



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE

DATA 12 DE GENER DE 2015.

PRESIDÈNCIA:

Sr. Francesc X. Bellvehí Busquets

REGIDORS:

Sr. Manel Bastias Rosell

Sra. Imma Gómez Pelegrin

SECRETÀRIA:

M.Teresa Cunillera i Girona.

A Viladrau, essent les disset hores del dotze de gener de dos mil quinze es constitueixen al saló d'actes de l'Ajuntament, els Regidors que es relacionen a l'encapçalament sota la presidència del Sr. Alcalde, assistits per la Secretària de la Corporació. Assisteixen d'oients els Regidors Srs. Gabriel Cantizano Baldó i Miriam Clopés Coll.

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR.-

En virtut del que estableix l'art. 36.1 del R.O.F.R.J. de les Corporacions Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, els reunits per unanimitat aproven l'acta de la Junta de Govern Local de data 7 de gener de 2015.

2.- EXPEDIENTS D'OBRES

Exp. 03/15.- LLUIS BOU GELABERT, demana obres per treure paret i tallar 7 pins al C/ Arbúcies, 25 d'aquest terme municipal.

Vista la documentació obrant a l'expedient, l' informe favorable de l'arquitecte municipal, els reunits, per unanimitat, adopten el següent

ACORD:

PRIMER.- Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que s'expressen en l'informe de l'arquitecte municipal, que es transcriuran íntegrament en la llicència.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:

LIQUIDACIÓ		
Pressupost obra		800,00
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	20,64 €
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 9,35 €)	0,50%	12,00 €
TOTAL		32,64 €
TOTAL A LIQUIDAR		32,64 €

Exp. 05/15.- RAUL CREUS GONZALEZ, demana obres per treure tallar pi al C/ Arbúcies, 25 (Costat Cementiri) d'aquest terme municipal.

Vista la documentació obrant a l'expedient, l' informe favorable de l'arquitecte municipal, els reunits, per unanimitat, adopten el següent

ACORD:

PRIMER.- Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que s'expressen en l'informe de l'arquitecte municipal, que es transcriuran íntegrament en la llicència.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes següents:

LIQUIDACIÓ		
Pressupost obra		
CONCEPTE	TIPUS	IMPORT
Impost s/cons.ins.i obres	2,58%	
Taxa llicències urbanístiques. (mínim 9,35 €)	0,50%	12,00 €
TOTAL		12,00 €
TOTAL A LIQUIDAR		12,00 €

3.- APROVACIÓ CALENDARI FISCAL ANY 2015

Vista la proposta de calendari fiscal per a la recaptació dels impostos i taxes municipals de l'any 2015 efectuada per l'Organisme Autònom de Recaptació.

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de règim local vigent, pel present

Els reunits, per unanimitat adopten el següents **ACORD:**

Primer.- Aprovar el calendari fiscal per a la recaptació dels impostos i taxes de l'any 2015 d'acord amb el següent detall:

CONCEPTE	PERIODE DE COBRAMENT
Impost vehicles tracció mecànica	30-01-15/01-04-15
Taxa recollida deixalles i guals	01-04-15/04-06-15
Taxa conservació cementiri	01-04-15/04-06-15
Impost béns immobles urbana 1r. 50%	01-04-15/04-06-15



Ajuntament
de Viladrau

Impost béns immobles urbana 2n. 50%	04-09-15/05-11-15
Impost sobre activitats econòmiques	04-09-15/05-11-15
Impost béns immobles rústica	04-09-15/05-11-15

Segon.- Donar-ne compte al Ple en la primera sessió que es celebri.

4.- PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PA 23 "Mas Molins".-

Antecedents:

El Ple en sessió de data 18 de desembre de 2014, va aprovar provisionalment la modificació puntual de les NNSS de Planejament de Viladrau en l'àmbit del PA 23 i PA 24 i va declarar la innecessarietat de Junta de Compensació en la Reparcel·lació del P.A. 23.

En data 17 de novembre de 2014 es sol·licita per part de Lliquats Vegetals SA. l'aprovació del Projecte d'Urbanització del PA 23 "Mas Molins", presentant el projecte redactat pels enginyers Srs. Riba, Sicart i Cols, d'aim3 enginyeria. Els serveis tècnics municipals han informat amb data 10 de desembre de 2014, l'adequació del projecte presentat a la legislació i al planejament urbanístic d'aplicació.

Fonaments de Dret:

Article 89.6 en relació al 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 i 96 i ss. del Reglament, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol; i article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Els reunits per unanimitat adopten els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la Unitat d'actuació núm.23 "Mas Molins", redactat pels enginyers Srs. Riba, Sicart i Cols, d'aim3 enginyeria i presentat pel Lliquats Vegetals S.A.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública d'un mes, amb la publicació d'anuncis al BOP de Girona, al diari el 9 Nou, al Tauler d'edictes i a la web municipal, i simultània audiència dels organismes sectorials i de les companyies subministradores afectades. Simultàniament es notificarà als propietaris afectats a fi que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió quant són les 18,30 hores de la qual s'estén la present acta. Certifico.

V. i P.

L'ALCALDE