ESTUDI DE PAISATGE

DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE VILADRAU EN L'ÀMBIT DEL PA23 I PA24.

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE VILADRAU
REDACTOR: ANA COELLO PAISAJE Y ARQUITECTURA
DATA: SETEMBRE 2014

ANA COELLO PAISAJE Y ARQUITECTURA
C/ Llull 133, Local B5, 08005 Barcelona - tel 93 412 29 85 / fax 93 550 40 65 - www.anacoello.es - info@anacoello.es

1. DADES BÀSIQUES

Estudi de paisatge de la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament en l'àmbit del PA 23 i PA 24.

Síntesi de l'actuació:
L'actuació consisteix en l'ampliació de la infraestructura de Liquats vegetals, SA en els polígons PA 23 i 24 adjacents a l'edificació actual per tal de consolidar i millorar la capacitat productiva de l'empresa .

La intervenció comporta:

- Implantació de noves edificacions destinades a magatzem, oficines i zona d'embalatge.
- Afectació de sòl classificat actualment com a no urbanitzable per tal de materialitzar tot el sostre industrial permès per les NNSS de Viladrau .
- Ordenació de l'espai i modificació del traçat del vial d'accés des de la GI-520.

Promotor:
Ajuntament de Viladrau

Autors del Pla Especial:
OUA, Oficina d'urbanisme i arquitectura:
Equip redactor: Jordi Artigas, Esteve Ribes.
Equip col•laborador: Marc Ribes, Nuria Sobrino.

Autor del EIIP:
Ana Coello Paisaje y Arquitectura: Ana Coello i Ariadna Vila.

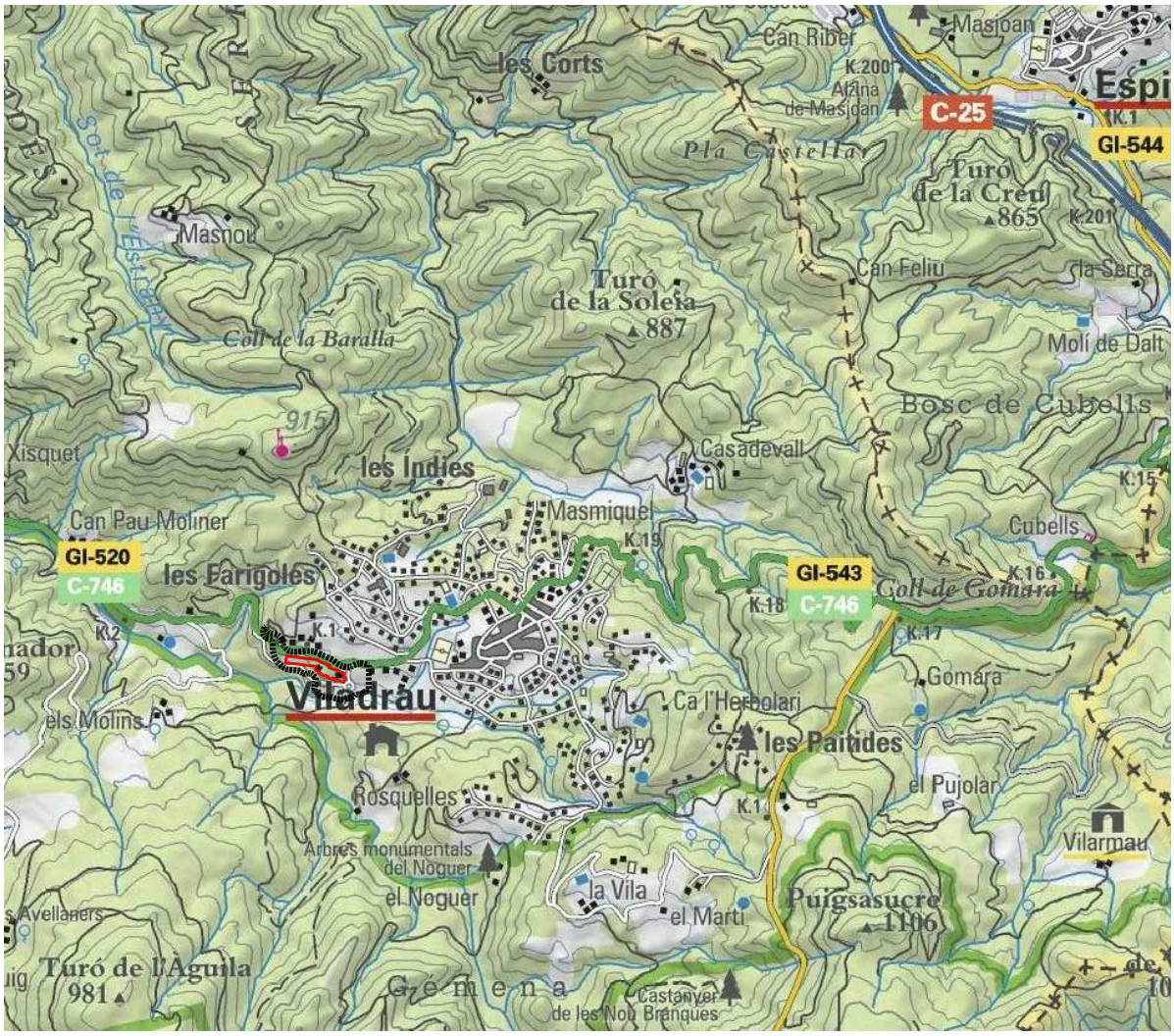
Situació:
L'àmbit objecte d'aquest estudi es torba al Terme Municipal de Viladrau, a la comarca d'Osona i a la Província de Girona.

Coordenades del lloc:
UTMx: 448.430m
UTMy: 4.632.978m

Accés a la parcel·la:
S'accedeix a la parcel•la per la carretera GI-520 des del punt quilomètric 1,25.

Àmbit d'actuació:
L'àmbit d'actuació el formen els polígons PA23 "Mas Molins" i PA24 "Mas Sagalàs" del nucli urbà de Viladrau i una porció de Sòl no urbanitzable adjacent del mateix municipi. Limita al Nord amb la carretera GI-520 i al sud, est i oest amb el Sòl no urbanitzable del terme municipal de Viladrau.

Superfície transformada:
La superfície de la modificació puntual és de 48.821,58m2 dels quals 4.730,90m2 es troben en sòl no urbanitzable per l'ajust del traçat del vial d'accés a la nau existent.

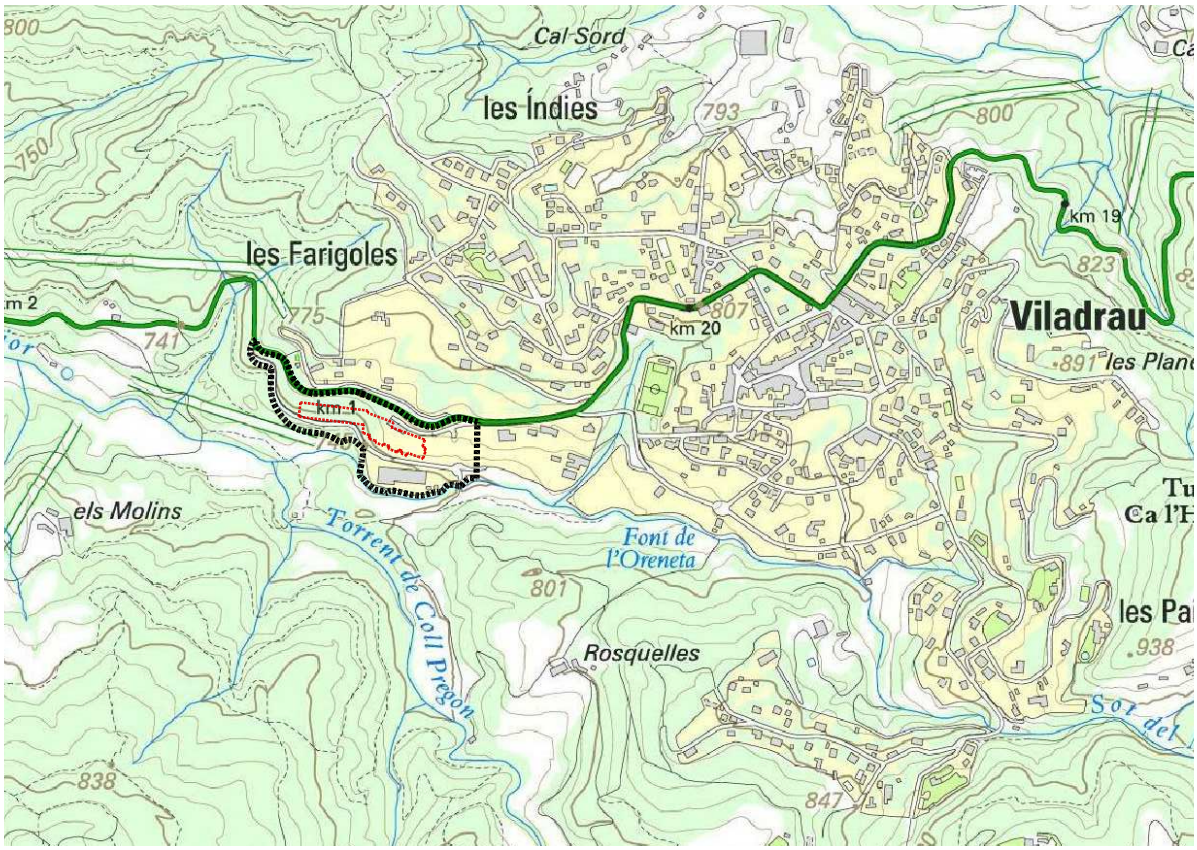


PLÀNOL DE SITUACIÓ
Font: Institut Cartografic de Catalunya i elaboració propia

0 0,50 1,0 Km

Limit Nova Edificació

Àmbit de la Modificació



MAPA TOPOGRAFIC DE L'EMPLAÇAMENT
Font: Institut Cartografic de Catalunya i elaboració propia

Limit Nova Edificació Liquats Vegetals

Àmbit de la Modificació (48.673 m2 aprox)

ORTOFOTOMAPA DE L'EMPLAÇAMENT
Font: Institut Cartografic de Catalunya i elaboració propia

0 200 400 m

2. PLANEJAMENT VIGENT I INSTRUMENTS DEL PAISATGE

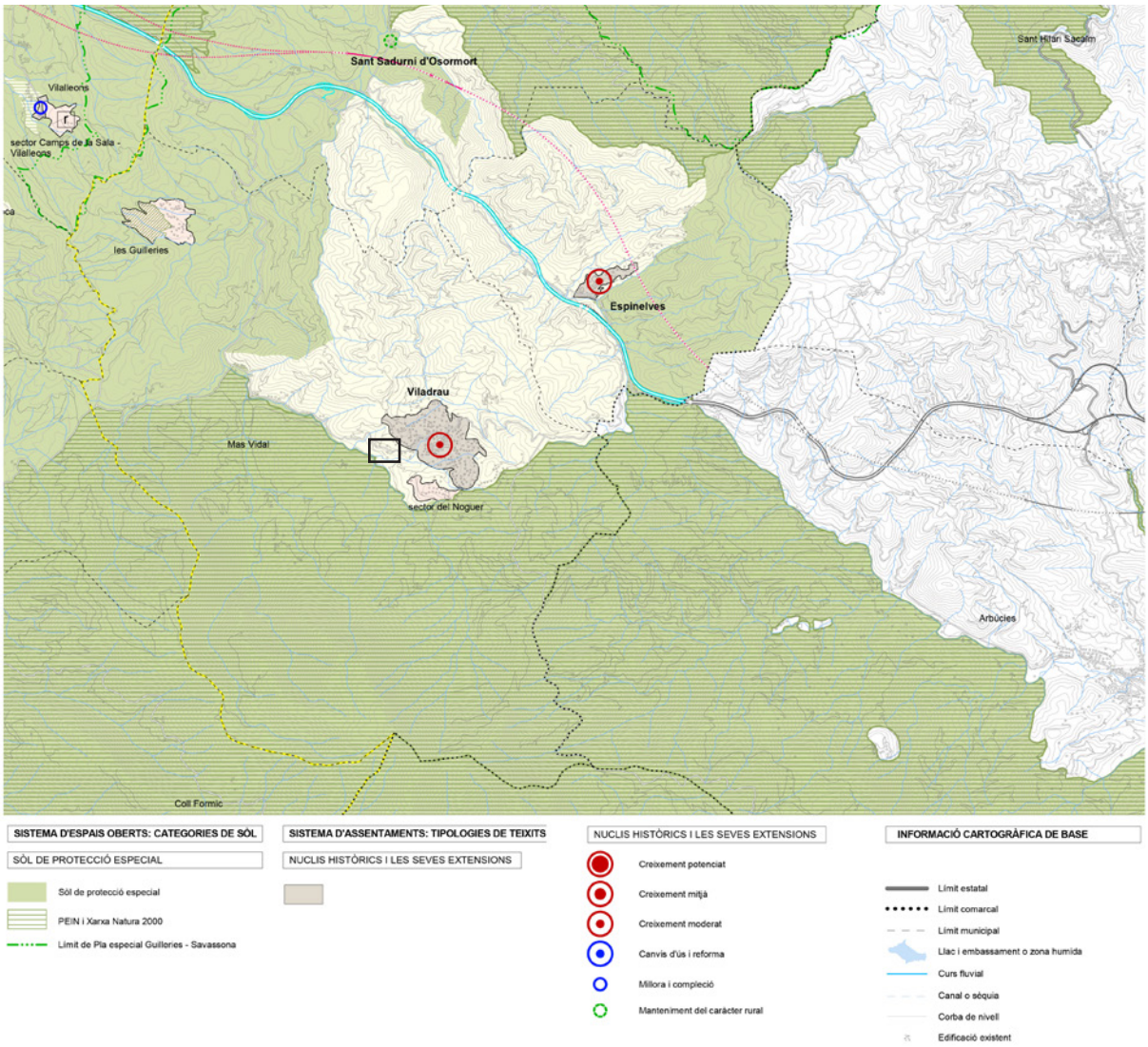
2.1 Planejament Territorial:

Pla territorial general de Catalunya

El PTGC adscriu el municipi de Viladrau dins els "sistemes per al reequilibri territorial de Catalunya". El pla proposa potenciar les seves característiques com a àrees dinàmiques i centrals del territori que els dóna suport i com a alternativa als atractius del sistema de l'àmbit metropolità. L'objectiu és permetre el desenvolupament quantitatiu respectant el grau de qualitat de vida que s'hi gaudeix.

Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals

Al Pla Territorial Parcial de les comarques centrals l'àmbit d'estudi queda inclòs en la categoria del sòl de protecció preventiva. El sòl de protecció preventiva està constituït per "aquells sòls, classificats com a no urbanitzables en el planejament urbanístic vigent, que no han estat inclosos en la protecció especial o en la protecció territorial. El Pla considera que cal protegir preventivament aquest sòl, sense perjudici que mitjançant el planejament d'ordenació urbanística municipal i en el marc de les estratègies que el pla estableix per a cada assentament, es puguin delimitar àrees per a ser urbanitzades i edificades, si escau".

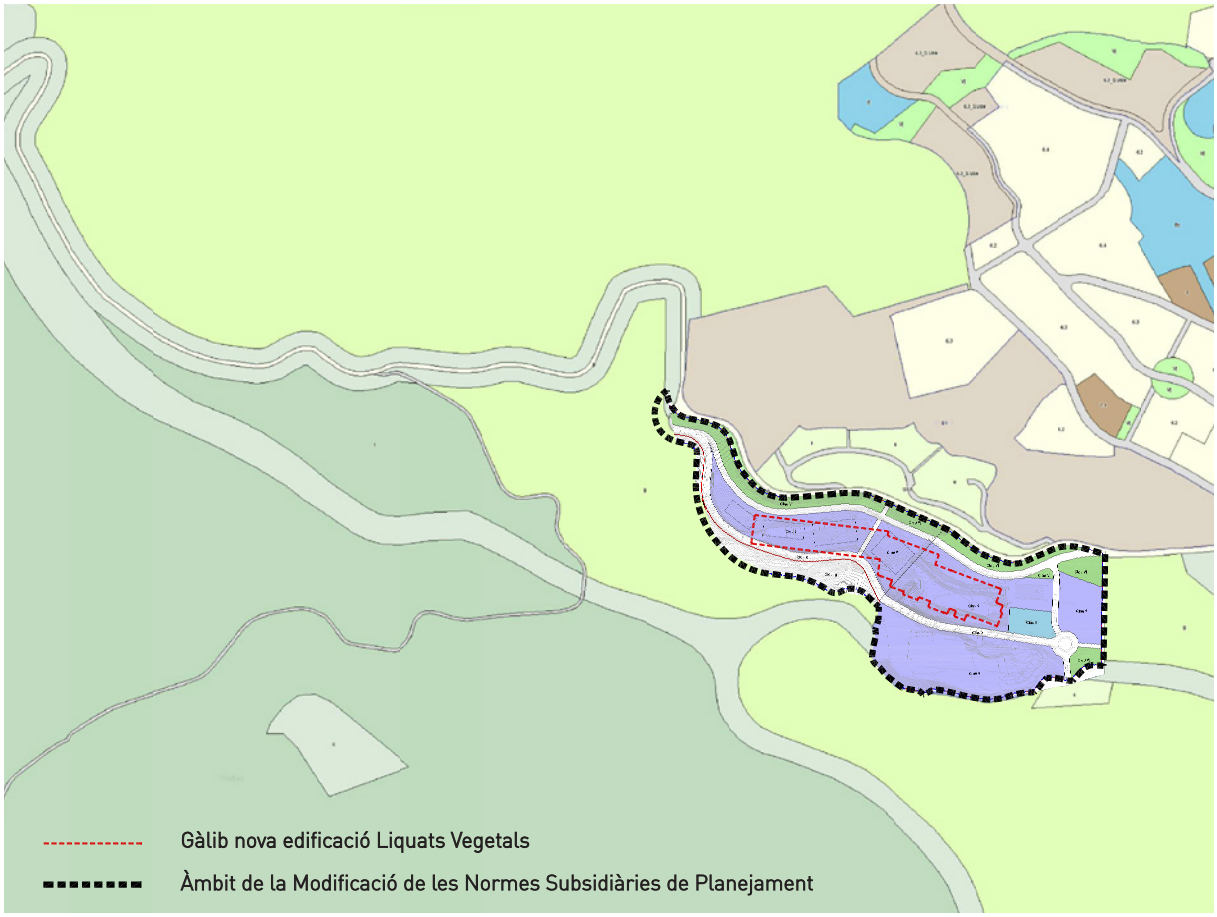


Font: Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals

Catàlegs de paisatge de les Comarques Centrals
Actualment els catàleg de paisatge de les Comarques Centrals està en fase d'elaboració.

2.2 Planejament Municipal

Text refós de les normes subsidiàries de planejament



Planejament Vigent a Viladrau
Font: Mapa Urbaístic de Catalunya, OUA i elaboració propia

Les NNSS de Viladrau preveuen l'ampliació i consolidació de la zona industrial situada a l'oest del nucli urbà residencial a partir del PA 23 (sòl urbà no consolidat) i PA 24 (reparcel•lat i urbanitzat). Els terrenys inclosos en la present actuació i que no formen part d'aquests polígons estan qualificats actualment de "Rústec general" Clau g.
Segons l'article 171 de les NNSS es defineix la zona "Rústec General" (Clau g) com a Sòls que no gaudeixen d'un especial interès agrícola, forestal o paisatgístic que faci necessària la seva protecció i que no són necessaris pel creixement dels nuclis urbans del municipi, per la qual cosa admeten usos compatibles amb la seva condició de sòl no urbanitzable.

3. DESCRIPCIÓ I ANÀLISI DEL PAISATGE

3.1 Paisatge a escala territorial

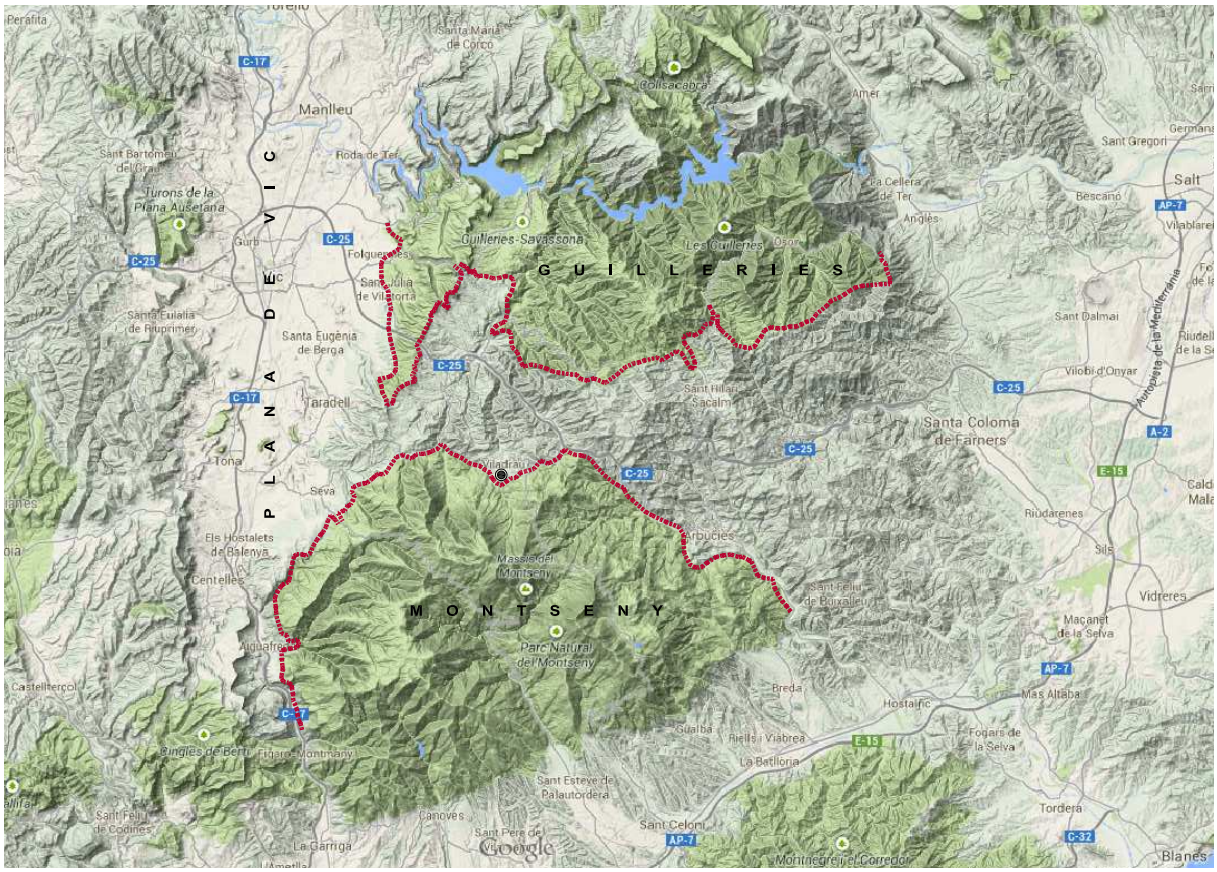
3.1.1 Descripció

L'àmbit del projecte es troba en la unitat del conjunt dels massissos del Montseny i de les Guilleries, a la riba dreta de la riera Major. El Montseny i les Guilleries constitueixen l'extrem més septentrional de la serralada Prelitoral. Són dos massissos on predominen els materials silicis i que es troben recoberts per una densa coberta forestal on hi dominen els boscos esclerofil•les d'alzines i suros. A les obagues i als nivells més elevats apareixen també boscos caducifolis de roures, plantacions de castanyers i fagedes en el cas del Montseny. Els conreus hi són escassos i es localitzen al fons de vall i en alguns replans de muntanya.

La topografia del Montseny presenta grans desnivells entre les valls i els cims fet que dóna lloc a un relleu de forts pendents. Cal destacar també la gran diversitat biològica existent, especialment pel que fa a la flora present en el massís. En la diversitat de paisatges que caracteritzen l'àmbit hi trobem representades les tres grans regions biogeogràfiques de l'Europa occidental: la mediterrània (al Baix Montseny), l'euro-siberiana (a la part mitjana i alta dels vessants) i la boreoalpina (als cims culminants) i extenses vernedes que ressegueixen torrents i rieres.

El fons escènic de Viladrau és configurat pel Matagalls i les Agudes que, visibles a quilòmetres de distància, constitueixen un referent del paisatge i de l'estètica de l'àrea visual. Més enllà dels aspectes ecològics i mediambientals, el Montseny és un massís d'un gran valor historicocultural, ja que l'activitat humana ha jugat un paper important a l'hora de modelar els paisatges, plens de masies, l'element arquitectònic més habitual d'aquests paratges.

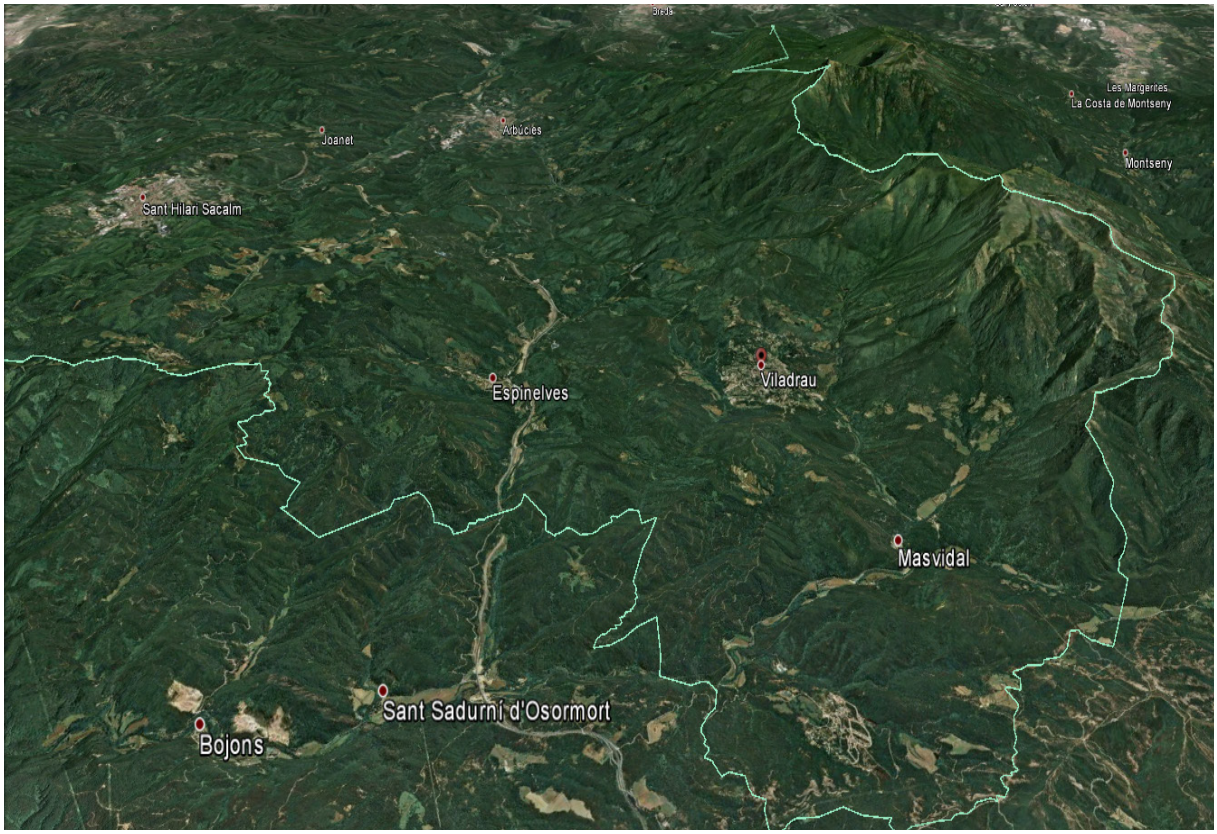
De les diferents figures de protecció que pesen sobre el massís destaca la de caràcter internacional Reserva de la Biosfera del programa MAB-UNESCO. Tot i que l'àmbit d'estudi no està subjecte a cap qualificació especial es situa en una zona de vegetació típica de la vessant nord del Montseny on hi predominen roures i alzines i on la Riera Major i molts dels corrents d'aigua que hi aboquen s'acompanyen d'una densa verneda.



TOPOGRAFIA I DELIMITACIÓ MASSISOS DEL MONTSENY I LES GUILLERIES
Font: Google maps i elaboració propia

Viladrau

Límits massissos



ORTOFOTOMAPA EN RELLEU
Font: Googole Earth

3.1.2 Components del paisatge:

- Unitat homogènia, per la gran massa litològica, pel predomini de material silici de caràcter metamòrfic i intrusiu i pel clima mediterrani humit de tendència atlàntica.

- Gran diversitat paisatgística originada per la gran variabilitat climàtica. Hi trobem tant paisatges mediterranis (pineda, alzinar i roureda) com centreeuropeus (roureda, fageda i avetosa) o subalpins (matolls i prats).

- Topografia accidentada amb grans desnivells entre les valls i els cims creant fons escènics singulars i visibilitats diverses.

- Assentaments entre els que trobem nuclis urbans, zones industrials, urbanitzacions de baixa densitat alternades amb hortals i vies de comunicació.

- Presència d'alguns sòls agrícoles testimoni del passar agrosilvopastoral de la zona.

- Presència de cursos d'aigua acompanyats de comunitats de ribera ben desenvolupades.

3.1.3 Valors del paisatge:

- Valors estètics: El Parc Natural del Montseny és un espai natural singular i Reserva de la Biosfera i configura un mosaic de paisatges mediterranis i centreeuropeus situat a tocar de grans conurbacions metropolitanes.

- Valors ecològics:
Els espais forestals són matrius rellevants dels sistemes naturals de la zona, i la seva protecció garanteix la continuïtat de les relacions biològiques i el manteniment dels fluxos genètics i la biodiversitat, alhora que configuren una trama bàsica del paisatge de Viladrau i del seu entorn, i desenvolupen funcions ambientals fonamentals com a filtres atmosfèrics, així com per a la protecció del sòl i la prevenció de l'erosió, etc.

Per altra banda hi ha els sòls agrícoles que tot i no tenir un valor agrari especialment alt, esdevenen espais d'interès estratègic per donar continuïtat a l'activitat agrícola existent i fomentar-ne la recuperació. Els espais en actiu funcionen com aturadors del procés urbanístic i permeten la preservació del caràcter tradicional dels municipis. A les vores dels espais forestals, actuen com a franges de suport al desenvolupament dels hàbitats naturals d'aquests sistemes.

Els sistemes fluvials són estratègics per garantir la permeabilitat ecològica del territori i la preservació de processos biològics i per donar continuïtat a la diversitat paisatgística de la matriu territorial. Es tracta d'àmbits que ofereixen continuïtat natural i paisatgística entre les diferents àrees naturals protegides o d' interès natural existents. Són espais de naturalesa principalment agroforestal.

- Valors econòmics: Tradicionalment Viladrau ha basat la seva activitat econòmica en les feines eminentment forestals complementades amb la cria de bestiar i el conreu d'horts i farratges. A principis del s. XX pero Viladrau es va posar de moda com a poble d'estiueig. El clima, el paisatge i la qualitat de les seves aigües, van fer possible l'establiment d'una colònia d'estiuejants que van aportar un ressorgiment econòmic que ha sabut mantenir-se fins als nostres dies.

Actualment el valor productiu d'aquest espai és marginal i tampoc hi ha elements a destacar pels seus valors històrics.

3.1.4 Dinàmiques del paisatge

En general s'observa en el conjunt del massís del Montseny un augment de l'aridesa. Els canvis d´ús en els darrers anys, han representat el pas del sector primari (agrosilvopastoral) al terciari (parc natural i serveis) tot canviant l'estructura i el funcionament dels paisatges. La superfície agrícola i de pastures s'ha reduït en més d'un 30% i el bosc ha augmentat en aproximadament la mateixa quantitat. Una de les conseqüències d'aquesta modificació de la cobertura del sòl ha estat la pèrdua de mosaicitat en els paisatges i la reducció de la biodiversitat botànica i faunística.

3.2 El paisatge del Lloc

3.2.1 Descripció

L'àmbit d'actuació afecta una zona arbrada típica de les zones mediterrànies més continentals dominades per roures i alzines. Es situa al límit exterior del massís del Montseny caracteritzat per una topografia abrupte, amb pendents accentuades i amb visuals dominades per la presència del Matagalls i les Agudes a uns 2.000 m d'altitud.

La propietat limita al oest i al nord amb les urbanitzacions del Nucli de Viladrau i la carretera GI-520. Els assentaments propers estan composats per habitatges unifamiliars d'una o dues alçades envoltades de jardí i d'algunes superfícies cultivades. A l'est l'àmbit és adjacent al polígon industrial PA-24 ja desenvolupat i a una zona configurada per granges, prats i herbassars, conreus i sòls erosionats . Al sud limita amb la nau existent de Liquats vegetals situada en paral•lel a una comunitat de pollancres, alguns matollars i el massís del Montseny.

La transformació periòdica de forma i color del lloc exposa la varietat i complexitat estètica d'aquest paisatge al llarg del temps i planteja la importància de considerar les variacions sofertes pels diferents elements que el configuren i la multiplicitat estètica que ofereix al llarg de l'any.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ
Font: Google earth i elaboració propia

Bosc de rores i alzines

Urbanitzacio de baixa densitat

Terreny agrícola

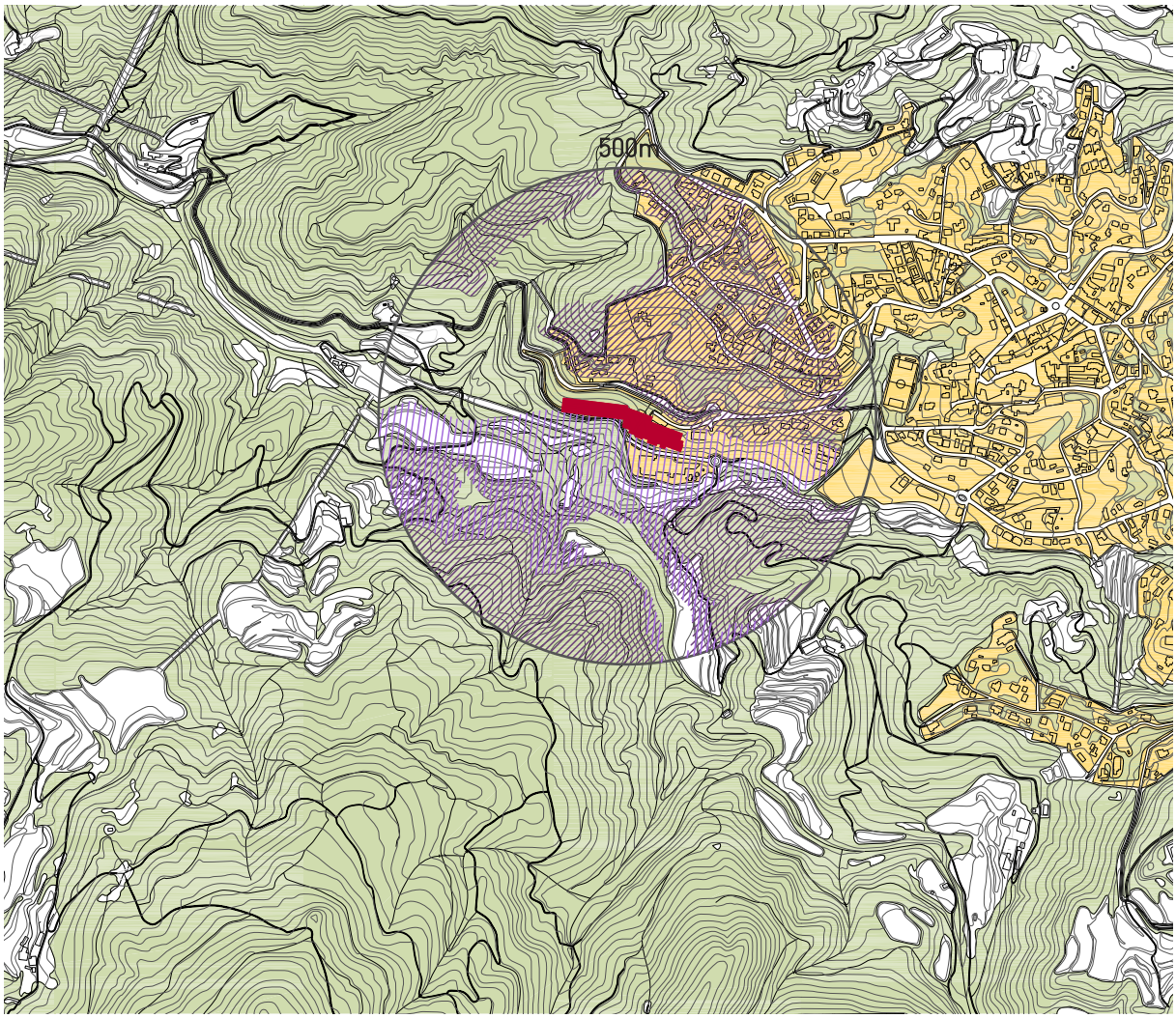
Torrent

3.2.2 Visibilitat de l'emplaçament:

Vista propera:
La coberta del conjunt serà visible de manera discontinua per les diferents pantalles vegetals naturals que ja existeixen des de la carretera. Des de la nau existent de Liquats Vegetals situada al Sud de l'actuació i des de les naus del polígon ja desenvolupat a l'Oest seran visibles els paraments verticals que la conformen.

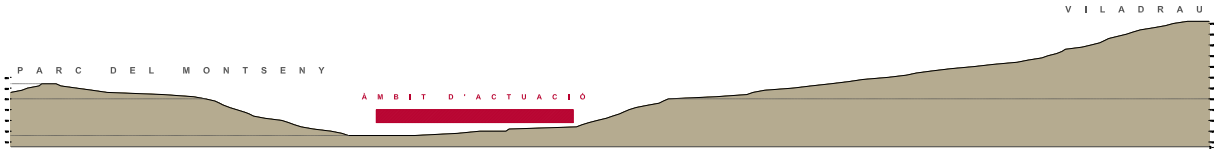
Vista llunyana:
Tot i que el perfil de l'actuació no sobresurt respecte a la topografia, el seu enclavament en un relleu abrupte fa que l'actuació sigui especialment sensible a generar pertorbacions visuals. Tant la coberta des del nucli urbà de Viladrau, com les façanes i la coberta des dels camins que s'endinsen en el Montseny tindran un elevat grau d'exposició.

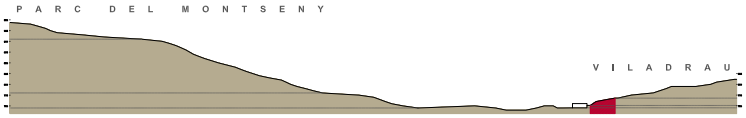
Degut a que ens trobem en un entorn de bosc que va generant pantalles visuals s'ha analitzat l'impacte visual només fins a una distància de 0 a 500 m i sense tenir en compte la vegetació.

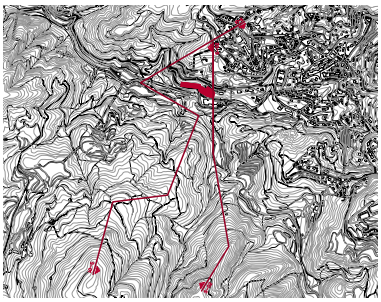


ANÀLISI DE VISIBILTAT DE LA NOVA NAU
Font: Institut Cartografic de Catalunya i elaboració propia

SECCIÓ GENERAL VILADRAU-MONTSENY







ENCLAVAMENT TOPOGRÀFIC DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ
Font propia

VISUALS DES DEL PASSEIG DELS CASTANYERS AL NUCLI DE VILADRAU

VISUALS DES DE LA CARRETERA DE VIC (GI-520)

INFRAESTRUCTUTES EXISTENTS DES DEL POLÍGON I DES DELS CAMINS AL MONTSENY

VISTES DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ DES DE DIFERENTS PUNTS
Font: Google maps i base pròpia

4. DESCRIPCIÓ I VALORACIÓ DEL PROJECTE

4.1 Programa i requisits del projecte

Les edificacions que composen el conjunt de l'actuació són la Nau existent de producció de Liquats Vegetals i la nova edificació proposada destinada a magatzem, oficines i zona d'embalatge per tal d'ampliar i consolidar la seva quota de mercat. Addicionalment es projectarà una nova zona d'aparcament a l'aire lliure en la coberta de la zona d'embalatge i s'adaptarà el vial d'accés des de la GI-520 per tal de permetre la materialització de les noves instal•lacions.

Aquest projecte afegirà uns 13.600 m2 repartits en:

Magatzem automatitzat i expedició	4.400 m2
Obrador	4.800 m2
Magatzem producte acabat	4.250 m2
Total m2 construïts	13.450 m2
Aparcament en superfície	3.600 m2

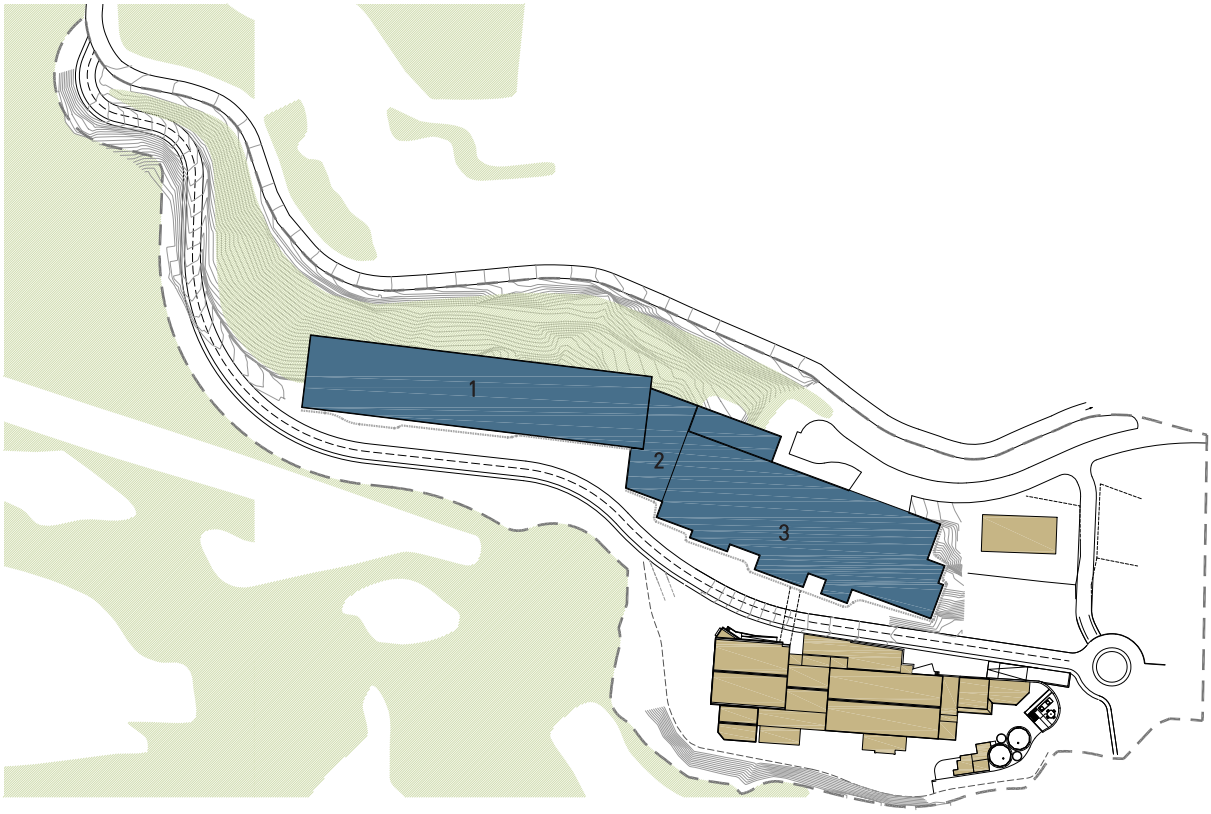
El projecte apostarà per la interacció positiva entre paisatge, activitat industial, sostenibilitat i imatge corporativa.

4.2 Encaix en el lloc i visió d'ordenació

La nova edificació té l'objectiu d'integrar-se en l'entorn pertorbant el mínim possible el paisatge amb l'extensa longitud dels seus paraments. S'opta per una estratègia de 'mimesi' procurant un camuflatge parcial del volum des dels diferents punts on és visible. La integració de la imatge del paisatge de Viladrau esdevé essencial per a una empresa que s'alimenta de les seves fonts i del seu entorn i que per tant, la representa.

La nau es disposa en una volumetria que s'ha procurat fragmentar el maxim possible per tal de fugir de la percepció de dimensions continues excessives. El volum s'encaixa en la pendent del terreny evitant esdevenir una fita en el paisatge i es construeix amb materials, acabats i textures que la desdibuixen.

El nou aparcament es situa en la coberta de l'obrador. Aquest àmbit és adjacent a l'actual camí d'entrada al polígon, és fàcilment accessible des de la carretera i es proposa ordenar-lo a partir d'un mosaic compost per superfícies vegetals i paviments en colors terrosos.



0 20 40 100 m

PLANTA D'ORDENACIÓ
Font: base OUA i elaboració propia

1 Magatzem automatitzat

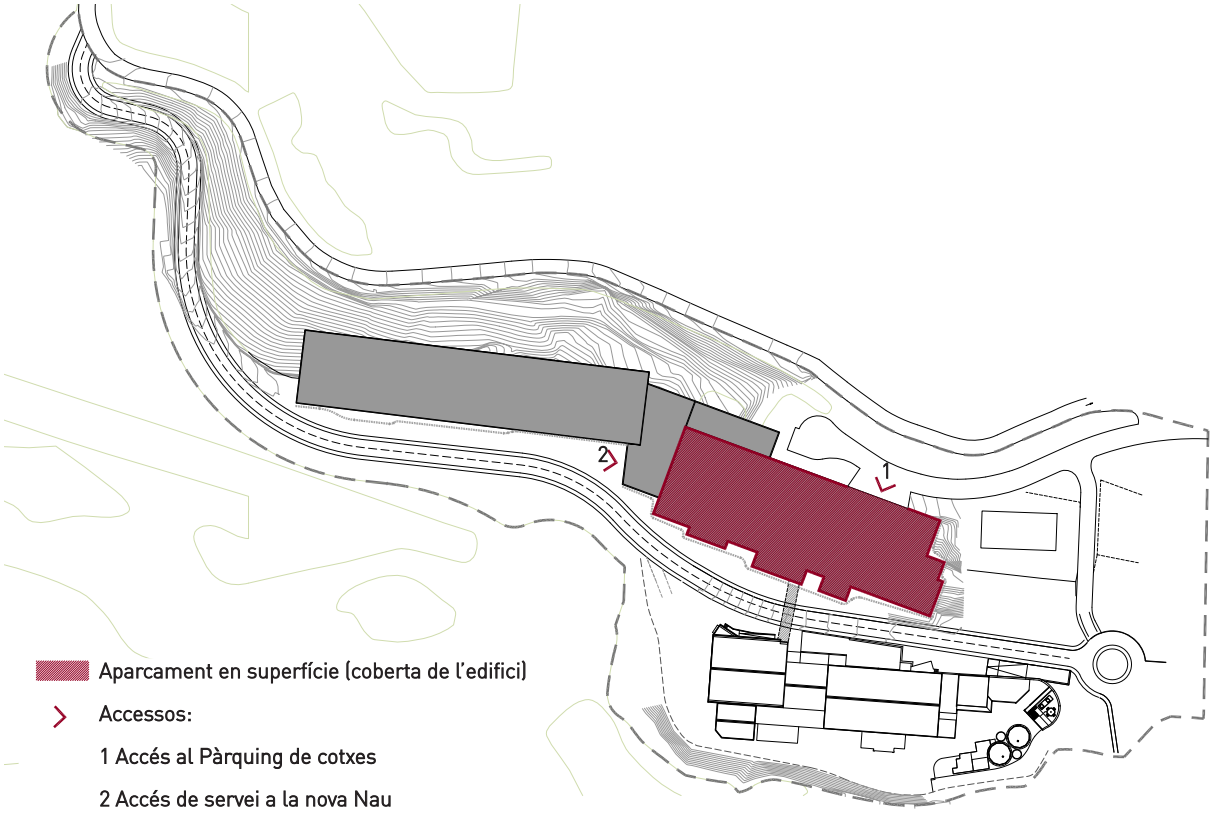
2 Expedició

3 Obrador, Magatzem producte acabat i Aparcament

Àmbit de la Modificació

Edificacions existents

Noves edificacions



Aparcament en superfície (coberta de l'edifici)

Accessos:

1 Accés al Pàrquing de cotxes

2 Accés de servei a la nova Nau

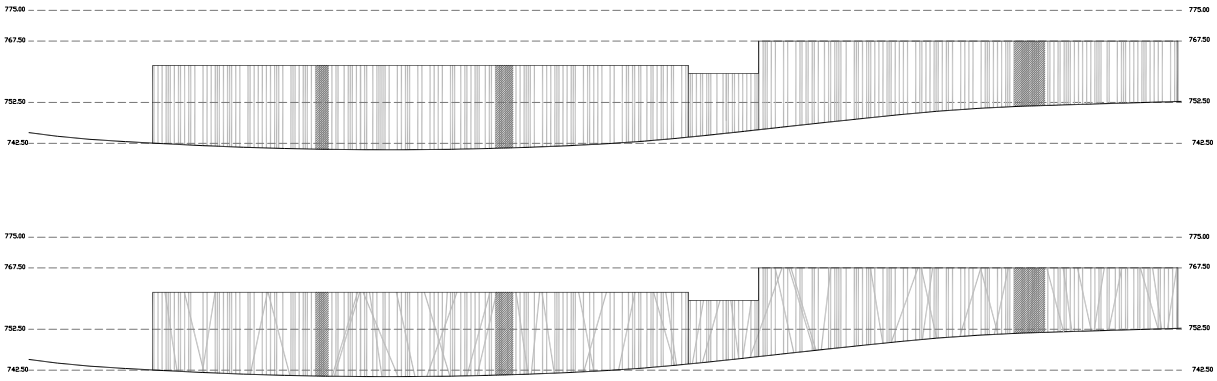
ESQUEMA D'ORDENACIÓ
Font: base OUA i elaboració propia

4.3 Elements de projecte

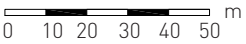
4.3.1 Edificacions:

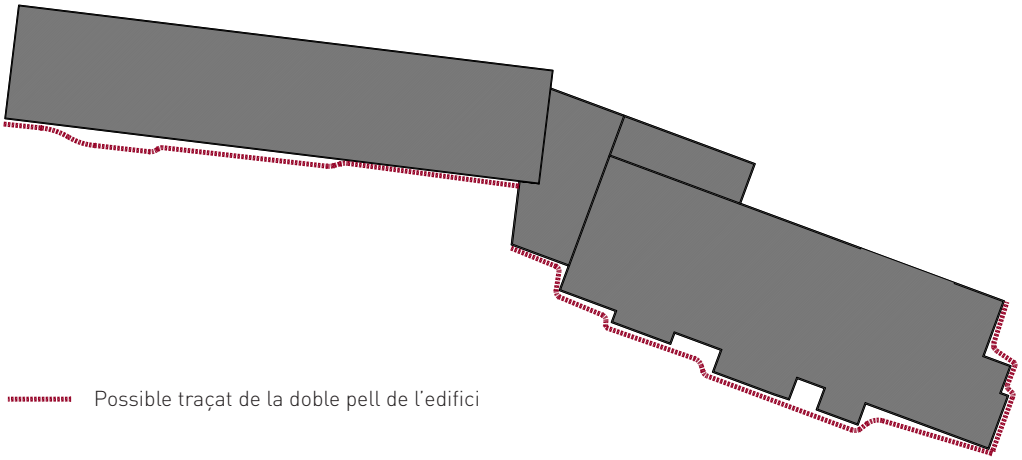
La nova edificació té una geometria que busca integrar-se, en la mesura del possible, amb la topografia i assoleix una alçada considerable (16m). Es proposa resoldre-la amb una façana de doble pell, una coberta plantada extensiva i un pàrquing en coberta conformat per un mosaic amb elements vegetals i paviments terrosos. L' elecció de les espècies vegetals i materials de construcció es realitzarà en funció de la integració en un entorn dinàmic, de la sostenibilitat de l'actuació i d'un baix manteniment que n'asseguri la permanència.

- Façana (doble pell): Cal que l'objecte sigui sensible al medi o, fins i tot, que sigui el propi medi el que materialitzi l'objecte. La creació d'ombres, transparències, diversitat de tonalitats, reflexes i profunditats ajudaran a difuminar l'actuació en l'entorn. Les necessitats de la infraestructura objecte d'aquest estudi són les d'una capsa hermètica, i per tant podem treballar lliurement la idea d'una doble pell exterior que a partir d'una abstracció de l'entorn ajudi a trencar la visió longitudinal de l'actuació, suavitzi el possible retanqueig de les façanes i harmonitzi amb el ritme vertical del bosc i de la vegetació associada als camins de l'aigua.



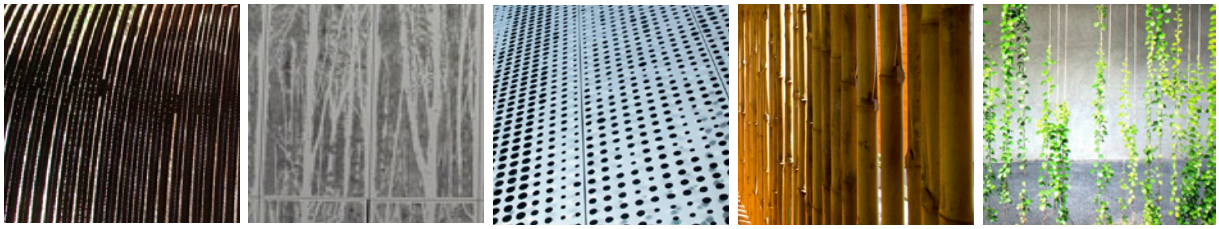
ESQUEMA DE POSSIBLES SOLUCIONS A PARTIR D'UNA DOBLE PELL EN GELOSIA
Font: base de dibuix OUA i elaboració propia



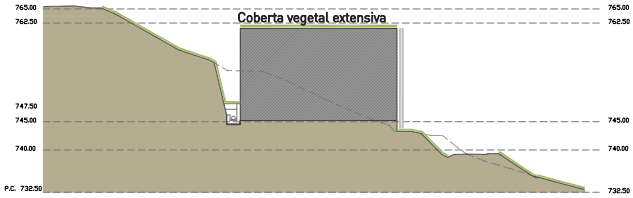


EXEMPLE DE FORMALITZACIÓ D'UNA DOBLE PELL QUE SUAVITZI EL RETRANQUEIG EN FAÇANA
Font: base de dibuix OUA i elaboració propia

Caldrà utilitzar materials amb acabats cromàtics semblants i adaptables als de l'entorn com ara: rodons d'acer , panells d'acer galvanitzat i bambú, fusta tractada, xapes calades



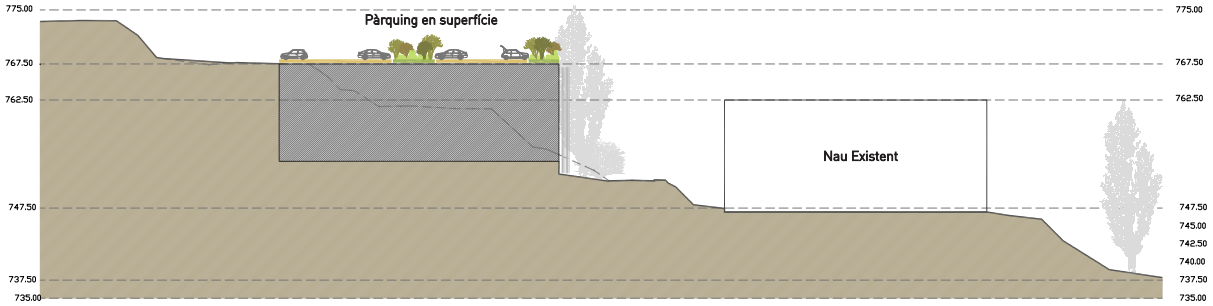
-Coberta: Es considera que aquest serà un element contrastat amb el paisatge i, per això, es proposa una coberta vegetal extensiva en els volums del magatzem automatitzat i zona d'expedició. A definir constructivament en el projecte executiu, pot tenir un substrat de plantació de gruix 5-10cm, de composició 60 % terra sorrenca i un 40 % de barrejada amb graves. A sota s'hi col•locarà la làmina impermeabilitzant i un alvèol plàstic pel drenatge i transpiració. Sobre aquest substrat de cultiu es plantarà una barreja de plançons del gèneres Sedum amb Alvèol Hortícola.



SECCIÓ TRANSVERSAL
Font: base de dibuix OUA, Berenguer enginyers i elaboració propia

Imatge de referencia
Font: www.zinco-cubiertas-ecologicas.es

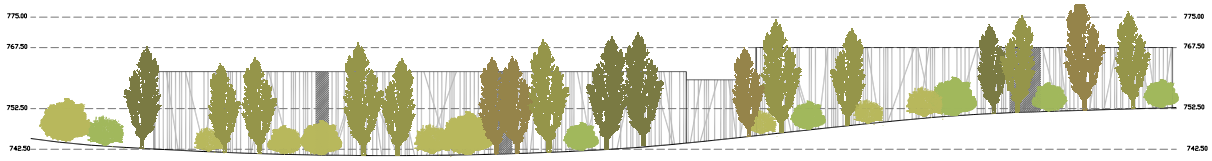
En la coberta de l'obrador hi haurà d'haver un 25% de superície vegetal on franges plantades de mínim 2m d'ample i 0,6 de profunditat amb arbustives altes ordenaran l'aparcament al mateix temps que aconseguiran crear un efecte d'apantallament per fer-lo menys visible.



SECCIÓ TRANSVERSAL
Font: base de dibuix OUA i elaboració propia

4.3.2 Espais exteriors:

-Espai resultant entre vial i edificació edificació:
Tal i com es planteja en el projecte la nova nau queda soterrada en la banda Nord i té una façana totalment visible des del Sud i parcialment elevada respecte a la rasant del carrer. Donat que aquest parament serà un element molt visible es proposa que l'espai al seu davant sigui ajardinat, amb possibilitat resoldre la pendent amb talussos suaus i amb plantació de pollancres i vegetació de ribera referència tant de l'indret com dels productes de Liquats vegetals. La vegetació es disposarà amb el mateix patró aleatori que segueix la vegetació situada entre la nau existent i el massís del montseny per tal de filtrar i controlar la perceptibilitat de l'edificació.



EXEMPLE ALÇAT FRONTAL NOVA NAU
Font: base de dibuix OUA i elaboració propia

-Formació de talús de rebaix a la part posterior de la nau:
Per tal de suavitzar la fractura topogràfica el gunitat amb formigó de col.loració corten previst per al talús haurà d'anar acompanyat d'enfiladisses. El fons es plantarà amb arbres i arbustos autòctons de l'entorn pròxim.

-Camí d'accés:
Després de les obres de modificació del traçat, caldrà revegetar el talús amb espècies del paisatge circumdant evitant solucions geomètriques per tal d'adequar-nos a l'orografia de l'indret.

4.4 Anàlisi de les transformacions

4.4.1 Programa i funcionalitat:

L' introducció d'aquest nou programa no destorbarà les activitats diàries de la zona doncs es situa en sòl industrial part d'ell actualment en funcionament. L'aparcament i el traçat viari fan que les instal•lacions de Liquats vegetals siguin fàcilment accessibles des de l'exterior i puguin funcionar de manera independent a la resta d'edificacions de l'entorn.

El camí d'accés a la propietat es manté tot i que lleugerament modificat i servirà també d'accés de servei a les noves instal•lacions. L'impacte del projecte sobre els carrers i veïnat adjacent serà per tant mínim.

4.4.2 Camí d'accés:

El camí d'accés es un espai de cert atractiu visual per la vegetació que l'envolta i el fons escènic que emmarca. Es tracta d'un camí delimitat per una densa vegetació que dona accés a la nau existent des de la carretera i que caldrà per tant revegetar i restituir-ne la imatge després de la transformació.

4.4.3 Vegetació:

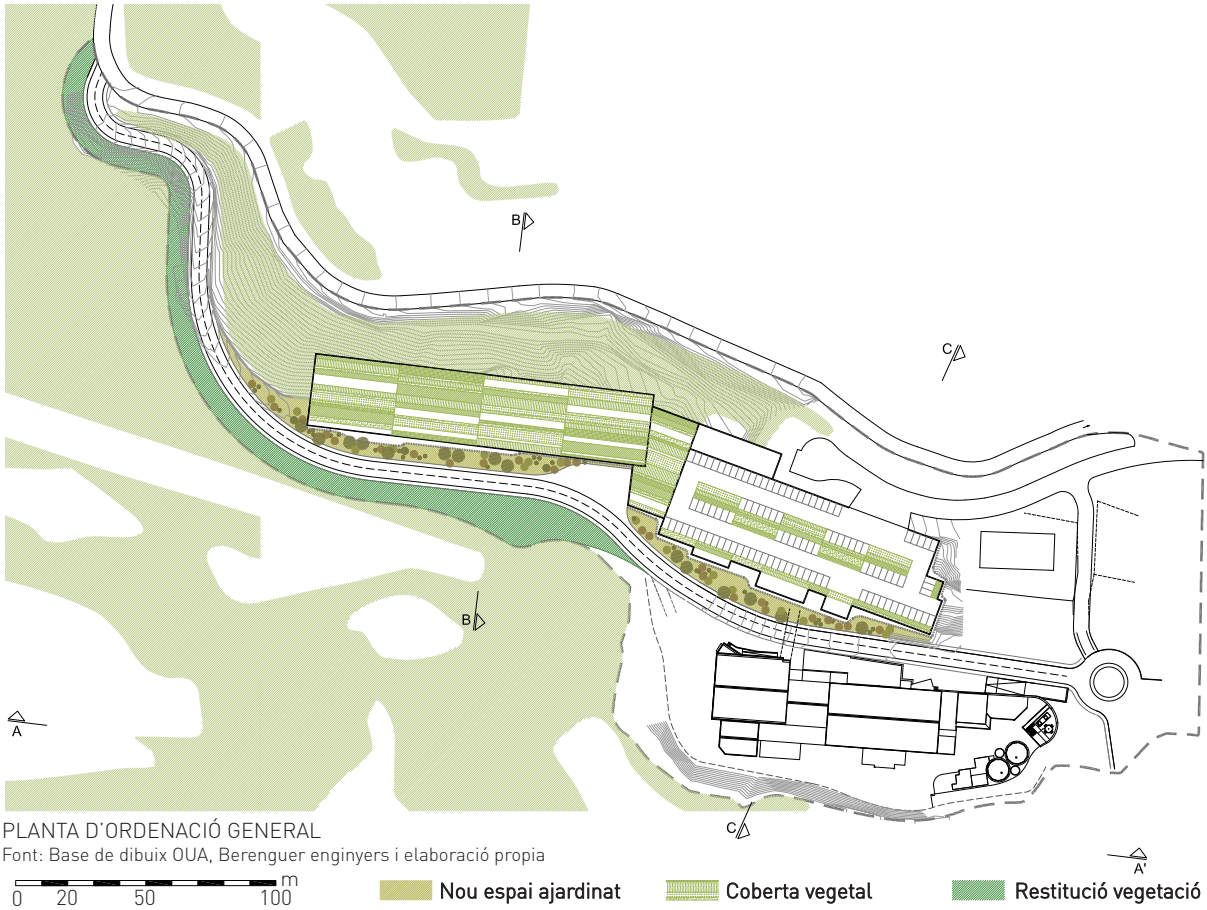
Per tal d'acomodar la nova nau s'elimina una zona vegetada sense un gran valor productiu o estètic però si de continuïtat amb l'entorn i fràgil degut a la seva elevada exposició visual.

4.4.4 Imatge i visibilitat:

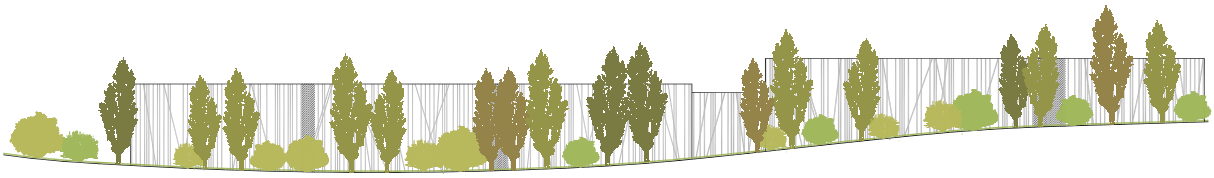
Des de l'àmbit mateix de producció industrial la fisonomia del lloc canviarà substancialment perquè hi apareixerà una construcció de volum i presència notable.

Des de l'exterior de l'àmbit d'actuació el canvi també serà considerable. Tot i que el perfil de l'actuació no sobresurt respecte a la topografia, el seu enclavament en un relleu abrupte el fa especialment sensible a generar pertorbacions visuals i per això caldrà pendre especial cura en la definició i materialització dels seus paraments, tant verticals com horitzontals.

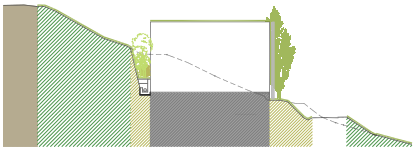
5. ESQUEMES D' INTERVENCIÓ



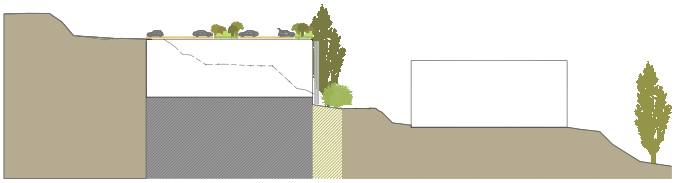
PLANTA D'ORDENACIÓ GENERAL
Font: Base de dibuix OUA, Berenguer enginyers i elaboració propia



ALÇAT A-A'



SECCIÓ B-B'



SECCIÓ C-C'

0 20 50 m

6. ESTRATEGIES D'INTEGRACIÓ

Com estratègia d'integració, s'opta per la mimesi procurant una ocultació o camuflatge total del volum tenint en comte que cal considerar sempre el territori com un sistema dinàmic, en canvi permanent.

Tot i que l'àmbit d'estudi no es situa en sòl protegit, és altament influent en la imatge de l'entorn degut a la seva elevada exposició i esdevé fràgil enfront a qualsevol pertorbació que pugui afectar-lo. Cal doncs ser especialment curós amb la implantació de les noves infraestructures de Liquats vegetals.

La mimesi en aquest paisatge caduc s'aconseguirà mitjançant diverses actuacions: l'atalussament i plantació del front edificat, el tractament formal, cromàtic i material de la pell superficial de l'edificació i una coberta plantada extensiva.

Pel que fa al vial d'accés es busca l'harmonització amb l'entorn amb la plantació de masses arbustives i arbòries per tal de restituir la imatge i el medi previ a les obres de transformació.

Per tal d'integrar l'aparcament i minimitzar l'escalfor d'aquest espai es proposa projectar un mosaic de superfícies vegetals i paviments en colors terrosos. Tota la zona d'aparcament es concentrarà en la coberta de l'obrador, deixant la superfície entre vial i front edificat lliure per a l'atalussament i la plantació.

Les peces s'han disposat amb la intenció d'alterar el mínim possible el funcionament actual del recinte industrial i les activitats diàries dels veïns que l'envolten. Per això s'han mantingut els mateixos accessos i s'han organitzat els espais perquè les circulacions siguin senzilles i s'adaptin a les preexistències.

Es proposa també, donat que es tracta d'un acabat superficial, que la solució pugui aplicar-se a la nau existent reforçant tant la imatge de l'entorn com la de la mateixa empresa.