



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE
L'AJUNTAMENT EN DATA 8 DE FEBRER DE 2018**

Identificació de la sessió

Núm.: Exp. 42-01 08 002/2017

Data: 08/02/2018

Horari: 19:00 hores

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Alcaldeessa

Margarida Feliu Portabella (ERC-AM)

Regidors:

Josep Rabat Bas (ERC-AM)

Maria Formatjé Bancells (ERC-AM)

Jaume Tordera Homs (CiU)

Ricard Argenter Tomàs (CiU)

Manel Bastias Rosell (L'A)

Míriam Clopés Coll (L'A)

Albert Bosch Puig (L'A)

Secretària

M. Teresa Cunillera i Girona

No assisteixen:

Gabriel Cantizano Baldo (L'A)

A Viladrau, essent les 19:00 hores del dia 8 de febrer de 2018, es constitueixen, al Saló d'Actes de l'Ajuntament, els Srs. Regidors que es relacionen a l'encapçalament, sota la presidència de la Sra. Alcaldeessa, assistits per la Secretària de la Corporació, a l'objecte de celebrar sessió pública EXTRAORDINÀRIA, per a tractar els assumptes de l'ordre del dia.

Oberta la sessió i, un cop comprovada l'existència del quòrum que cal perquè sigui iniciada, s'entra en debat els següents punts de

ORDRE DEL DIA

[OTR.PIE]

Signatura 1 de 2
Margarida Feliu Portabella
27/02/2018
ALCALDESSA
Signatura 2 de 2
M. Teresa Cunillera i Girona
27/02/2018
SECRETARIA

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació a826a81b8ada45f99e365ec3fc4499ce001

Url de validació <http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/viladrau>

Metadades Classificador:ACTA_PLE -



PROPOSTA ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEI PER A LA GESTIÓ DE L'ESPAI MONTSENY

PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL QUOTES URBANÍSTIQUES - ESTACIO DE BOMBEIG URBANITZACIÓ LES GUILLERIES SECTOR 1 -

PRECS I PREGUNTES.

Als efectes de la constància fidel del desenvolupament de la sessió, aquesta ha estat enregistrada íntegrament en suport digital en format àudio, un exemplar del qual enregistrament, sense perjudici de la seva disponibilitat en la pàgina web ,municipal i demés mitjans de publicació que es puguin adoptar, consta arxivat en la Secretaria de l'Ajuntament als efectes de la seva constància, acreditació o fe pública del seu contingut i disponibilitat de poder-se contrastar.

En la present transcripció es fa constar el minutatge de localització en l'enregistrament de les intervencions dels membres de la Corporació en cadascun dels punts de l'Ordre del Dia i demés continguts de la sessió de naturalesa no resolutiva. El minutatge s'expressa en hores, minuts i segons.

1.- PROPOSTA ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEI PER A LA GESTIÓ DE L'ESPAI MONTSENY

Per acord del Ple de data 23 de novembre de 2017 es va aprovar l'expedient i la convocatòria de la contractació del contracte de serveis per a la gestió de l'Espai Montseny, mitjançant procediment obert – contracte no harmonitzat. Havent-se publicat la convocatòria, instruït l'expedient de selecció de contractista entre les diverses empreses licitadores presentades i ateses llurs proposicions, i d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació, d'acord amb l'acta de data 22 de gener de 2018 on es proposa aixecar a l'òrgan de contractació relació de les ofertes classificades per ordre de més avantatjosa a menys:

ORDRE	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	ZUM S.C.P	97 punts
2	PORTAL DEL MONTSENY	82,40 punts
3	TOSCA	52,30. punts
4	GANTABANAX S.C.P.	49,63 punts

En data 6 de febrer de 2018 l'empresa ZUM S.C.P. ha presentat la documentació exigida en la clàusula 17 del plec.

Signatura 1 de 2
Margarida Feliu Portabella
27/02/2018
ALCALDESSA

Signatura 2 de 2
Maria Teresa Cunillera Girona
27/02/2018
SECRETARIA

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació a826a81b8ada45f99e365ec3fc4499ce001

Url de validació <http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/viladrau>

Metadades Classificador:ACTA_PLE -





FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Per tot l'exposat, ES PROPOSA ALS REUNITS L'ADOPCIÓ DELS SEGÜENTS

ACORDS

Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte de serveis a la l'empresa i pel preu que s'indica, amb subjecció a les determinacions dels Plecs de Clàusules aprovats i a les determinacions i condicions del conjunt de la seva oferta presentada, que son contingut contractual del mateix:

Servei: "Gestió Espai Montseny de Viladrau "

Empresa adjudicatària ZUM, S.C.P. NIF J55310635

Preu: 200.000,00 € + IVA que resulti d'aplicació

Sotmesa la proposta a votació aquesta queda aprovada per majoria simple, amb el següent resultat:

VOTS A FAVOR (4): La Regidora Sra. Formatjé i el Regidor Sr. Rabat d'ERC i els 2 Regidors, Srs. Tordera i Argenter del PDeCAT.

VOTS EN CONTRA (3): Els Regidors Srs. Bastias i Bosch i la Regidora Sra. Clopès de L'A.

ABSTENCIONS (1): L'Alcaldessa Sra. Feliu.

Intervencions:

(01:40 a 43:05)

Per l'**Alcaldia** es dóna lectura a la proposta i a continuació a l'escrit presentat per una de les empreses licitadores "Portal del Montseny" anunciant la presentació d'un recurs i

[OTR.PIE]

Signatura 2 de 2	27/02/2018	SECRETARIA
Maria Teresa Cunillera Girona		
Signatura 1 de 2	27/02/2018	ALCALDESSA
Margarida Feliu Portabella		

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació a826a81b8ada45f99e365ec3fc4499ce001

Url de validació <http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/viladrau>

Metadades Classificador:ACTA_PLE -



demanant l'adopció de mesures per corregir infraccions de procediment sobre l'obertura del sobre 2 i demanant que es refusi la proposta de ZUM SCP per entendre que es desproporcionada o temerària.

El **Sr. Bosch**, del grup municipal de L'A, fa la següent intervenció:

- Primer, demanen si en el contracte s'especificarà que es complirà amb l'oferta presentada (activitats, productes, etc) i una altra cosa que preocupa és l'oferta d'hores, és molt elevada i el preu es molt ajustat, pensem que s'hauria de controlar perquè no hi hagi una contractació precària.

Contesta la **Sra. Alcaldessa** dient que com en qualsevol contracte es farà un seguiment de que es compleix amb l'oferta presentada.

- En segon lloc continua el **Sr. Bosch**, que s'ha observat que en el currículum d'un dels socis de l'empresa ZUM el Sr. Arnau Mundet, no fa constar que es treballador de Viladrau Educació, empresa del marit de l'Alcaldessa i sospitosament ho oculta. Així mateix els consta que ha col·laborat en diverses ocasions amb la Sra. Feliu i amb el seu marit, en treballs relacionats amb temes pedagògics o didàctics. Atès que l'Alcaldessa forma part de la mesa de contractació, entenem que aquesta coneixença l'invalidava per formar part de la mesa, en compliment del Codi de conducta dels càrrecs electes que va aprovar aquest Ajuntament en data maig de 2017 i la llei de la transparència aprovada per la Generalitat. Hi havia un conflicte d'interessos i per tant demanen als Regidors que s'abstinguin d'aprovar l'adjudicació proposada.

Contesta la **Sra. Alcaldessa** que actualment no participa a l'empresa Viladrau Educació, i manifesta que tot i que coneix als 4 que s'han presentat, només va presidir la Mesa però no va participar activament en la valoració. Segons la seva percepció no ha actuat en interès de cap dels participants i confia plenament amb les persones que hi havia a la Mesa i que van valorar com a millor proposta la de ZUM.

Intervé la Regidora **Sra. Formatjé**, la qual explica una reunió que van tenir amb l'empresa Portal del Montseny, que van demanar reunir-se amb l'Alcaldessa i la Regidora per exposar les seves discrepàncies amb la licitació. Per part de l'Alcaldia i de la Regidoria se'ls va convidar a presentar el que creguessin convenient i que si hi havia alguna cosa que no s'havia fet bé que es refaria però la Mesa ha fet una proposta d'acord a unes bases i per tant ara votarà en consciència com fa sempre. A partir d'aquí que es presentin els recursos que considerin.

El **Sr. Bosch**, manifesta que no es tracta d'això sinó d'un tema de transparència i de codi de conducta que no s'ha tingut en compte.

El **Sr. Rabat**, manifesta que està convençut de la imparcialitat de l'Alcaldessa i per això votarà a favor de la proposta, i a més a més està convençut de que és la millor oferta.

El **Sr. Bastias**, manifesta que el que el preocupa és la baixa ofertada. Contesta la **Sra. Alcaldessa** que això és el que s'ha parlat abans i es farà un seguiment del contracte que es signa, no com va passar en l'anterior adjudicació d'aquest servei en que posteriorment a la signatura del contracte es van modificar les activitats que s'havien de dur a terme, rebaixant-les.

Signatura 2 de 2	27/02/2018	SECRETARIA
Maria Teresa Cunillera Girona		
Signatura 1 de 2	27/02/2018	ALCALDESSA
Margarida Feliu Portabella		

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació a826a81b8ada45f99e365ec3fc4499ce001

Url de validació <http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/viladrau>

Metadades Classificador:ACTA_PLE -





**2.- PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL QUOTES URBANÍSTIQUES -
ESTACIO DE BOMBEIG URBANITZACIÓ LES GUILLERIES SECTOR 1 -**

Antecedents de fet:

Per Decret de l'Alcaldia de data 1 de febrer de 2018 es va iniciar l'expedient per a la imposició de quotes urbanístiques als veïns de la Urbanització Les Guilleries per a l'execució de les obres de "ESTACIÓ DE BOMBEIG".

Els serveis tècnics municipals han realitzat una separata de l'obra "ESTACIÓ DE BOMBEIG", inclosa en el Projecte d'urbanització de la Urbanització Les Guilleries, aprovat per la Corporació en data 5 de març de 2012.

S'ha redactat per part dels serveis tècnics la relació dels veïns i la superfície de les seves parcel·les.

Fonaments de dret:

D'acord amb el que disposa l'article 139 del text refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb el 120, l'administració executa les obres d'urbanització amb càrrec a les persones propietàries

ACORDS:

Primer.- Fixar els costos totals de l'execució de les obres de "Estació de Bombeig" a la Urbanització Les Guilleries – Sector I, segons el següent resum:

- Cost obres	161.892,91 €
- Honoraris Direcció obres (3'5% s/PEM).....	3.935,17 €
- Coordinació Seguretat i Salut (0'25 s/3.935,17).....	983,79 €
- TOTAL DESPESES.....	166.811,87 €

Segon.- Imposar quotes urbanístiques com a conseqüència de l'execució de l'obra "Estació de Bombeig", als veïns inclosos en l'àmbit de la Urbanització Les Guilleries, sector I, quin sistema de gestió és per cooperació.

Tercer. S'aplica com a mòdul de repartiment la superfície dels solars.

Quart. Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que resulti d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

Cinquè. Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo al BOP durant 30 dies hàbils, dins els quals els interessats

[OTR.PIE]

Signatura 2 de 2	27/02/2018	SECRETARIA
Maria Teresa Cunillera Girona		
Signatura 1 de 2	27/02/2018	ALCALDESSA
Margarida Feliu Portabella		



poden examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Tanmateix, durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents.

Sisè. Si no es produeixen reclamacions, l'acord esdevé definitiu, declarant-se aquesta circumstància per Decret de l'Alcaldia.

Sotmesa la proposta a votació aquesta queda aprovada per unanimitat,
VOTS A FAVOR (8):Les 2 Regidores, Sres. Feliu i Formatjé i el Regidor Sr. Rabat, d'ERC, els 2 Regidors, Srs. Tordera i Argenter del PDeCAT i els 2 Regidors Srs. Bastias i Bosch i la Regidora Sra. Clopés de L'A.
VOTS EN CONTRA (0)
ABSTENCIONS (0)

Intervencions:

(43:06 a 50:42)

Per part de l'**Alcaldia** es presenta la proposta, explicant-ne els antecedents.

El **Sr. Bosch**, demana si com a conseqüència d'aquest acord s'han de modificar els pressupostos. Es contesta que no ja que les bases del pressupost ja ho contemplaven.

L'**Alcaldessa** contesta que es tracta d'unes obres prioritàries per un tema de salut per això la urgència de tirar-ho endavant.

PRECS I PREGUNTES

No havent-hi cap Regidor que vulgui fer ús de la paraula, l'Alcaldessa dóna la paraula als assistents

(50:43 a 01:05:24)

I no havent-hi més assumptes per tractar s'aixeca la sessió quan són les 19:56 hores. Signant la present acta l'Alcaldessa i jo la Secretària, que certifico.

Signatura 2 de 2

Maria Teresa Cunillera Girona 27/02/2018 SECRETARIA

Signatura 1 de 2

Margarida Feliu Portabella 27/02/2018 ALCALDESSA

Aquest document ha estat signat electrònicament per les persones indicades amb l'exercici dels càrrecs que s'hi indiquen. La validesa d'aquesta còpia autèntica la podeu comprovar a:

Codi Segur de Validació a826a81b8ada45f99e365ec3fc4499ce001

Url de validació <http://www.ddgi.cat/municipis/verificar/viladrau>

Metadades Classificador:ACTA_PLE -

