C/ RECTORIA

Pressupost: 2.760,12 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 18 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

## 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel

RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Caldrà aportar justificant de dipòsit de runes a abocador homologa i al acabar els treballs justificar la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres.

**Segon.-** Caldrà que l'empresa executora es comuniqui amb el vigilant municipal previ a l'inici dels treballs d'obra civil, perquè aquest determini les mesures de seguretat i de manteniment de la circulació de vehicles i vianants que ha d'implementar l'obra per poder garantir la seguretat dels usuaris de la via pública, així com comunicar de possibles talls, afectacions al trànsit i estimació de camins alternatius de comunicació entre els vials afectats per les obres.

**Tercer.-** Caldrà executar els treballs amb molta cura i comprovar la no afectació dels serveis existents. En cas d'afectació d'algun servei caldrà notificar amb caràcter URGENT a les companyies de gestió de serveis i al consistori municipal:

Aigua i clavegueram : Sorea  
Electricitat : Endesa  
Gas Lliquit : Gas Natural  
Enllumenat: Ajuntament de Viladrau

**Quart.-** Criteris d'execució dels treballs en el vial públic:

- Els treballs de tall de paviment es faran amb disc de tall per deixar un tall recte.

- La reposició de materials serà sempre amb els mateixos materials existents en els vials i voreres (acabat de formigó, capa de base de formigó o terra compactada segons l'existent, panot, asfalt, vorades, rigoles, pintura, etc).
- Es mantindran les alineacions i rasants existents en el vial.
- Les tapes de les arquetes que es situïn en la zona de trànsit rodat seran del tipus D400 aptes per una circulació de trànsit i les de la vorera D250 – B125 segons el criteri de les normes UNE EN 124:1995. Les arquetes tindran l'estabilitat estructural necessària per suportar trànsit pesat en cas de estar ubicades al vial.
- Caldrà justificar amb assaigs o amb certificat firmat per un tècnic competent la correcta compactació de la rasa oberta en el vial i vorera per garantir la seva estabilitat.

**Cinquè.-** En cas de que els treballs afectin façanes i espais d'àmbit privat caldrà que el promotor sol·liciti el corresponent permís d'actuació en el particular afectat.

**Sisè.-** Cal presentar aval per l'execució de les obres per un import de 1.120,00 € a retornar a la certificació final dels treballs, en cas de que no hi hagi afectacions sobre el bé públic i s'hagin reparat les afectacions que s'hagin ocasionat per l'execució de l'obra.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		2.760,12 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	0,00 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	0,00 €
	TOTAL		0,00 €
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>0,00 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **3.7.- PROPOSTA NOVA CONNEXIO - CTRA DE VIC 13 - GAS NATURAL REDES GLP**

#### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 2822/2023 06.11.2023 Exp.: X2023000423

Sol·licitant: GAS NATURAL REDES GLP

Obra: OBERTURA DE RASA DE 0,3 M PER CONNEXIÓ D'ESCOMESA DE NOU SUBMINISTRAMENT

Emplaçament: CTRA. DE VIC, 13 - 17406-VILADRAU

Pressupost: 450,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 19 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

## 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició:

**Segon.-** Es reposaran els paviments malmesos per les obres, iguals que els existents.

**Tercer.-** S'avisarà als serveis tècnics de l'Ajuntament amb la data d'inici de les obres.

**Quart.-** S'ha d'abonar un aval per l'obertura del paviment d'obra pública. Amb un import de 260€.

**Cinquè.-** Informar i estar en contacte amb les altres companyies de subministraments com Electricitat i Aigua pel pas de les instal·lacions.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		450,00 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	11,61 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,50%	12,00 €
	TOTAL		23,61 €
	Autoliquidació Taxa		
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>			<b>23,61 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **3.8.- PROPOSTA REPARACIO VALVULA - C JACINT VERDAGUER - GAS NATURAL REDES GLP**

#### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 3027/2023 04.12.2023 Exp.: X2023000453

Sol·licitant: GAS NATURAL REDES GLP

Obra: OBRIR RASA PER REPARACIÓ D'UNA VALVULA

Emplaçament: CREUAMENT ENTRE C/ JACINT VERDAGUER I C/ MERCE TORRES  
17406-VILADRAU

Pressupost: 209,44 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 19 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

#### **2. FONAMENTS DE DRET**

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició:

**Segon.-** Es reposaran els paviments malmesos per les obres, iguals que els existents.

**Tercer.-** S'avisarà als serveis tècnics de l'Ajuntament amb la data d'inici de les obres.

**Quart.-** S'ha d'abonar un aval per l'obertura del paviment d'obra pública. Amb un import de 260€.

**Cinquè.-** Informar i estar en contacte amb les altres companyies de subministraments com Electricitat i Aigua pel pas de les instal·lacions.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

<b>LIQUIDACIÓ</b>			
Pressupost obra		209,44 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	5,40 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		22,40 €
	Autoliquidació Taxa		
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>			<b>22,40 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **3.9.- PROPOSTA OBRIR RASA REPARACIO FUITA - PRAT DE L'ORELLA 7 - GAS NATURAL REDES GLP**

#### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 3088/2023 14.12.2023 Exp.: X2023000457

Sol·licitant: GAS NATURAL REDES GLP

Obra: OBRIR RASA PER REPARACIÓ DE FUITA DE GAS

Emplaçament: C/ PRAT DE L'ORELLA, 7 - 17406-VILADRAU

Pressupost: 209,44 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 19 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

#### **2. FONAMENTS DE DRET**

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició:

**Segon.-** Es reposaran els paviments malmesos per les obres, iguals que els existents.

**Tercer.-** S'avisarà als serveis tècnics de l'Ajuntament amb la data d'inici de les obres.

**Quart.-** S'ha d'abonar un aval per l'obertura del paviment d'obra pública. Amb un import de 260€.

**Cinquè.-** Informar i estar en contacte amb les altres companyies de subministraments com Electricitat i Aigua pel pas de les instal·lacions.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		209,44 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. i obres	2,58%	5,40 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		22,40 €
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>22,40 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **3.10.- PROP\_ACORD REFORMA INTERIOR - PS PIETAT 9 1-1- JOSEP ESCUDER ALBALAT 22012024**

#### **1.- ANTECEDENTS:**

Registre/Data entrada: 0060/2024 09.01.2024 Exp.: X2024000022

Sol·licitant: JOSEP ESCUDER ALBALAT

Obra: REFORMA INTERIOR DE CUINA I BANYS, SUBSTITUCIÓ PAVIMENT I SUBSTITUCIÓ TANCAMENT EXTERIORS

Emplaçament: PS. PIETAT, 9 IER. 1<sup>a</sup> - 17406-VILADRAU  
Pressupost: 15.728,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 22 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

## 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		15.728,00 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	405,78 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	94,37 €
	<b>TOTAL</b>		<b>500,15 €</b>
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>			<b>500,15 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat



### 3.11.- PROPOSTA ENGUIXAR PARETS - CARENA BRUIXES 10

#### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 0084/2024 11.01.2024 Exp.: X2024000035

Sol·licitant: MOISES TARRES ALCALDE

Obra: ENGUIXAT DE PARET INTERIOR

Emplaçament: C/ CARENA DE LES BRUIXES, 10 PARC 181 B - URB GUILLERIES - REF 5568327DG4356N0001JO 17406-VILADRAU

Pressupost: 100,00 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 19 de gener de 2024, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

#### 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		100,00 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	2,58 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 17,00 €)	0,60%	17,00 €
	TOTAL		19,58 €
	Autoliquidació Taxa		
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>			<b>19,58 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### 3.12.- PROPOSTA LICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ - DESFAVORABLE

#### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 2188/2023 29.08.2023 Exp.: X2023000349

Sol·licitant: SIGFRID BURGÉS BLANCAFORT

Obra: LICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ

Emplaçament: C/ PUIG L'AGULLA , 11 – REF. 5565901DG4356N0001UO - 17406-VILADRAU

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient.

Atès que en data 12 de gener de 2024, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit **DESFAVORABLE** a la concessió de la llicència primera ocupació fins que s'executi correctament la vorera afectada.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**1r.- Denegar** la llicència de primera ocupació fins que s'executi correctament la vorera que dona accés al solar, afectada per les obres, d'acord amb l'informe tècnic que s'adjuntarà a la notificació de la present resolució.

**2on.- Donar** un termini d'un mes per executar correctament la vorera.

**3er. Notificar** la present Resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **4.0.- PROPOSTA CONCESSIO GUAL - C TORREVENTOSA 18**

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. Jordi Riera Romani , demanant autorització per l'aprofitament especial de la via pública consistent en gaudir d'una prohibició absoluta d'aparcament a la finca del C/ Torreventosa, 18

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Autoritzar l'aprofitament especial sol·licitat consistent en gaudir d'una prohibició absoluta d'aparcament a la finca del C/ Torreventosa, 18.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació del preu públic corresponent a 41,00 euros/anuals i 10 euros de placa de gual permanent corresponent al número 61

**TERCER.-** Donar-ne compte al Servei de Recaptació de la Diputació de Girona (XALOC) i a l'interessat.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **5.0.- PROPOSTA PARADA MERCAT SETMANAL ROBA INTERIOR**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Hicham Elbaraka, demanant ocupació de via pública, posant una parada de 6 m<sup>2</sup> per venda de roba interior tots els dijous, dia de mercat setmanal..

Per tot això, els reunits per unanimitat **ACORDEN**:

**PRIMER.-** Autoritzar l'esmentada sol·licitud.

**SEGON.-** D'acord amb el que disposa l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació de via pública, i d'acord amb la concessió atorgada al sol·licitant per l'ocupació de 6 m<sup>2</sup>, caldrà que aboni 1,5 euros/m<sup>2</sup>/dia, la taxa a pagar ascendeix a 9,00 €/dia de mercat setmanal.

**TERCER.- Notificar** la present Resolució a l'interessat.

**6.0.- PROP\_ACORD APROVACIO CERT\_OBRA 13 i 14 OBRES REFORMA ANTIG ESCOLES 18012024**

**6.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CERTIFICACIO 13 OBRA “REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES).-**

Vista la certificació núm. 13 presentada pel contractista, Instal·lacions i manteniment Arbúcies SL, relativa a les obres de “REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES)” validada per l’Arquitecte municipal Sra. Imma Pujol d’un import de 13.153,76 € IVA inclòs.

Es proposa als reunits, l’adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la certificació núm. 13 presentada pel contractista INSTAL·LACIONS I MANTENIMENT ARBUCIES SL per un import de 13.153,76 euros, iva inclòs, corresponent a l’obra: REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES ) d’acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
Pressupost adjudicat	497.739,90
Certificació nº 13	13.153,76
Total realitzat fins a la data	484.586,14
Pendent de realitzar	-

**Segon.-** Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 312 63200 del pressupost de la Corporació per al 2023

Resultat: Aprovat per unanimitat

**7.0.- APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES XARXA AIGUA PUIGDOT**

**ANTECEDENTS:**

Per Decret d’Alcaldia 5/2023 de data 9 de gener, es va aprovar l’obra de Renovació de la Xarxa d’abastament d’aigua a la zona de Puigdot – Aiguaneixos a realitzar per l’empresa concessionària del servei municipal de subministrament d’aigua, AGBAR.

En data 18 de gener de 2024, es presenta la certificació de les obres executades per l’empresa concessionària del servei, AGBAR, per un import de 251.679,57 €.

D’acord amb les previsions que consten en el conveni transaccional signat amb l’empresa concessionària, una part d’aquestes obres seran aportades a fons perdut per AGBAR i la resta s’amortitzaran a partir de la data de la inversió amb la conseqüent repercussió a tarifes, sense cap mena de cost financer.

Atès que aquest Ajuntament té atorgada una subvenció per l’Agència Catalana de l’Aigua per l’execució de les esmentades obres, per un import de 32.403,28 €

Es proposa als reunits, l'adopció dels següents ACORDS:

**PRIMER.-** Aprovar la certificació d'obres presentada per l'empresa concessionària AGBAR, per l'execució de les obres de Renovació de la Xarxa d'abastament d'aigua a la zona de Puigdot – Aiguaneixos, degudament validada pels serveis tècnics municipals i que ascendeix a dos cents cinquanta-un mil sis-cents setanta-nou euros amb cinquanta-set cèntims d'euro (251.679,57 €)

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la inversió que, d'acord amb el conveni transaccional signat amb la concessionària serà:

- Import certificació..... 251.679,57 €
- Import subvenció..... 32.403,28 €

**Total a assumir per la concessionària: 219.276,29 €**

**Import a amortitzar sense repercussió tarifaria..... 122.913,43 €**

**Import a amortitzar que es podrà repercutir a tarifa..... 96.362,86 €**

**TERCER.-** Notificar la present resolució a l'empresa concessionària.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **8.0.- PROPOSTA ADJUDICACIÓ ESPAI ESCOLA PER A CASALS DE SETMANA SANTA I ESTIU 2024**

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa viladraueducacio.com SCP amb número de registre d'entrada E2023002846 sol·licitant l'ús de l'espai de l'escola pública Els Castanyers per a la realització de casals durant el període de Setmana Santa (25 de març fins a 28 de març de 2024) i Estiu (25 de juny fins a 30 d'agost de 2024).

Atenent al reglament per a la cessió de l'espai escola pública Els Castanyers per a empreses de lleure educatiu per la realització de casals. L'article 2.1, referent a l'àmbit d'aplicació, dirigit a empreses i entitats que organitzen casals quan no s'utilitza l'espai pel curs escolar, en els períodes de Setmana Santa i Estiu.

I l'article 4.2, referent a l'adjudicació de l'espai, en el qual "s'estableix un sistema d'alternança rotativa entre els sol·licitants, tenint en compte l'ús que s'ha fet de les instal·lacions durant els darrers anys".

Tenint en compte que durant els mateixos períodes de l'any anterior l'empresa que va fer ús de l'espai va ser una altra empresa.

Per tot això, es proposa als reunits l'adopció dels següents, **ACORDS:**

**Primer.-** Adjudicar la utilització de l'espai de l'escola pública Els Castanyers per al període de Setmana Santa (25 de març fins a 28 de març de 2024) i Estiu (25 de juny fins a 30 d'agost de 2024) a l'empresa **viladraueducacio.com SCP**

**Segon.-** Aprovar la liquidació de cent vint euros (120,00 €), corresponent al període d'estiu a la taxa per la utilització d'espais públics, i la liquidació de cinquanta euros (50,00€) corresponent al període de Setmana Santa.

**Tercer -** Notificar la present resolució als sol·licitants i donar-ne compte al Ple.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **9.0.- SOL·LICITUD US ESPAI CAN SIA ACTIVITAT IOGA 2H**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr/Sra. Blanca Vigas Esquis, demanant la utilització de l'espai de Can Sià tots els dilluns de 19.00 a 21.00 hores per realitzar sessió de ioga, de propietat municipal.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Concedir l'autorització per un període màxim de dos anys del local de Can Sià de l'edifici municipal del Can Sià, situat al C/ Pare Claret, 4 de Viladrau, amb les condicions i requeriments que estableix l'Ajuntament de Viladrau:

- La llicència d'ocupació temporal origina una situació precària essencialment revocable per raons d'interès públic.
- És obligació de l'usuari del local mantenir el lloc en bon estat i garantir-ne el bon ús dels béns i instal·lacions.
- La sol·licitant haurà d'aportar la documentació justificativa de que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social, així com que disposa de la titulació necessària per a l'exercici de l'activitat i de l'assegurança corresponent.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa corresponent que segons les ordenances municipals:

- Activitats que es realitzen un dia a la setmana (màxim 2h/setmana) ascendeix a 20,00 €.-/mensuals

Viladrau, a la data de la signatura electrònica.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **10.0.- PROPOSTA SEGONA MODIFICACIO SUBVENCIO PUOSC 2020-2024**

Els reunits acorden deixar la proposta sobre la taula.

## **11.0.- PROPOSTA SOL·LICITUD DE PRORROGA PER L'ACTUACIÓ DEL TRACTAMENT DE LA VEGETACIO EN URBANITZACIONS I NUCLIS DE POBLACIÓ**

### **ANTECEDENTS:**

Aquest Ajuntament va rebre un ajut, segons la següent Resolució de l'expedient següent:  
- ARP330/23/000067, Manteniment Franges Nucli i Urbanització Guilleries ,  
Pressupost 39.980,82 € Subvenció 23.988,47 €.

### **LEGISLACIÓ APLICABLE:**

Art. 15.1 de les bases aprovades en l'Ordre ACC/100/2023 de 2 de maig de 2023.  
Atès la manca de temps per poder executar els treballs per l'extensió total de la franja sol·licitada , es previsible que es necessiti mes termini per executar-les , fins al 1 de juny de 2024 per a poder-les executar i fins el 1 de juliol de 2024 per justificar-les.  
Per aquests motius, es proposa als reunits l'adopció dels següents,

### **ACORDS:**

**Primer.-** Sol·licitar al Departament d'Acció climàtica, Alimentació i Agenda Rural una pròrroga fins el dia 1 de juny de 2024 per poder executar els treballs i fins el dia 1 de juliol de 2024, per presentar la justificació.

**Segon.-** Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que celebri.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **12.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEI DESRATITZACIÓ I CONTROL PLAGUES 2024**

D'acord amb els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

### **Motivació de la necessitat del contracte (art. 118.1 LCSP):**

És necessari comptar amb un servei de desratització i desinsectació per mantenir la població de rosegadors i insectes sota control. El servei de desratització es durà a terme en els principals edificis de l'Ajuntament, així com el clavegueram, l'abocador i els vorals de la riera, i el servei de desinsectació en les àrees perimetrals anteriorment dites i, a més, a l'àrea de la gespa de la piscina.

### **Descripció del contracte:**

Per tal de dur a terme un bon control de les plagues de rosegadors i d'insectes que puguin afectar el nucli de Viladrau, es contracta el servei de desratització i desinsectació per part d'una empresa especialitzada amb l'objectiu de que efectuï els controls periòdics que cregui convenient segons les necessitats concretes del municipi.

Vistos els pressupostos presentats per l'empresa TRAVER SLU:

Centre de dia (3 serveis de desratització i 1 servei de desinfecció)	530,00€ + IVA
Dependències del municipi (magatzem, Casa cultura, escola, dispensari, edifici Mas Torrent, Zona esportiva, Abocador, Clavegueram del poble i vorals riera). 6 desratitzacions.	1.248,00€ + IVA
<b>TOTAL</b>	<b>1.778,00€ + IVA</b>

Es proposa als reunits, l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Contractar amb l'empresa TRAYER, SLU la contractació del servei de desratització i desinsectació de l'Ajuntament de Viladrau pel preu anual de **mil set-cents setanta-vuit euros (1.778,00€)** (més IVA 21%) fins a 31 de desembre de 2024.

**Segon.-** Aprovar la despesa total de **dos mil cent cinquanta-un euros amb trenta-vuit cèntims (2.151,38€)** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 311 22700 del Pressupost de la Corporació de l'any 2024.

**Tercer.-** Notificar-ho als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **13.0.- PROPOSTA CONTRACTACIÓ ESTUDI INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA EQUIPAMENTS MUNICIPALS**

D'acord amb el que estableixen els articles 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de setembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Ajuntament considera necessària la realització del següent contracte menor de serveis:

#### **Motivació de la necessitat del contracte (article 118.1 LCSP):**

Vist que aquest Ajuntament vol fer instal·lacions fotovoltaïques a diferents cobertes d'equipaments municipals; és necessari contractar un servei que estudiï la capacitat de totes les cobertes municipals, i la redacció del seu projecte executiu d'instal·lació fotovoltaïca.

#### **Descripció del contracte:**

Redacció de l'estudi tècnic-econòmic per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a les cobertes dels equipaments municipals.

#### **Considerant:**

Primer.- Que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.



Segon.- Que s'ha rebut el següent pressupost del Sr. Aleix Rifà (preu abans d'IVA):

- Estudi de capacitat del conjunt dels equipaments ..... 350,00 €
- Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica ..... 1.400,00 € (preu per a cada equipament)

Per tot això, es proposa als reunits l'adopció dels següents, **ACORDS:**

**Primer.-** Contractar amb el **Sr. Aleix Rifà** el servei de redacció de l'estudi de capacitat i redacció dels projectes executius d'instal·lació fotovoltaica per un import de **XXX** euros per un total de **X** equipaments municipals detallats a continuació:

- Can Sia
- Ajuntament
- Espai Montseny
- Escola
- El torrent
- Basses/dipòsits municipals d'aigua

**Segon.-** Aprovar la despesa total de **XXX** amb càrrec a la partida pressupostària número 920 22706 del pressupost de l'any 2024.

**Tercer.-** Publicar al perfil del contractant d'acord amb allò que disposa l'article 63.4 de la LCSP

Resultat: Sobre la Taula per unanimitat

#### **14.0.- RESOLUCIÓ RECURS REPOSICIÓ 4 RATLLES ARQUITECTES**

En data 18 de desembre de 2024, el Sr. Manel Alcubierre Roca, en nom i representació de la societat 4 Ratlles Arquitectes SLP, presenta recurs de reposició contra la resolució adoptada per la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2023, en la que es rescindia el contracte amb la seva empresa per la Direcció d'obres de Reforma de l'edifici de Can Sià, i s'acordava una indemnització del 3% de l'import de la prestació pendent de realitzar que ascendeix a 207,38 €.

El recurrent exposa que se sent perjudicat per aquesta decisió ja que la preparació del concurs al qual va optar va suposar un esforç molt considerable que l'empresa pretenia recuperar amb el benefici resultat dels treballs i la repercussió comercial i social que hauria suposat la construcció d'un equipament d'aquestes característiques.

Considera que el 3% d'indemnització es insuficient i considerant que en la justificació del preu ofertat s'estimava que el benefici a obtenir era del 9%, demana que s'estimi una indemnització de 829,52 € que es correspon al 9% de l'import de la prestació pendent de realitzar.

Atès que en data 21 de desembre de 2023 s'ha abonat la indemnització corresponent al 3% aprovat per un import de 207,38 €

Atenent als informes tècnics i jurídics es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Estimar el Recurs de Reposició interposat pel Sr. Manel Alcubierre en nom i representació de la societat 4 Ratlles Arquitectes SLP, i aprovar la indemnització sol·licitada del 9% de l'import de la prestació pendent de realitzar, que ascendeix a 829,52 €.

**SEGON.-** Aprovar el pagament de 622,14 € corresponent a la diferència entre l'import abonat i l'aprovat en el primer punt.

**TERCER.-** Notificar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **15.0.- PROPOSTA LIQUIDACIO CONTRACTE BAR PISCINA MUNICIPAL**

Per Decret de l'Alcaldia de data 26/05/2021 es va adjudicar el contracte de concessió administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic "Bar de la Piscina Municipal" de Viladrau a l'empresa RIEROLA SCP d'acord amb les condicions establertes als annexos dels plecs de condicions particulars administratives.

D'acord amb el que disposa la clàusula setena del Plec de clàusules que regeix la concessió com a concessionari, l'adjudicatari té el deure de:

*7.- Cobrar i controlar els tiquets d'entrada a les instal·lacions de les piscines municipals. Amb l'objectiu de recompensar la prestació d'aquest servei complementari, l'adjudicatari ens expedirà una factura que compregui els següents conceptes: Un 10% de l'import total de les entrades i passis de temporada lliurats a l'Ajuntament.*

I l'obligació, entre d'altres de:

*El concessionari està obligat a satisfer un cànon anual de 1.000€, millorable a l'alça.*

Consta en l'expedient el document on s'especifica la liquidació total per la venda d'entrades durant el període de juny a setembre de 2023 i que d'acord amb les matrius dels talonaris aportats, degudament validats per l'Ajuntament, ascendeix a dinou mil cent noranta-nou euros (19.199,00 €), dels quals s'han liquidat fins a la data, segons comptabilitat municipal, disset mil dos euros amb vint cèntims (17.002,20 €).

D'acord amb els antecedents exposats es proposa als reunits l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.- Aprovar** la liquidació següent per la venda d'entrades per part de la concessionària RIEROLA SCP a la Piscina Municipal, corresponent al període juny-

setembre 2023, per un import final de mil dos-cents setanta-sis euros amb noranta cèntims (1.276,90 €)

RESUM	
<b>Total venda entrades</b>	19.199,00
<b>total targeter banc (juny-juliol-agost-set)</b>	11.415,80
<b>Total efectiu</b>	5.586,40
<b>Total ingress 18/09/2023</b>	17.002,20
<b>Total 10% recaptació per el concessionari</b>	1.919,90
<b>total Canon a pagar el concessionari</b>	1.000,00
<b>Total a abonar pel concessionari</b>	18.279,10
<b>LIQUIDACIÓ pendent 18279,10 -17002,20</b>	<b>1.276,90</b>

**Segon.-** Notificar a la interessada, que d'acord amb el que disposen els Plecs de clàusules que regeixen el contracte, cal que deixi les instal·lacions en perfecte estat de neteja i conservació, advertint-la que si no ho fa, es podrà iniciar el corresponent expedient sancionador.

**Tercer.-** Convocar a la interessada pel dilluns dia 5 de febrer de 2024, a les 5 de la tarda al Bar de les Piscines municipals, per a procedir a revisar les instal·lacions i signar si s'escau l'acta corresponent.

**Quart.-** Notificar la present resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **16.0.- Assumptes i activitats Alcaldia i Regidories**

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,