



## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 7 D'AGOST DE 2023

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023000003  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 7 d'agost de 2023  
Hora d'inici: 18:00 h  
Hora de fi: 20:00 h  
Lloc: sala de juntes

### Hi assisteixen:

Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa  
Lluís Miquel Sans Hernandez, 1r Tinent D'alcaldia  
Maria Formatje Bancells, 2a Tinenta D'alcaldia

### Secretària:

M. Teresa Cunillera Girona, qui assisteix telemàticament.

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del quòrum que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans d'entrar en els assumptes de l'ordre del dia i d'acord amb el que disposa l'art. 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Junta retirar els punts núm. 5, 7, 9, 10, 11, 12 de l'ordre del dia per tal d'incorporar-hi nous documents que poden fer variar la proposta i incorporar el punt núm. 15 "Proposta concessió parada mercat setmanal".  
Els reunits, per unanimitat, ho acorden.

### 1.0.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia

Es dona compte de tots els Decrets i Resolucions dictats per l'alcaldia fins a la celebració de la present junta. Tots els membres han tingut els Decrets i Resolucions a la seva disposició a través del gestor d'expedients.

### 2.0.- PROPOSTA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA - C MIGDIA 6 - NURIA PORTET SALCEDO

#### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1444/2023 26.05.2023 Exp.: X2023000241

Sol·licitant: NURIA PORTET SALCEDO

Obra: INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM

Emplaçament: C/ MIGDIA, 6 - REF 8934204DG4383S0001KQ

17406-VILADRAU

Pressupost: 4.834,51 €.-



## SIGNATURES

1.- Maria Teresa Cunillera Girona (TCAT) (Secretària - Interventora), 23/08/2023 10:27  
2.- Margarida Feliu Portabella (TCAT) (Alcaldeessa), 23/08/2023 14:52

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 24 de juliol de 2023, el/la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

## 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits, per unanimitat, adopten els següents **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**Segon.-** Per gaudir de la bonificació de l'impost dels béns immobles faltará aportar un cop acabades les obres el Certificat tècnic Final d'Obra, i justificar l'estalvi que es preveu produir amb a la incorporació de la instal·lació fotovoltaica comparant la producció de la instal·lació fotovoltaica anual respecte el consum d'un període complet anual anterior.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic





LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		4.834,51 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. l obres	2,58%	124,73 €
	Bonificació XX % sobre ICIO	2,45%	-118,49 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,50%	24,17 €
	TOTAL		30,41 €
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>30,41 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

### 3.0.- PROPOSTA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA - PS DELICIES 4 - PERE SALCEDO MASSO

#### 1.- ANTECEDENTS:

Registre/Data entrada: 1443/2023 26.05.2023 Exp.: X2023000242

Sol·licitant: PERE SALCEDO MASSO

Obra: INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM

Emplaçament: PS. DELICIES, 4 - REF 9635928DG4393N0001BB 17406-VILADRAU

Pressupost: 7.652,59 €.-

Vista la sol·licitud de referència amb la documentació que l'acompanya i que consta a l'expedient. Atès que en data 24 de juliol de 2023, e/l la tècnic/a municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

#### 2. FONAMENTS DE DRET

- Art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Article 13 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals.
- l'Ordenança fiscal núm. 18 per la que s'aprova la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- l'Ordenança fiscal núm. 5, que regula l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents, **ACORDS**:

1r. **Concedir** la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació que consta a l'expedient, amb les condicions particulars que consten a l'informe tècnic i que es relacionen tot seguit:



## SIGNATURES

1.- Maria Teresa Cunillera Girona (TCAT) (Secretària - Interventora), 23/08/2023 10:27  
2.- Margarida Feliu Portabella (TCAT) (Alcaldeessa), 23/08/2023 14:52

**Primer.-** S'han de gestionar adequadament els residus generats, garantint el compliment del Reial Decret 210/2018 pel que s'aprova el programa de gestió i prevenció de Residus de Catalunya (PRECAT20), el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), derogat parcialment i modificat pel RD 210/2018, i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

**Segon.-** Per gaudir de la bonificació de l'impost dels béns immobles faltará aportar un cop acabades les obres el Certificat tècnic Final d'Obra, i justificar l'estalvi que es preveu produir amb a la incorporació de la instal·lació fotovoltaica comparant la producció de la instal·lació fotovoltaica anual respecte el consum d'un període complet anual anterior.

**2on. Aprovar** la següent liquidació, segons el pressupost de l'informe tècnic

LIQUIDACIÓ			
Pressupost obra		7.652,59 €	
	<b>CONCEPTE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
	Impost s/cons.ins. I obres	2,58%	197,44 €
	Bonificació XX % sobre ICIO	1,94%	-148,08 €
	Taxa llicències urbanístiques. (mínim 12,00 €)	0,50%	38,26 €
	TOTAL		87,62 €
	Autoliquidació Taxa		
	<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>		<b>87,62 €</b>

3r. **Notificar** la present Resolució a l'interessat.

#### 4.0.- PROPOSTA APROVACIÓ 7ª CERTIFICACIÓ OBRA "REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES).-

Vista la certificació núm. 7 presentada pel contractista, Instal·lacions i manteniment Arbúcies SL, relativa a les obres de "REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES)" validada per l'Arquitecte municipal Sra. Imma Pujol d'un import de 42,352,61 € IVA inclòs,

Per tot això, els reunits, per unanimitat, adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la certificació núm.7 presentada pel contractista INSTAL·LACIONS I MANTENIMENT ARBUCIES SL per un import de 42.352,61 euros, iva inclòs,



## SIGNATURES

1.- Maria Teresa Cunillera Girona (TCAT) (Secretària - Interventora), 23/08/2023 10:27  
2.- Margarida Feliu Portabella (TCAT) (Alcaldeessa), 23/08/2023 14:52

corresponent a l'obra: REFORMA AJUNTAMENT (ANTIGUES ESCOLES) d'acord amb el següent resum:

CONCEPTE	IMPORT IVA INCLÒS
Pressupost adjudicat	497.739,90
Certificació nº 7	42.352,61
Total realitzat fins a la data	305.256,59
Pendent de realitzar	150.130,70

**Segon.-** Comptabilitzar la despesa a la partida pressupostaria 312 63200 del pressupost de la Corporació per al 2023.

## **6.0.- PROPOSTA PRORROGA SERVEI GESTIÓ LLAR INFANTS MUNICIPAL LES PAITIDES.-**

### **ANTECEDENTS:**

Per acord de Ple de data 27 de juliol de 2020 es va adjudicar la gestió del la llar d'infants municipal "Les Paitides" a l'empresa ORIOEDUSERVEIS S.L. per dos anys més 1 de pròrroga.

Per l'Ordre EDU/67/2020, de 26 de maig, es va establir el procediment d'implantació dels ensenyaments de primer cicle d'educació infantil a les escoles rurals.

Atès que aquest Municipi, compleix els requisits establerts en aquesta ordre, i per tal de valorar degudament les avantatges i inconvenients de la implantació del primer cicle d'educació infantil en l'escola rural, que caldrà sol·licitar, si així s'acorda, durant el curs 2023/24,

Atès que, en el cas que s'acordi continuar amb la gestió de la Llar d'infants, caldrà iniciar un nou procés de licitació, amb l'estudi de viabilitat econòmica pertinent,

Considerant que per aquest curs 2023-24 hi ha una previsió de 11 alumnes ( 1 de I0, 8 de I1 i 2 de I2)

per tal de mantenir el servei actual durant aquest curs 2023/2024, els reunits, per unanimitat adopten els següents ACORDS:

**PRIMER.-** Prorrogar durant el curs 2023-2024 la concessió de la gestió de la Llar d'Infants Municipal Les Paitides, a l'empresa ORIOEDUSERVEIS SL. per un import de **uitanta-un mil cinc-cents noranta-vuit euros amb setanta-un cèntims (81.598,71€)**

**SEGON.-** Aprovar el calendari escolar de la Llar d'Infant municipal Les Paitides que consta a l'expedient.

**TERCER.-** Iniciar els tràmits per a la licitació/implantació de la Llar d'infants les Paitides





### 8.0.- PROPOSTA APROVACIÓ PRESSUPOST CANVI DE LÍNIES D'ENLLUMENAT A LA GUINEU

Vist el pressupost presentat per Jordi Cumeras per fer el canvi de línies d'Enllumenat al veïnat les Guilleries, per enretirar-lo d'una finca privada. Per un total de 3.955,94€ (abans d'IVA) i vista la conformitat amb la proposta de l'arquitecte tècnic municipal,

Per tot això els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Contractar a **Jordi Cumeras** per la realització de les obres de canvi de línies d'enllumenat, per un import total de **quatre-mil set-cents vuitanta-sis euros amb seixanta nou cèntims (4.786,69€)** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 165 21001 del pressupost de la corporació per l'any 2023.

**Segon.-** Notificar-ho als interessats.

### 13.0.- APROVACIÓ CONTRACTES I PRESSUPOSTOS FESTA MAJOR 2023

Vist el projecte emès per la regidoria de cultura per l'organització de la Festa Major de Viladrau entre els dies 2 i 11 de setembre del 2023.

Vistos els pressupostos presentats per a la realització de diferents actes i serveis diversos durant la Festa Major, detallats a continuació:

Empresa	Concepte	Import (IVA inclòs)
Blanca Vigas	Disseny de la cartellera, programa de mà i fullletó d'activitats + correcció lingüística	2.964,50 €
Sequoia Produccions SL	Concert del grup Figa Flawas el 8 de setembre	5.445,00 €
OHFx entertainment SL	Lloguer canons confeti i compra confeti	2.186,95 €
Ooriginal Management SL	Actuació grup Wasa Corporation el 10 de setembre	4.356,00 €
Cobla Genisenca	Orquestra pel Ball Cerdà i Sardanes del dia 10 de setembre	1.200,00 €

Per tot això, els reunits, per unanimitat adopten els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar el projecte per l'organització de la Festa Major que es portarà a terme entre els dies 2 i 11 de setembre de 2023 amb la despesa, entre d'altres, dels imports detallats anteriorment, amb càrrec a la partida pressupostària 338 22608 del pressupost de la corporació per l'any 2023.

**Segon.-** Notificar-ho als interessats.



#### 14.0.- Assumptes i activitats Regidories

Es dona compte de les activitats realitzades per l'Alcaldia i les diferents Regidories, així com de la correspondència d'interès.

#### 15.0.- PARADA MERCAT SETMANAL - VENDA FLORS - SANDRA BORULL

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Sandra Borull Lladó, demanant ocupació de via pública, posant una parada de 4 m2 per venda de plantes tots els dijous, dia de mercat setmanal...

Per tot això, els reunits per unanimitat **ACORDEN:**

**PRIMER.-** Autoritzar l'esmentada sol·licitud.

**SEGON.-** D'acord amb el que disposa l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació de via pública, i d'acord amb la concessió atorgada al sol·licitant per l'ocupació de 4 m2, caldrà que aboni 1,5 euros/m2/dia, la taxa a pagar ascendeix a 6,00 €/dia de mercat setmanal.

**TERCER.- Notificar** la present Resolució a l'interessat.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament i es signa electrònicament.

Signat electrònicament,

