



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE

DATA 13 D'OCTUBRE DE 2014.

PRESIDÈNCIA:

Sr. Francesc X. Bellvehí Busquets

REGIDORS:

Sr. Manel Bastias Rosell

Sra. Imma Gómez Pelegrin

SECRETÀRIA:

M.Teresa Cunillera i Girona.

A Viladrau, essent les disset hores del tretze d'octubre de dos mil catorze es constitueixen al saló d'actes de l'Ajuntament, els Regidors que es relacionen a l'encapçalament sota la presidència del Sr. Alcalde, assistits per la Secretària de la Corporació. Assisteixen d'oients els Regidors Srs. Gabriel Cantizano Baldó i Miriam Clopés Coll.

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR.-

En virtut del que estableix l'art. 36.1 del R.O.F.R.J. de les Corporacions Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, els reunits per unanimitat aproven l'acta de la Junta de Govern Local de data 19 setembre de 2014.

2.- PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ DE LA PARCEL·LACIÓ I ESTUDI DE DETALL DE L'AGRUPACIÓ D'HABITATGES A U.A. 2 PRAT DE L'ORELLA.

S'ha presentat per part de Promocions Vilar Adrald S.L., la modificació de l' estudi de detall de l'agrupació d'habitatges en les finques resultants que integren l'illa M5, parcel·les 11, 13 i 17 de la UA 2, Prat de l'Orella, donat el que estableix l'art. 33 de les Normes Subsidiàries de planejament, en relació amb la Disposició transitòria 9 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Considerant la normativa que regeix la construcció d'habitatges en aquesta zona, així com les característiques del terreny on s'ubica, els serveis tècnics municipals han informat favorablement la modificació de la parcel·lació i l'estudi de detall presentat

els reunits, per unanimitat, adopten el següent **ACORD:**

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'estudi de detall de l'agrupació d'habitatges en les finques resultants que integren la illa M5, parcel·les 11, 13 i 17 de la U.A.2, del Prat de l'Orella, presentat per Promocions Vilar Adrald S.L. i redactat per Criteria- Arquitecthos.

Segon.- Exposar al públic l'anterior acord per un termini d'un mes amb publicació al BOP i al 9 Nou.

3.- EXPEDIENTS D'OBRES

Exp. 71/14.- SANTIAGO ZARROCA, demana obres per netejar parcel·la al C/ Amatistes / Ps. Ramon Bofill, d'aquest terme municipal.

Vista la documentació obrant a l'expedient, l' informe favorable de l'arquitecte municipal, els reunits, per unanimitat, adopten el següent

ACORD:

PRIMER.- Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que s'expressen en l'informe de l'arquitecte municipal, que es transcriuran íntegrament en la llicència.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:

LIQUIDACIÓ		
Pressupost obra		1900,00
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	49,02 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 9,35 €)	0,50%	9,35 €
TOTAL		58,37 €
TOTAL A LIQUIDAR		58,37 €

Exp. 74/14.- CRISTINA SEGURA BOU, demana obres per tallar 2 cedres del jardí al Ps. Pietat, 4 d'aquest terme municipal.

Vista la documentació obrant a l'expedient, l' informe favorable de l'arquitecte municipal, els reunits, per unanimitat, adopten el següent

ACORD:

PRIMER.- Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que s'expressen en l'informe de l'arquitecte municipal, que es transcriuran íntegrament en la llicència.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:

LIQUIDACIÓ		
Pressupost obra		3000,00
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 9,35 €)	0,50%	9,35 €
pagament a compte		
TOTAL		9,35 €
TOTAL A LIQUIDAR		9,35 €

Exp. 76/14.- ASUNCION FREIXA BLANXART, demana obres per execució de porxo de fusta al pati posterior del C/ Sant Marçal, 11 d'aquest terme municipal.

Vista la documentació obrant a l'expedient, l' informe favorable de l'arquitecte municipal, els reunits, per unanimitat, adopten el següent

ACORD:

PRIMER.- Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que s'expressen en l'informe de l'arquitecte municipal, que es transcriuran íntegrament en la llicència.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:

LIQUIDACIÓ		
Pressupost obra		2250,00
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	58,05 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 9,35 €)	0,50%	11,25 €
pagament a compte		
TOTAL		69,30 €
TOTAL A LIQUIDAR		69,30 €

4.- ALTRES ASSUMPTES REGIDORIES:

Per últim els reunits comenten els diferents assumptes de l'Alcaldia i de les Regidories i signen les factures corresponents a les seves àrees.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió quan són les 18,00 hores de la qual s'estén la present acta. Certifico.

V. i P.

L'ALCALDE